



Белгородская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГРАЙВОРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Грайворон

« 22 » апреля 20 24 г.

№ 187

**О проведении аукциона в электронной форме
на право заключения договоров аренды
земельных участков, расположенных по адресу:
село Ивановская Лисица, улица Первомайская,
земельный участок 32а;
село Ивановская Лисица, улица Первомайская,
земельный участок 1б;
с. Ивановская Лисица, ул. Первомайская, земельный
участок 1г**

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Управлению муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа (Зайцев А.В.):

1.1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков:

- Лот № 1: земельный участок с кадастровым номером 31:13:0402005:336 общей площадью 3 519 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская Лисица, улица Первомайская, земельный участок 32а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», сроком на 20 лет;

- Лот № 2: земельный участок с кадастровым номером 31:13:0402005:332 общей площадью 5 136 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская Лисица, улица Первомайская, земельный участок 1б, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», сроком на 20 лет;

- Лот № 3: земельный участок с кадастровым номером 31:13:0402005:333 общей площадью 6 893 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ,

с. Ивановская Лисица, ул. Первомайская, земельный участок 1г, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», сроком на 20 лет.

1.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона в электронном виде на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru), в сети «Интернет» на электронной площадке «РТС-тендер» (rts-tender.ru), а также разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа (grajvoron-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

2. Установить начальную цену предмета аукциона:

- Лот № 1: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 31:13:0402005:336 общей площадью 3 519 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская Лисица, улица Первомайская, земельный участок 32а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», определенную на основании отчета ГУП «Белоблтехинвентаризация» № 30/24 от 12 апреля 2024 года, в размере ежегодной арендной платы равной 1 464 (одна тысяча четыреста шестьдесят четыре) рубля 00 копеек;

- Лот № 2: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 31:13:0402005:332 общей площадью 5 136 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская Лисица, улица Первомайская, земельный участок 1б, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», определенную на основании отчета ГУП «Белоблтехинвентаризация» № 30/24 от 12 апреля 2024 года, в размере ежегодной арендной платы равной 2 140 (две тысячи сто сорок) рублей 00 копеек;

- Лот № 3: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 31:13:0402005:333 общей площадью 6 893 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Ивановская Лисица, ул. Первомайская, земельный участок 1г, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», определенную на основании отчета ГУП «Белоблтехинвентаризация» № 30/24 от 12 апреля 2024 года, в размере ежегодной арендной платы равной 2 906 (две тысячи девятьсот шесть) рублей 00 копеек.

3. Определить сумму задатка, составляющую 20 % от начальной цены предмета аукциона, в размере:

- Лот № 1: 292 (двести девяносто два) рубля 80 копеек;
- Лот № 2: 428 (четыреста двадцать восемь) рублей 00 копеек;
- Лот № 3: 581 (пятьсот восемьдесят один) рубль 20 копеек.

4. Установить «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона в сумме:

- Лот № 1: 43 (сорок три) рубля 92 копейки;

- Лот № 2: 64 (шестьдесят четыре) рубля 20 копеек;
- Лот № 3: 87 (восемьдесят семь) рублей 18 копеек.

5. Установить дату проведения аукциона в электронной форме 28 мая 2024 года в 11 часов 00 минут.

6. Установить срок приема заявок на участие в аукционе с 24 апреля 2024 года 08 часов 00 минут до 23 мая 2024 года 17 часов 00 минут.

7. Установить дату рассмотрения заявок 24 мая 2024 года.

8. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Г.И. Бондарев