

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

№ U21000022590000000062-3

28.05.2024

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации Грайворонского городского округа от 22 апреля 2024 года № 186 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 33а; село Головчино, улица Чапаева, земельный участок 16а»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 33а; село Головчино, улица Чапаева, земельный участок 16а

2. Продавец (арендодатель): Грайворонский городской округ

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ГРАЙВОРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, Юридический адрес: 309370, Россия, Белгородская, Грайворон, Комсомольская, 21, Почтовый адрес: 309370, Российская Федерация, Белгородская обл., г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1101010:672 общей площадью 1 550 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский городской округ, с. Головчино, ул. Чапаева, земельный участок 33а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	9 260,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1101010:673 общей площадью 770 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, село Головчино, улица Чапаева, земельный участок 16а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	4 670,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: -.

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000022590000000062.

6. Состав комиссии:

1.	Бляшенко Анатолий Анатольевич	Председатель комиссии	Первый заместитель главы администрации Грайворонского городского округа
2.	Зайцев Анатолий Васильевич	Зам. председателя комиссии	Начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа

3.	Латий Татьяна Сергеевна	Секретарь	Ведущий консультант отдела жизнеобеспечения территорий МКУ «АХЧ»
4.	Котельникова Елена Валерьевна	Член комиссии	Начальник отдела управления земельными ресурсами управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа
5.	Чепурная Елена Ивановна	Член комиссии	Начальник управления экономического развития администрации Грайворонского городского округа
6.	Матвиенко Борис Андреевич	Член комиссии	Начальник отдела по градостроительной деятельности и архитектуре управления по строительству, транспорту, ЖКХ и ТЭК администрации Грайворонского городского округа
7.	Клыженко Сергей Викторович	Член комиссии	Начальник отдела правового обеспечения аппарата главы администрации Грайворонского городского округа

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Бляшенко Анатолий Анатольевич	Председатель комиссии	Первый заместитель главы администрации Грайворонского городского округа
2.	Зайцев Анатолий Васильевич	Зам. председателя комиссии	Начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа
3.	Латий Татьяна Сергеевна	Секретарь	Ведущий консультант отдела жизнеобеспечения территорий МКУ «АХЧ»
4.	Чепурная Елена Ивановна	Член комиссии	Начальник управления экономического развития администрации Грайворонского городского округа

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1101010:673 общей площадью 770 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, село Головчино, улица Чапаева, земельный участок 16а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	Григорьев Алексей Анатольевич действует от имени Каменюки Максима Анатольевича по доверенности от 14.04.2021 года, зарегистрированной в реестре № 64/98-н/64-2021-2-160	645100458081	410001, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Саратов, п. Пролетарский, Ростовская, 36, 101
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1101010:673 общей площадью 770 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, село Головчино, улица Чапаева, земельный участок 16а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного	Курышев Дмитрий Витальевич	645120442146	Российская Федерация

хозяйства (приусадебный земельный участок)»			
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1101010:673 общей площадью 770 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, село Головчино, улица Чапаева, земельный участок 16а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	Придацкий Александр Александрович	310802373315	309376, Россия, Белгородская, Головчино, Чапаева, 16Б

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1101010:673 общей площадью 770 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, село Головчино, улица Чапаева, земельный участок 16а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	Григорьев Алексей Анатольевич действует от имени Каменюки Максима Анатольевича по доверенности от 14.04.2021 года, зарегистрированной в реестре № 64/98-н/64-2021-2-160	351292/473728	23.05.2024 06:47:17
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1101010:673 общей площадью 770 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, село Головчино, улица Чапаева, земельный участок 16а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	Курышев Дмитрий Витальевич	351291/473727	23.05.2024 06:42:50
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1101010:673 общей площадью 770 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, село Головчино, улица Чапаева, земельный участок 16а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	Придацкий Александр Александрович	348424/469791	17.05.2024 09:39:56

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: -

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№2	Придацкий Александр Александрович	4 810,10 руб.	28.05.2024 09:00:27	1

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1101010:673 общей площадью 770 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, село Головчино, улица Чапаева, земельный участок 16а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	Придацкий Александр Александрович	4 810,10 руб.	348424/469791	309376, Россия, Белгородская, Головчино, Чапаева, 16Б	17.05.2024 09:39:56

На лот № 1 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся.

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 2 в электронной форме признается несостоявшимся (п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ).

12. Заключить договор аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1101010:673 общей площадью 770 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, село Головчино, улица Чапаева, земельный участок 16а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», с единственным принявшим участие в аукционе участником Придацким Александром Александровичем, на основании п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

12.1. Администрация Грайворонского городского округа в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса РФ, должен направить единственному принявшему участие в электронном аукционе его участнику, с которым в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ заключается договор аренды такого участка, подписанный проект договора аренды земельного участка.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru), на электронной площадке «РТС-тендер» (rts-tender.ru) а также на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа (<https://grajvoron-r31.gosweb.gosuslugi.ru>).

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /
(подпись)


Бляшенко А.А.

Зам. председателя комиссии

/  /
(подпись)


Зайцев А.В.

Секретарь

/  /
(подпись)

Латий Т.С.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Чепурная Е.И.