Вниманию собственников торговой и офисной недвижимости!

Департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области напоминает, что с 1 января 2016 года на территории области введен налог на имущество организаций от кадастровой стоимости для отдельных объектов недвижимости торгового, офисного назначения, общественного питания и бытового обслуживания.
Данный налог в 2016 году уплачивается только в отношении объектов, включенных в перечень, утвержденный постановлением Правительства области от 23 ноября 2015 года № 416-пп.
Перечень объектов, налоговая база по которым определяется исходя из кадастровой стоимости, на 2016 год утвержден постановлением Правительства области от 23 ноября 2015 года № 416-пп, на 2017 год - распоряжением департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области от 29 ноября 2016 № 416-р.
Актуальные редакции перечней размещены в разделе сайта департамента [www.dizo31.ru](https://www.dizo31.ru/) «Деятельность -Имущественные отношения -Кадастровая оценка и налогообложение недвижимости -Перечень объектов для налогообложения от кадастровой стоимости»
Перечень объектов, налоговая база по которым определяется исходя из кадастровой стоимости, подлежит ежегодному обновлению.
В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса РФ в настоящее время департаментом имущественных и земельных отношений области совместно с органами местного самоуправления организована и проводиться работа по выявлению и включению в перечень на 2018 год объектов торгово-офисного назначения, отвечающих установленным критериям.
Проект перечня до его утверждения будет размещен на сайте департамента [www.dizo31.ru](https://www.dizo31.ru/) не позднее 1 ноября 2017 года.
Собственники недвижимости вправе обратиться в департамент с мотивированным заявлением об исключении объекта из проекта перечня, которое будет рассмотрено специально образованной комиссией.
Направить замечания по Перечню с помощью сервиса  сайта департамента [www.dizo31.ru](https://www.dizo31.ru/) "Задать вопрос".

Дата публикации: 27.09.2017