

**Сводный отчет**  
**о проведении оценки регулирующего воздействия проекта решения**  
**Совета депутатов администрации Грайворонского муниципального округа**  
**«Об утверждении Положения о порядке рассмотрения заявок**  
**сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств о**  
**продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения и**  
**принятия решений о продаже земельных долей и земельных участков на**  
**территории Грайворонского муниципального округа Белгородской области».**

23 сентября 2024 года.

**1. Общая информация**

**1.1. Орган - разработчик проекта муниципального нормативного правового акта:**  
Управление экономического развития администрации Грайворонского городского округа.

**1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:**

Проект решения Совета депутатов администрации Грайворонского муниципального округа «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения и принятия решений о продаже земельных долей и земельных участков на территории Грайворонского муниципального округа Белгородской области».

**1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:**  
С момента подписания.

**1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:**

Большое количество земельных долей являются невостребованными, и земельные участки, состоящие из них, не используются по целевому назначению. Неиспользование земель сельхозназначения, состоящих из невостребованных земельных долей, приводит к непоступлению земельных платежей в бюджеты всех уровней и потере значительного количества сельскохозяйственной продукции.

Администрация Грайворонского муниципального округа Белгородской области (далее – Администрация) вправе распорядиться находящимися на праве муниципальной собственности земельными долями, признанными в установленном порядке невостребованными, либо земельными долями, в отношении которых осуществлен отказ от права собственности, а так же земельными участками, выделенными в счет таких долей. Данным НПА необходимо разработать и утвердить положение о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения и принятия решений о продаже земельных долей и земельных участков на территории Грайворонского муниципального округа Белгородской области

**1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:**

Цель:

– поддержка сельскохозяйственных предприятий и крестьянско-фермерских хозяйств на территории Грайворонского городского округа.

- оформление невестребованных земельных долей в соответствии с требованиями законодательства и использования их по назначению.

**1.6. Срок, в течение которого принимались предложения, в связи с размещением уведомления об обсуждении проекта постановления предлагаемого правового регулирования:**

Начало: «09» сентября 2024 г.; окончание: «18» сентября 2024 г.

Публичные консультации проводились с учетом высокой степени регулирующего воздействия. Принято решение утвердить положение без изменений и дополнений.

**1.7. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением уведомления об обсуждении концепции предлагаемого правового регулирования:**

В ходе проведения публичных консультаций нормативного правового акта общее количество поступивших предложений 18. Так же учтено 18 предложений.

**1.8. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших по результатам публичных консультаций, в связи с размещением уведомления об обсуждении концепции предлагаемого правового регулирования:**

<https://grajvoron-r31.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya-i-ekspertiza/>

**1.9. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:**

- Ф.И.О.: Тарасенко Ирина Григорьевна
- должность: начальник отдела предпринимательства и труда управления экономического развития
- контактный телефон: 8(4722) 4-58-77
- адрес электронной почты: tarasenko\_ig@gr.belregion.ru

**2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование**

**2.1. Формулировка проблемы:**

На территории Грайворонского муниципального округа расположены земельные участки, не используемые по назначению или неэффективно используемые собственниками, не желающими их использовать по целевому назначению. Данный документ решает проблему рационального и целевого использования земель сельскохозяйственного назначения.

**2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:**

Работа в данном направлении администрацией муниципального округа ведется на постоянной основе. Проект решения не меняет сроки рассмотрения и принятия решений, ранее принимаемых по данному вопросу НПА и не требует дополнительных затрат по вновь принимаемому документу.

**2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:**

Сельскохозяйственные предприятия и организации, крестьянско- фермерские хозяйства Грайворонского муниципального округа.

**2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:**

Земли сельскохозяйственного назначения, расположенные в приграничной зоне муниципального округа, что на сегодняшний день затрудняет возможность их использования в полном объеме.

**2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:**

- Опасность проведения мероприятий по обработке и использованию земельных угодий в приграничной зоне городского округа.

**2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:**

Чрезвычайные и непредотвратимые при конкретных условиях обстоятельства, делающие невозможным надлежащее исполнение сельскохозяйственных земель по их назначению.

**2.7. Иная информация о проблеме:** отсутствует.

**3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения**

**3.1. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:**

Федеральный закон от 24 июля 2007 года 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

3.2. Описание целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.4. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Совершенствование Положения о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения и принятия решений о продаже земельных долей и земельных участков на территории Грайворонского муниципального округа Белгородской области	на постоянной основе	-
Создание благоприятных условий для для ведения предпринимательской деятельности в Грайворонском городском округе.	-	-
Иная информация о целях	-	-

предполагаемого отсутствует	регулирувания		
--------------------------------	---------------	--	--

3.5. Описание целей предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
Совершенствование Положения о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения и принятия решений о продаже земельных долей и земельных участков на территории Грайворонского муниципального округа Белгородской области	(Индикатор 1.1) Внесение изменений в законодательные акты РФ, регламентирующие порядок продажи земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения	-	по мере внесения изменений
Создание благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности в Грайворонском городском округе.	-	-	-
Иная информация о целях предполагаемого регулирования отсутствует	-	-	-

**3.8.1. Альтернативные варианты решения проблемы:**

Альтернативным вариантом правового регулирования, не противоречащим действующему законодательству является передача земельной доли в уставный (складочный) капитал сельскохозяйственной организации, использующей земельный участок, находящийся в долевой собственности, в доверительное управление, завещание, отказ права

собственности на земельную долю или выделение земельного участка в счет земельной доли осуществляется на основании документов, удостоверяющих право на земельную долю без государственной регистрации возникшего в результате приватизации сельскохозяйственных угодий права на земельную долю. Однако, представленный вариант правового регулирования является более приемлемым, поскольку обеспечивает комплексный подход и предусматривает все процедуры и требования при переходе права собственности на земли сельскохозяйственного назначения. Кроме того, утверждение правового акта в предлагаемой редакции обеспечит удобство его использования адресатами правового регулирования и структурными подразделениями Администрации муниципального округа, осуществляющими функции в установленной сфере.

**3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:**

При внесении изменений в законодательные акты российской Федерации, регламентирующие порядок продажи земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения.

**3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:**

Ежеквартальный мониторинг. Затраты отсутствуют

**4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)**

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Субъекты малого предпринимательства, – юридические лица, зарегистрированные в установленном порядке на территории Грайворонского городского округа муниципальном районе, соответствующие условиям, определенным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»	51 - индивидуальных предпринимателей, -18 юридических лица	Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (Социально-аналитический мониторинг).

**5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) структурных подразделений администрации Грайворонского муниципального округа, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования**

5.1. Наименование	5.2. Характер функции	5.3. Предполагаемый	5.4. Оценка изменения	5.5. Оценка изменения
-------------------	-----------------------	---------------------	-----------------------	-----------------------

функций (полномочий, обязанностей, прав)	(новая, изменяемая, отменяемая)	порядок реализации	трудовых затрат (чел./час. в год), изменение численности сотрудников (чел.)	потребностей в других ресурсах
<b>Наименование структурного подразделения (орган-разработчик):</b> Управление экономического развития администрации Грайворонского муниципального округа				
-	-	-	-	-

**6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета Грайворонского района, связанных с введением предлагаемого правового регулирования**

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) в соответствии с п. 5.1	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета Грайворонского района	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений (млн. рублей)
-	-	1,0

Дополнительных расходов (доходов) местного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования не предполагается.

**6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета Грайворонского района, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:** отсутствуют.

**7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)**

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка (млн. рублей)
Субъекты малого предпринимательства, – юридические лица, зарегистрированные в установленном порядке на территории Грайворонского городского округа муниципальном	-	-	-

районе, соответствующие условиям, определенным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209- ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»			
--	--	--	--

**7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:**

Отсутствуют

**8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования**

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Нецелевое использование бюджетных средств	Низкая	Мониторинг	отсутствует

**Исполняющий обязанности  
начальника управления  
экономического развития  
администрации городского округа**



**Н.Г. Нестерова**