



Белгородская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГРАЙВОРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Грайворон

« 22 » апреля 20 24 г.

№ 190

**О проведении аукциона в электронной форме
на право заключения договоров аренды
земельных участков, расположенных по адресу:
село Ивановская Лисица, улица Первомайская,
земельный участок 1а;
село Ивановская Лисица, улица Первомайская,
земельный участок 1и;
село Казачья Лисица, улица Калинина, земельный
участок 14б**

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Управлению муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа (Зайцев А.В.):

1.1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков:

- Лот № 1: земельный участок с кадастровым номером 31:13:0402005:330 общей площадью 8 255 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская Лисица, улица Первомайская, земельный участок 1а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», сроком на 20 лет;

- Лот № 2: земельный участок с кадастровым номером 31:13:0402003:325 общей площадью 36 441 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская Лисица, улица Первомайская, земельный участок 1и, с видом разрешенного использования «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур», сроком на 15 лет;

- Лот № 3: земельный участок с кадастровым номером 31:13:0302002:207 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ

Грайворонский, село Казачья Лисица, улица Калинина, земельный участок 14б, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», сроком на 20 лет.

1.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона в электронном виде на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru), в сети «Интернет» на электронной площадке «РТС-тендер» (rts-tender.ru), а также разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа (grajvoron-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

2. Установить начальную цену предмета аукциона:

- Лот № 1: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 31:13:0402005:330 общей площадью 8 255 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская Лисица, улица Первомайская, земельный участок 1а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», определенную на основании отчета ГУП «Белоблтехинвентаризация» № 30/24 от 12 апреля 2024 года, в размере ежегодной арендной платы равной 3 465 (три тысячи четыреста шестьдесят пять) рубль 00 копеек;

- Лот № 2: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 31:13:0402003:325 общей площадью 36 441 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская Лисица, улица Первомайская, земельный участок 1и, с видом разрешенного использования «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур», определенную на основании отчета ГУП «Белоблтехинвентаризация» № 30/24 от 12 апреля 2024 года, в размере ежегодной арендной платы равной 15 285 (пятнадцать тысяч двести восемьдесят пять) рублей 00 копеек;

- Лот № 3: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 31:13:0302002:207 общей площадью 5 000 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Казачья Лисица, улица Калинина, земельный участок 14б, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», определенную на основании отчета ООО «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ» № 2193/43/01 от 26 декабря 2023 года, в размере ежегодной арендной платы равной 2 200 (две тысячи двести) рублей 00 копеек.

3. Определить сумму задатка, составляющую 20 % от начальной цены предмета аукциона, в размере:

- Лот № 1: 693 (шестьсот девяносто три) рубль 00 копеек;
- Лот № 2: 3 057 (три тысячи пятьдесят семь) рублей 00 копеек;
- Лот № 3: 440 (четыре сорок) рублей 00 копеек.

4. Установить «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона в сумме:

- Лот № 1: 103 (сто три) рубля 95 копеек;
- Лот № 2: 458 (четыреста пятьдесят восемь) рублей 55 копеек;
- Лот № 3: 66 (шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

5. Установить дату проведения аукциона в электронной форме 28 мая 2024 года в 12 часов 00 минут.

6. Установить срок приема заявок на участие в аукционе с 24 апреля 2024 года 08 часов 00 минут до 23 мая 2024 года 17 часов 00 минут.

7. Установить дату рассмотрения заявок 24 мая 2024 года.

8. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Г.И. Бондарев