

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U2100002259000000061-3

27.05.2024

Открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации Грайворонского городского округа от 22 апреля 2024 года № 189 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2»

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: Аукцион в электронной форме по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2

2. Продавец (арендодатель): Грайворонский городской округ

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ГРАЙВОРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, Юридический адрес: 309370, Россия, Белгородская, Грайворон, Комсомольская, 21, Почтовый адрес: 309370, Российская Федерация, Белгородская обл., г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	270 000,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: -.

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 2100002259000000061.

6. Состав комиссии:

1.	Бляшенко Анатолий Анатольевич	Председатель комиссии	Первый заместитель главы администрации Грайворонского городского округа
2.	Зайцев Анатолий Васильевич	Зам. председателя комиссии	Начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа
3.	Латий Татьяна Сергеевна	Секретарь	Ведущий консультант отдела жизнеобеспечения территорий МКУ «АХЧ»
4.	Котельникова Елена Валерьевна	Член комиссии	Начальник отдела управления земельными ресурсами управления муниципальной собственности и земельных

			ресурсов администрации Грайворонского городского округа
5.	Чепурная Елена Ивановна	Член комиссии	Начальник управления экономического развития администрации Грайворонского городского округа
6.	Матвиенко Борис Андреевич	Член комиссии	Начальник отдела по градостроительной деятельности и архитектуре управления по строительству, транспорту, ЖКХ и ТЭК администрации Грайворонского городского округа
7.	Клыженко Сергей Викторович	Член комиссии	Начальник отдела правового обеспечения аппарата главы администрации Грайворонского городского округа

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Бляшенко Анатолий Анатольевич	Председатель комиссии	Первый заместитель главы администрации Грайворонского городского округа
2.	Зайцев Анатолий Васильевич	Зам. председателя комиссии	Начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа
3.	Латий Татьяна Сергеевна	Секретарь	Ведущий консультант отдела жизнеобеспечения территорий МКУ «АХЧ»
4.	Чепурная Елена Ивановна	Член комиссии	Начальник управления экономического развития администрации Грайворонского городского округа

7. На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	Ваулина Вера Викторовна	343507111412	394068, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, кв-л Жилой массив Олимпийский, дом 5, 222
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли	Гильфанов Дмитрий Игоревич	366514736886	394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57

<p>населенных пунктов, расположенный по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»</p>			
<p>№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»</p>	<p>Гильфанова Юлия Сергеевна</p>	<p>366219308805</p>	<p>Российская Федерация</p>
<p>№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»</p>	<p>Нестеренко Илья Андреевич</p>	<p>561214357210</p>	<p>460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5</p>
<p>№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный</p>	<p>Редько Дмитрий Витальевич</p>	<p>365232164389</p>	<p>Российская Федерация</p>

земельный участок)»			
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	Чуфичев Вячеслав Олегович	310801162569	Российская Федерация

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	Ваулина Вера Викторовна	351221/473642	22.05.2024 23:22:37
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный	Гильфанов Дмитрий Игоревич	351593/474157	23.05.2024 15:14:21

по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»			
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	Гильфанова Юлия Сергеевна	351594/474158	23.05.2024 15:15:09
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	Нестеренко Илья Андреевич	351612/474180	23.05.2024 15:34:17
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	Редько Дмитрий Витальевич	351204/473625	22.05.2024 22:35:28
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	Федоров Павел Николаевич	351595/474159	23.05.2024 15:18:54
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства	Чуфичев Вячеслав Олегович	340118/458383	07.05.2024 11:15:57

(приусадебный земельный участок)»			
-----------------------------------	--	--	--

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: - .

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Чуфичев Вячеслав Олегович	278 100,00 руб.	27.05.2024 08:05:36	1

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	Чуфичев Вячеслав Олегович	278 100,00 руб.	340118/458383	Российская Федерация	07.05.2024 11:15:57

11. Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме признается состоявшимся (п. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ)

12. Заключить договор купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 31:13:1101010:671 общей площадью 5 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская обл., Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 26/2, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», с победителем аукциона Чуфичевым Вячеславом Олеговичем.

12.1. Администрация Грайворонского городского округа в течение пяти дней со дня истечения срока,

предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса РФ, должен направить победителю электронного аукциона, с которым в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ заключается договор купли-продажи такого участка, подписанный проект договора купли-продажи земельного участка.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru), на электронной площадке «РТС-тендер» (rts-tender.ru) а также на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа (<https://grajvoron-r31.gosweb.gosuslugi.ru>).

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /
(подпись)

Бляшенко А.А.

Зам. председателя комиссии

/  /
(подпись)

Зайцев А.В.

Секретарь

/  /
(подпись)

Латий Т.С.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Чепурная Е.И.