

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

№ U2100002259000000077-3

12.07.2024

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации Грайворонского городского округа от 06 июня 2024 года № 243 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Грайворонский, с. Доброе, ул. Пролетарская, №13»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Грайворонский, с. Доброе, ул. Пролетарская, №13

2. Продавец (арендодатель): Грайворонский городской округ

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ГРАЙВОРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, Юридический адрес: 309370, Россия, Белгородская, Грайворон, Комсомольская, 21, Почтовый адрес: 309370, Российская Федерация, Белгородская обл., г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1002004:572 общей площадью 1 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Грайворонский, с. Доброе, ул. Пролетарская, №13, с видом разрешенного использования «для строительства индивидуального жилого дома»	7 500,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 2100002259000000077.

6. Состав комиссии:

1.	Бляшенко Анатолий Анатольевич	Председатель комиссии	Первый заместитель главы администрации Грайворонского городского округа
2.	Зайцев Анатолий Васильевич	Зам. председателя комиссии	Начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа
3.	Латий Татьяна Сергеевна	Секретарь	Ведущий консультант отдела жизнеобеспечения территорий МКУ «АХЧ»
4.	Котельникова Елена Валерьевна	Член комиссии	Начальник отдела управления земельными ресурсами управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа
5.	Чепурная Елена Ивановна	Член комиссии	Начальник управления экономического развития администрации Грайворонского городского округа
6.	Матвиенко Борис Андреевич	Член комиссии	Начальник отдела по градостроительной деятельности и архитектуре управления по строительству, транспорту, ЖКХ и ТЭЖ администрации Грайворонского городского округа
7.	Клыженко Сергей Викторович	Член комиссии	Начальник отдела правового обеспечения аппарата главы администрации Грайворонского городского округа

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Бляшенко Анатолий Анатолевич	Председатель комиссии	Первый заместитель главы администрации Грайворонского городского округа
2.	Зайцев Анатолий Васильевич	Зам. председателя комиссии	Начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа
3.	Котельникова Елена Валерьевна	Член комиссии	Начальник отдела управления земельными ресурсами управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа
4.	Матвиенко Борис Андреевич	Член комиссии	Начальник отдела по градостроительной деятельности и архитектуре управления по строительству, транспорту, ЖКХ и ТЭК администрации Грайворонского городского округа

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1002004:572 общей площадью 1 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Грайворонский, с. Доброе, ул. Пролетарская, №13, с видом разрешенного использования «для строительства индивидуального жилого дома»	Магометов Вячеслав Геннадьевич	382007008788	665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1002004:572 общей площадью 1 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Грайворонский, с. Доброе, ул. Пролетарская, №13, с видом разрешенного использования «для строительства индивидуального жилого дома»	Прудаева Алёна Николаевна (по доверенности № 38-76- н/38-2024-2-999 от 30.05.2024года действует от имени Прудаева Е.Н.)	381018228688	664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1002004:572 общей площадью 1 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Грайворонский, с. Доброе, ул. Пролетарская, №13, с видом разрешенного использования «для строительства индивидуального жилого дома»	ИП Чуфичев Олег Владимирович	310800754805	Российская Федерация

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1002004:572 общей площадью 1 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Грайворонский, с. Доброе, ул. Пролетарская, №13, с видом разрешенного использования «для строительства индивидуального жилого дома»	Магометов Вячеслав Геннадьевич	368969/497909	07.07.2024 12:09:20
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1002004:572 общей площадью 1 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Грайворонский, с. Доброе, ул. Пролетарская, №13, с видом разрешенного использования «для строительства индивидуального жилого дома»	Прудаева Алёна Николаевна (по доверенности № 38-76-н/38-2024-2-999 от 30.05.2024года действует от имени Прудаева Е.Н.)	369021/497976	07.07.2024 16:27:05
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1002004:572 общей площадью 1 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Грайворонский, с. Доброе, ул. Пролетарская, №13, с видом разрешенного использования «для строительства индивидуального жилого дома»	ИП Чуфичев Олег Владимирович	360060/485206	18.06.2024 18:04:53

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: -.

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	ИП Чуфичев Олег Владимирович	7 725,00 руб.	12.07.2024 12:01:24	1

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1002004:572 общей площадью 1 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Грайворонский, с. Доброе, ул. Пролетарская, №13, с видом разрешенного использования «для строительства индивидуального жилого дома»	ИП Чуфичев Олег Владимирович	7 725,00 руб.	360060/485206	Российская Федерация	18.06.2024 18:04:53

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается несостоявшимся на основании п 19 ст 39.12 Земельного Кодекса РФ.

12. Заключить договор аренды земельного участка сроком на 20 лет с кадастровым номером 31:13:1002004:572 общей площадью 1 000 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Грайворонский, с. Доброе, ул. Пролетарская, №13, с видом разрешенного использования «для строительства индивидуального жилого дома», с единственным принявшим участие в аукционе участником ИП Чуфичевым О.В., на основании п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

Администрация Грайворонского городского округа в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса РФ, должен направить единственному принявшему участие в электронном аукционе его участнику, с которым в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ заключается договор аренды такого участка, подписанный проект договора аренды земельного участка.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru), на электронной площадке «РТС-тендер» (rts-tender.ru) а также на официальном сайте органов местного самоуправления


Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /
(подпись)

Бляшенко А.А.

Зам. председателя комиссии

/  /
(подпись)

Зайцев А.В.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Котельникова Е.В.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Матвиенко Б.А.