

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

## № U21000022590000000071-3

25.06.2024

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, постановлением администрации Грайворонского городского округа от 17 мая 2024 года № 217 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская лисица, улица Садовая, земельный участок 14а».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская лисица, улица Садовая, земельный участок 14а

2. Продавец (арендодатель): Грайворонский городской округ

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ГРАЙВОРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, Юридический адрес: 309370, Россия, Белгородская, Грайворон, Комсомольская, 21, Почтовый адрес: 309370, Российская Федерация, Белгородская обл., г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:0402001:21 общей площадью 2 700 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская Лисица, улица Садовая, земельный участок 14а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства»	1 125,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 21000022590000000071.

6. Состав комиссии:

1.	Бляшенко Анатолий Анатольевич	Председатель комиссии	Первый заместитель главы администрации Грайворонского городского округа
2.	Зайцев Анатолий Васильевич	Зам. председателя комиссии	Начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа
3.	Латий Татьяна Сергеевна	Секретарь	Ведущий консультант отдела жизнеобеспечения территорий МКУ «АХЧ»
4.	Котельникова Елена Валерьевна	Член комиссии	Начальник отдела управления земельными ресурсами управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа
5.	Чепурная Елена Ивановна	Член комиссии	Начальник управления экономического развития администрации Грайворонского городского округа
6.	Матвиенко Борис Андреевич	Член комиссии	Начальник отдела по градостроительной деятельности и архитектуре управления по строительству, транспорту, ЖКХ и ТЭК



			администрации Грайворонского городского округа
7.	Клыженко Сергей Викторович	Член комиссии	Начальник отдела правового обеспечения аппарата главы администрации Грайворонского городского округа

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Бляшенко Анатолий Анатольевич	Председатель комиссии	Первый заместитель главы администрации Грайворонского городского округа
2.	Зайцев Анатолий Васильевич	Зам. председателя комиссии	Начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа
3.	Котельникова Елена Валерьевна	Член комиссии	Начальник отдела управления земельными ресурсами управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа
4.	Клыженко Сергей Викторович	Член комиссии	Начальник отдела правового обеспечения аппарата главы администрации Грайворонского городского округа

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:0402001:21 общей площадью 2 700 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская Лисица, улица Садовая, земельный участок 14а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства»	Алексютин Евгений Сергеевич	500912256035	142030, Россия, Московская, Домодедово, Связистов, 14
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:0402001:21 общей площадью 2 700 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская Лисица, улица Садовая, земельный участок 14а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства»	Позняков Владислав Владимирович	401800944988	Россия

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:0402001:21 общей площадью 2 700 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская Лисица, улица	Алексютин Евгений Сергеевич	361640/487407	20.06.2024 14:52:59



Садовая, земельный участок 14а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства»			
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:0402001:21 общей площадью 2 700 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская Лисица, улица Садовая, земельный участок 14а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства»	Позняков Владислав Владимирович	361209/486799	19.06.2024 19:47:48

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Алексютин Евгений Сергеевич	1 901,25 руб.	25.06.2024 10:53:16	1
№1	Позняков Владислав Владимирович	1 867,50 руб.	25.06.2024 10:44:01	2

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:0402001:21 общей площадью 2 700 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская Лисица, улица Садовая, земельный участок 14а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства»	Алексютин Евгений Сергеевич	1 901,25 руб.	361640/487407	142030, Россия, Московская, Домодедово, Связистов, 14	20.06.2024 14:52:59

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся на основании п. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

12. Заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 31:13:0402001:21 общей площадью 2 700 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, городской округ Грайворонский, село Ивановская Лисица, улица Садовая, земельный участок 14а, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», сроком на 20 лет с победителем аукциона Алексютиным Е.С.

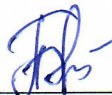
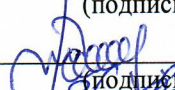
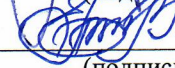
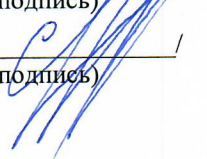
В соответствии с п. 25 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона не будет им подписан, в таком случае организатор аукциона предлагает заключить договор аренды земельного участка участнику аукциона, который сделал

предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона – Познякову В.В.

12.1. Администрация Грайворонского городского округа в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса РФ, должна направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ заключается договор аренды такого участка, подписанный проект договора аренды земельного участка.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru), на электронной площадке «РТС-тендер» (rts-tender.ru), а также на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа (<https://grajvoron-r31.gosweb.gosuslugi.ru>).

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/  / (подпись)	Бляшенко А.А.
Зам. председателя комиссии	/  / (подпись)	Зайцев А.В.
Член комиссии	/  / (подпись)	Котельникова Е.В.
Член комиссии	/  / (подпись)	Клыженко С.В.