



Белгородская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГРАЙВОРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

Грайворон

« 20 » июня 20 23 г.

№ 545-р

**Об условиях приватизации муниципального
движимого имущества**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решений Совета депутатов Грайворонского городского округа от 18 ноября 2022 года № 572 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на территории Грайворонского городского округа на 2023 год», от 27 апреля 2023 года № 625 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Грайворонского городского округа от 18 ноября 2022 года № 572 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на территории Грайворонского городского округа на 2023 год»:

1. Провести приватизацию следующего движимого имущества, являющегося собственностью Грайворонского городского округа:

- LADA, ВАЗ-211540 LADA SAMARA, идентификационный номер (VIN): ХТА21154094730505, 2008 года выпуска, цвет кузова – бежево-коричневый;

- Автобус для перевозки детей ПА3 32053-70, идентификационный номер (VIN): Х1М3205СХВ0004101, 2011 года изготовления, цвет кузова – желтый.

2. Способ приватизации имущества – продажа муниципального имущества в электронной форме на электронной площадке «РТС-тендер» (rts-tender.ru) путем проведения, открытого по составу участников аукциона. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

3. Определить содержание информационного сообщения о проведении аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме (приложение № 1).

4. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже муниципального имущества (приложение №2).

5. Утвердить проект договора купли-продажи движимого имущества (приложение №3).

6. Опубликовать извещение и распоряжение о проведении аукциона в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru), а также на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа (grajvoron-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

7. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации



Г.И. Бондарев

Приложение № 1
к распоряжению администрации
Грайворонского городского округа
от « 20 » июля 2023 г. № 545-р

Информационное сообщение
о проведении аукциона по продаже муниципального имущества
в электронной форме

Администрация Грайворонского городского округа (в лице управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации городского округа), являющаяся продавцом и организатором торгов (далее - Продавец) в соответствии с постановлением администрации Грайворонского городского округа от 19 апреля 2019 года № 237 «Об утверждении Положения о комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, купли-продажи или иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества» сообщает о проведении в отношении муниципального имущества Грайворонского городского округа аукциона в электронной форме на электронной площадке «РТС-тендер» (далее – Оператор площадки) на сайте: www.rts-tender.ru, открытого по составу участников (предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов) по продаже движимого имущества (далее – Процедура), который состоится 25 июля 2023 года в 09 часов 00 минут по Лоту №1 и в 10 часов 00 минут по Лоту №2. Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При истечении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной площадки – московское.

Место нахождения и почтовый адрес Продавца: 309370, Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Комсомольская, д. 21. Адрес электронной почты Продавца: upr_imzem@list.ru, admgrai@gr.belregion.ru. Контактный телефон: 8(47261) 4-51-96, 8(47261) 4-51-92 (Федорченко Оксана Геннадьевна). График работы Продавца: рабочие дни с 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
1	Наименование имущества	<p>Лот №1</p> <p>Идентификационный номер (VIN): ХТА21154094730505;</p> <p>Марка, модель ТС: LADA, ВАЗ-211540 LADA SAMARA;</p> <p>Наименование (тип ТС): ЛЕГКОВОЙ;</p> <p>Категория ТС (А, В, С, D, прицеп): В;</p> <p>Год изготовления ТС: 2008;</p> <p>Модель, № двигателя: 11183, 5050211;</p> <p>Шасси (рама) №: ОТСУТСТВУЕТ;</p> <p>Кузов (кабина, прицеп) №: ХТА21154094730505;</p> <p>Цвет кузова (кабины, прицепа): БЕЖЕВО-КОРИЧНЕВЫЙ;</p> <p>Мощность двигателя, л.с. (кВт): 80.9 л.с. (59.5 кВт);</p> <p>Рабочий объем двигателя, куб.см: 1596;</p> <p>Тип двигателя: БЕНЗИНОВЫЙ;</p> <p>Экологический класс: ТРЕТИЙ;</p> <p>Разрешенная максимальная масса, кг: 1425;</p> <p>Масса без нагрузки, кг: 1000;</p> <p>Изготовитель ТС (страна): ОАО «АВТОВАЗ» (Российская Федерация);</p> <p>Одобрение типа ТС №: МТ02.Е00983П4 от 30.11.07 «САТР-ФОНД»;</p>

		<p>Страна вывоза ТС: —; Серия, № ТД, ТПО: ОТСТУТСВУЕТ; Таможенные ограничения: ОТСТУТСВУЕТ; Паспорт транспортного средства: 63 МС 759186 выдан ОАО «АВТОВАЗ»; Место расположения имущества: Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21.</p> <p>Лот №2 Идентификационный номер (VIN): X1M3205CXH0004101; Марка, модель ТС: ПАЗ 32053-70; Наименование (тип ТС): АВТОБУС ДЛЯ ПЕРЕВОЗКИ ДЕТЕЙ; Категория ТС (А, В, С, D, прицеп): D; Год изготовления ТС: 2011; Модель, № двигателя: 523400 В1005590; Шасси (рама) №: отсутствует; Кузов (кабина, прицеп) №: X1M3205CXH0004101; Цвет кузова (кабины, прицепа): ЖЁЛТЫЙ; Мощность двигателя, л.с. (кВт): 124 л.с. (91.2 кВт); Рабочий объем двигателя, куб.см: 4670; Тип двигателя: БЕНЗИНОВЫЙ; Экологический класс: ТРЕТИЙ; Разрешенная максимальная масса, кг: 6270; Масса без нагрузки, кг: 5080; Изготовитель ТС (страна): ООО «ПАВЛОВСКИЙ АВТОБУСНЫЙ ЗАВОД»; Одобрение типа ТС №: РОСС RU.МТ22.Е0408701 от 01.01.2010 г. САМТ-ФОНД г. Москва; Страна вывоза ТС: —; Серия, № ТД, ТПО: отсутствует; Таможенные ограничения: не установлены; Паспорт транспортного средства: 52 НЕ 548949 выдан ООО «ПАВЛОВСКИЙ АВТОБУСНЫЙ ЗАВОД»; Место расположения имущества: Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Народная, 3.</p>
2	Способ приватизации муниципального имущества	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников, проводимый в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».
3	Начальная цена продажи имущества	<p>В соответствии с отчетами об оценке рыночной стоимости движимого имущества № 2193/03/01 от 14 марта 2023 года и № 2193/17/01 от 14 июня 2023 года, подготовленными ООО «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ», начальная стоимость имущества составляет без учета НДС:</p> <p>– по Лоту 1 – 41 000 (сорок одна тысяча) рублей 00 копеек; – по Лоту 2 – 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.</p>
4	Форма подачи предложений о цене имущества	Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.
5	Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов	Оплата приобретаемого на аукционе муниципального имущества производится покупателем в срок, указанный в договоре купли-продажи муниципального имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Размер оплаты

		<p>устанавливается по итогам аукциона цены продажи за вычетом суммы задатка, который засчитывается в оплату приобретаемого имущества. Денежные средства за имущество должны быть внесены одновременно в безналичном порядке на расчетный счет Продавца, указанный в договоре купли-продажи.</p> <p>Покупатель муниципального имущества самостоятельно исчисляет и уплачивает НДС отдельным платежным поручением на соответствующий расчетный счет по указанию налоговых органов в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.</p>
6	<p>Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты, порядок возврата задатков</p>	<p>Задаток в размере 10% начальной цены:</p> <ul style="list-style-type: none"> – по Лоту №1 в размере 4 100 (четыре тысячи сто) рублей 00 копеек; – по Лоту №2 в размере 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек. <p>Денежные средства в качестве задатка вносятся по следующим реквизитам:</p> <p>Получатель: ООО «РТС-тендер»</p> <p>Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»</p> <p>Расчетный счёт: 40702810512030016362</p> <p>Корр. счёт: 30101810445250000360</p> <p>БИК: 044525360 ИНН: 7710357167</p> <p>КПП: 773001001</p> <p>Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС.</p> <p>Срок перечисления задатка не позднее 20 июля 2023 года. Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки «РТС-тендер» на сайте: www.rts-tender.ru. С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.</p> <p>Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.</p> <p>Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.</p> <p>Внесение задатка третьими лицами не допускается.</p> <p>Задаток, внесенный победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», зачисляется в счет оплаты стоимости имущества.</p> <p>Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.</p> <p>В случае отзыва Претендентом заявки до окончания срока подачи заявок, задаток, поступивший от такого Претендента, подлежит возврату в срок не позднее пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.</p>

7	Порядок, место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников аукциона	<p>Место подачи (приема) заявок: электронная площадка «РТС-тендер» www.rts-tender.ru. Прием заявок и других обязательных документов начинается с 23 июня 2023 года с 08 часов 00 минут и прекращается 20 июля 2023 года в 17 часов 00 минут (время московское). Подача заявок осуществляется круглосуточно.</p> <p>Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов). Одно лицо имеет право подать только одну заявку.</p> <p>При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.</p> <p>В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.</p> <p>Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.</p> <p>Претендент вправе не позднее даты и времени окончания приема Заявок, указанных в информационном сообщении, отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве Заявки на электронную площадку.</p> <p>Дата определения участников: 21 июля 2023 года в 11 час. 00 мин.</p> <p>Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.</p> <p>Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:</p> <ul style="list-style-type: none"> – представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; – представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации; – заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; – не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении. <p>Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.</p> <p>Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.</p> <p>Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе,</p>
---	---	---

		размещается в сети «Интернет» на электронной площадке «РТС-тендер» (rts-tender.ru), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru).
8	Исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Одновременно с заявкой претенденты представляют документы, предусмотренные статьей 16 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:</p> <p><i>Юридические лица:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – заверенные копии учредительных документов; – документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); – документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; <p><i>Физические лица</i> предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.</p> <p>В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.</p> <p>Во избежание разночтений, документы, представляемые претендентами для участия в аукционе, должны быть заполнены машинописным шрифтом или разборчивым почерком.</p> <p>Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.</p>
9	Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества	<p>Заключение договора купли-продажи осуществляется с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона (28 июля 2023 года).</p> <p>При уклонении или отказе таких лиц от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества они утрачивают право на заключение указанного договора, и задатки им не возвращаются.</p> <p>При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.</p>

10	<p>Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества</p>	<p>Любое лицо, независимо от регистрации на электронной торговой площадке (ЭТП), вправе направить на электронный адрес ЭТП, указанный в информационном сообщении, запрос о разъяснении размещенной информации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос. В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.</p> <p>Более подробную информацию по продаваемому имуществу, порядку проведения аукциона, документам, предоставляемым покупателями для участия в аукционе, форме заявки, проекту договора купли-продажи можно получить в рабочие дни с 09 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. и с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Комсомольская, д. 21, каб. 108. Контактный телефон: 8(47261) 4-51-96. Официальный сайт Организатора торгов grajvoron-r31.gosweb.gosuslugi.ru.</p> <p>В управлении муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа претендент может ознакомиться с технической, юридической, финансовой документацией по продаваемым объектам, получить разрешение на осмотр объекта. Осмотр имущества производится по предварительному согласованию с Продавцом.</p> <p>Победитель торгов либо лицо, признанное единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», не реализовавшие свое право на осмотр объекта и изучение его технической документации, лишаются права предъявлять претензии к управлению муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа по поводу юридического, физического и финансового состояния объекта.</p>
11	<p>Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества</p>	<p>Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:</p> <ul style="list-style-type: none"> – государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; – юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 ФЗ №178-ФЗ от 21 декабря 2001 года; – юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

12	Порядок проведения аукциона и определения победителей	<p>Процедура аукциона проводится 25 июля 2023 года 09 час. 00 мин. по Лоту №1 и 10 час. 00 мин. по Лоту №2, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную «шагу аукциона». «Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 % от начальной стоимости имущества – по Лоту №1 – 2 050 (две тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек, по Лоту №2 – 1 250 (одна тысяча двести пятьдесят) рублей 00 копеек и остается неизменным в течение всего аукциона. Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества. Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:</p> <p>а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;</p> <p>б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене.</p> <p>В случае если в течение указанного времени:</p> <p>а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;</p> <p>б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.</p> <p>При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:</p> <p>а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;</p> <p>б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.</p> <p>Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.</p> <p>Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.</p> <p>Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица -</p>
----	---	---

		<p>участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.</p> <p>Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.</p> <p>Аукцион признаётся несостоявшимся в следующих случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником; б) принято решение о признании только одного претендента участником; в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества; г) в случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора. <p>Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.</p> <p>В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) наименование продавца такого имущества; 2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества); 3) дата, время и место проведения торгов; 4) цена сделки приватизации; 5) имя физического лица или наименование юридического лица - участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи; 6) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 настоящего Федерального закона. <p>В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или муниципального имущества.</p>
13	Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества	Оформление итогов аукциона проводится 25 июля 2023 года в соответствии с регламентом работы электронной площадки «РТС-тендер» на сайте: www.rts-tender.ru .
14	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже муниципального имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества	<p>Лот №1 – извещение №21000022590000000002, лот №1, аукцион признан несостоявшимся;</p> <p>– Лот №2 – ранее данное муниципальное имущество на аукцион не выставлялось.</p>

15	<p>Размер и порядок вознаграждения юридическому лицу, которое осуществляет функции продавца муниципального имущества от имени собственника имущества</p>	<p>Продажа муниципального имущества на аукционе осуществляется собственником</p>
16	<p>Порядок отказа от проведения аукциона</p>	<p>Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. В случае изменения реквизитов Претендента/ Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Претендент/ Участник должен направить в адрес Оператора электронной площадки уведомление об их изменении, при этом денежные средства (задатки) возвращаются Претенденту/ Участнику в установленном порядке.</p>

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением администрации
Грайворонского городского округа
от « 20 » июля 2023 г. № 545-р

Электронная форма заявки
на участие в продаже муниципального имущества

Комиссии по проведению аукционов на право
заключения договоров аренды, купли-продажи
или иных договоров, предусматривающих переход
прав владения и (или) пользования в отношении
муниципального имущества

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Претендент _____
(Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя,
наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)
в лице _____
(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица)
действующего на основании¹ _____
(Устав, Положение, Соглашение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)
Паспортные данные: серия №, дата выдачи «.....»г.
кем выдан
Адрес места жительства (по паспорту)
Почтовый адрес (для корреспонденции)
Контактный телефон
ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя): №

(заполняется юридическим лицом)
Адрес местонахождения
Почтовый адрес (для корреспонденции)
Контактный телефон
ИНН КПП ОГРН

Представитель Заявителя²
(Ф.И.О.)
Действует на основании доверенности от «.....» 20.....г., №
Паспортные данные представителя: серия №, дата выдачи «.....»г.
кем выдан
Адрес места жительства (по паспорту)
Почтовый адрес (для корреспонденции)
Контактный телефон

принял решение об участии в аукционе в электронной форме по продаже имущества

Дата продажи: № Лота
Наименование Объекта(ов) (лота)
Адрес (местонахождение) Объекта(ов) (лота) продажи посредством публичного предложения

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб.

(сумма прописью),

в сроки и в порядке, установленные в Информационном сообщении на указанное имущество и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

1. Претендент обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Информационном сообщении и Регламенте Оператора электронной площадки.³

¹ Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом.

² Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности (для юридических лиц)

³ Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке

1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме заключить договор купли-продажи с Продавцом, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Информационным сообщением и договором купли-продажи.

2. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

3. Претендент согласен и принимает все условия, требования, положения Информационного сообщения, проекта договора купли-продажи и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики имущества (пункт 1.) и он не имеет претензий к ним.

4. Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания приема/подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Информационном сообщении.

5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.

6. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на аукцион имущества в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения имущества.

7. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Уполномоченный орган, Оператор электронной площадки и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Информационное сообщение, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Претендент считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Информационное сообщение с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Информационное сообщение на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.

8. Условия аукциона в электронной форме по данному имуществу с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе в электронной форме в установленные в Информационном сообщении сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе в электронной форме. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Претендент подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

Платежные реквизиты Претендента:

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)

[illegible]

(Наименование Банка в котором у Претендента открыт счет; название города, где находится банк)

[illegible]

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН

распоряжением администрации
Грайворонского городского округа
от « 20 » июля 2023 г. № 545-р

ПРОЕКТ ДОГОВОРА
купли-продажи движимого имущества

ДОГОВОР № ____
купли – продажи муниципального имущества

г. Грайворон

« ____ » _____ 20 ____ г.

Администрация Грайворонского городского округа, в лице главы администрации Грайворонского городского округа **Бондарева Геннадия Ивановича**, действующего на основании Устава Грайворонского городского округа, Положения об администрации Грайворонского городского округа, с одной стороны, именуемая в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**» с другой стороны (далее - Стороны), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **Продавец**, в соответствии с _____, обязуется передать в собственность **Покупателя** движимое имущество: _____
Лот № 1/ Лот № 2 _____.

Покупатель обязуется принять данное движимое имущество и уплатить за него цену, предусмотренную в договоре.

1.2. Имущество свободно от прав третьих лиц, не заложено в споре и под арестом не состоит.

1.3. Указанное в пункте 1.1. Договора имущество находится по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21/ул. Народная, 3.

1.4. Передача **Покупателю** имущества производится **Продавцом** и оформляется актом приема-передачи после полной оплаты цены в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

1.5. **Покупатель** несет все расходы, связанные с оформлением и государственной регистрацией имущества в соответствии с законодательством.

1.6. Состояние имущества, указанного в п.1.1 настоящего Договора, **Покупателю** известно, **Покупатель** согласен принять это имущество в таком состоянии.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Согласно _____ цена продажи приобретаемого **Покупателем** имущества, указанного в пункте 1.1 настоящего договора, составляет _____ рублей _____ копеек. В счет оплаты

выкупной стоимости имущества **Покупателю** зачисляет сумма внесенного задатка в размере _____ рублей _____ копеек.

2.2. Указанную сумму **Покупатель** обязуется внести единовременно в безналичном порядке на расчетный счет **Продавца** 03100643000000012600, единый казначейский счет 40102810745370000018, Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ БЕЛГОРОД/УФК по Белгородской области г. Белгород, БИК 011403102, Получатель УФК по Белгородской области (Администрация Грайворонского городского округа, л/с 04263205130), код по свободному реестру 14320513, ИНН 3108008681 КПП 310801001 ОКТМО 14725000 КБК 850 1 14 02042 04 0000 410 «Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления и городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За нарушение условий Договора **Стороны** несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

3.2. В случае если **Покупатель** в нарушение Договора откажется принять автомобиль или оплатить установленную цену в порядке, предусмотренном настоящим Договором, **Продавец** имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие после выполнения **Сторонами** своих обязательств, указанных в пунктах 1.4 и 2.1.

4.2. Взаимоотношения **Сторон**, не предусмотренные в настоящем Договоре, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Продавец:

Покупатель:

Администрация
Грайворонского городского округа

Белгородская область,
Грайворонский район,
г. Грайворон, ул. Комсомольская, д. 21

6. ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

Покупатель:

Глава администрации
Грайворонского городского округа

М.П. Г.И. Бондарев

_____/_____

**Приложение
к Договору № _____
купли – продажи
муниципального имущества**

**АКТ
приема – передачи**

г. Грайворон

«____» _____ 20__ г.

Администрация Грайворонского городского округа, в лице главы администрации Грайворонского городского округа **Бондарева Геннадия Ивановича**, действующего на основании Устава Грайворонского городского округа, Положения об администрации Грайворонского городского округа, с одной стороны, именуемая в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. **Продавец** в соответствии с договором купли-продажи № _____ от «__» _____ 20__ года передал **Покупателю** в собственность, а **Покупатель** принял движимое имущество: _____

_____. Место расположения имущества: Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21/ул. Народная, 3.

Сведения об имуществе, являющемся предметом передачи, **Покупателю** известны. Претензий у **Покупателя** к **Продавцу** не имеется.

2. Настоящим актом каждая из **Сторон** по Договору купли-продажи подтверждает, что обязательства **Сторон** выполнены, расчет произведен полностью, у **Сторон** по существу Договора претензий друг к другу нет.

3. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

Покупатель:

(подпись) **Г.И. Бондарев**

(подпись) _____