

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания участников долевой собственности**  
**на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с**  
**кадастровым номером 31:13:000000:121, расположенный по адресу:**  
**Белгородская область, Грайворонский район, в границах земель**  
**ОАО «Родина»**

Белгородская область,  
Грайворонский район,  
с. Дорогощь

14 ноября 2024 года

**Время Московское 13 - 00**

**Место проведения собрания:** Белгородская область, Грайворонский район, с. Дорогощь, ул. Советская д.6, административное здание ООО «Грайворон-агроинвест»

Собрание открыл – уполномоченное должностное лицо администрации Грайворонского городского округа Зайцев Анатолий Васильевич – начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской, который сообщил участникам собрания следующее, что согласно Федеральному закону от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение о порядке владения и пользования земельным участком, находящимся в долевой собственности, принимается общим собранием участников долевой собственности.

Собрание участников долевой собственности проводится по предложению сельскохозяйственного предприятия - ООО «Грайворон агроинвест», использующего данный земельный участок на основании договора аренды № 273/1 от 01.10.2009г.

Информация о проведении собрания размещена в информационной газете Грайворонского городского округа «Родной край» № 39 (5788) от 03 октября 2024 года, на информационных щитах, расположенных на территории Смородинской территориальной администрации с. Смородино и на сайте администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области в сети Internet. Земельный участок находится в общей долевой собственности, 68 участника долевой собственности, в совокупности владеющие 413,50 долями, что составляет 20220100 кв. м.

На собрании присутствовали (лично и через представителей) 30 участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (полный поименный список и реквизиты документов, удостоверяющих права на земельную долю содержатся в явочном листе, который в соответствии с подпунктом 9 статьи 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» передается на хранение в администрацию Грайворонского муниципального округа Белгородской области.

В том числе;

Белгородская область с долей общей собственности на землю площадью 1559,91 га, что составляет 77,1 % от общей площади земельного участка, в интересах которой на основании доверенности Министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области № 07/133 от 24.10.2024 года, подписанной первым заместителем министра - начальником департамента государственного имущества и организационной работы Выродовой Ю.Н., директивы Министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области № 07/133 от 24.10.2024 года, подписанной заместителем министра области - начальником департамента земельных ресурсов Пойминовой Я.В, действует начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области - Зайцев Анатолий Васильевич.

ООО «Грайворон-агроинвест» с долей общей собственности на землю площадью 131,05 га, что составляет 6,5 % от общей площади земельного участка, в интересах которой на основании доверенности 77 АД 6334701 удостоверенной нотариусом Города Москва Васкэ Петром Андреевичем четвертого июня две тысячи двадцать четвертого года действует Рязанцеву Евгению Валерьевичу,

Физические лица с долей общей собственности на землю площадью 156,42 га, что составляет 7,7% от общей площади земельного участка, по доверенностям от имени и в их интересах которых действует Рязанцев Евгений Валерьевич

Доли в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 31:13:0000000:121 общей площадью 20220100 кв. метра (2022.0100 га) представлены единым способом и выражены в гектарах. Способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок.

Участвующие в собрании участники долевой собственности в совокупности владеют «377,8» долями в праве общей долевой собственности, площадью 1847,38 га, что составляет «91,4»% от общего числа долей в праве общей собственности на земельный участок.

Таким образом, в соответствии с пунктом 5 статьи 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», общее собрание участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения считается правомочным.

На общем собрании участников долевой собственности присутствуют;

- Зайцев Анатолий Васильевич - начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области.

- Абакумова Евгения Анатольевна – начальник отдела земельных ресурсов - управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области.

Начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области Зайцев Анатолий Васильевич –сообщил участникам собрания что; в соответствии с частью 10 статьи 14,1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» на основании распоряжения

администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области № 904-р от 07 октября 2024 года, является уполномоченным должностным лицом администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области, на участие в организации и проведении собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 31:13:0000000:121 общей площадью 20220100 кв.м. расположенный по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, в границах земель ОАО «Родина», в том числе уполномочен председательствовать при открытии и проведении собрания, если иной председатель не будет избран

Выступающий, огласил повестку дня собрания:

**Повестка дня собрания:**

1. Определение порядка ведения собрания, избрание председателя и секретаря собрания.
2. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности с кадастровым номером 31:13:0000000:121, общей площадью 20220100 кв. м. расположенного по адресу: Белгородская обл., Грайворонский район, в границах земель ОАО «Родина».
3. об утверждении размеров долей в праве общей собственности на земельный участок
4. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при обращении с заявлениями о государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, а также заключать договор аренды (изменения в договор аренды) данного земельного участка, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

В целях недопущения нарушения прав и законных интересов участников долевой собственности не присутствующих на собрании, собрание проводится в строгом соответствии с опубликованной повесткой дня.

В соответствии с пунктом 8 статьи 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решения принимаются общим собранием открытым голосованием.

Способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, с учетом чего, в соответствии с пунктом абзацем 2 пункта 8 статьи 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании.

Голосование является открытым. Для целей подсчета голосов, голосование по вопросам повестки дня производится посредством бюллетеней, которые розданы всем участникам долевой собственности, явившимся на собрание и прошедшим регистрацию в количестве пяти штук каждому.

Для выражения своей воли по поставленному на голосование вопросу повестки дня необходимо поставить свою подпись в графе, соответствующей принятому решению собственником земельной доли по конкретному вопросу повестки дня.

А именно: в графе «Номер вопроса повестки дня» указывается номер вопроса повестки дня, который вынесен на голосование. Если Вы приняли решение одобрить предложение, поступившее на голосование по конкретному вопросу, то Вам необходимо поставить свою подпись в графе с полем «ЗА», если Вы не поддерживаете поступившее предложение, Вам необходимо поставить свою подпись в графе с полем «ПРОТИВ» и если Вы воздерживаетесь от принятия того или иного решения, то Вам необходимо поставить свою подпись в графе с полем «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

После заполнения бюллетеня необходимо сдать его секретарю собрания для подсчета голосов и оглашения результатов.

Не допускается проставление подписи в двух и более графах одного бюллетеня, такой бюллетень признается НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ, перечеркивается секретарем собрания и передается на хранение в администрацию Грайворонского муниципального округа Белгородской области, о чем делается соответствующая запись в протоколе общего собрания.

Всем участникам собрания выдано по 1 дополнительному бюллетеню, которые могут быть использованы в случае, если Вы ошиблись при заполнении граф при голосовании или при голосовании по одному и тому же вопросу несколько раз.

В случае если Вы ошиблись при заполнении граф при голосовании, собственноручно зачеркните бюллетень и воспользуйтесь дополнительным бюллетенем, испорченный бюллетень сдайте секретарю собрания.

Переход к обсуждению следующего вопроса повестки дня осуществляется после принятия решения по обсуждаемому вопросу.

По завершении голосования по вопросам повестки дня (в конце собрания) неиспользованные бюллетени необходимо собственноручно перечеркнуть и сдать секретарю собрания.

Все бюллетени по окончании собрания передаются на хранение в администрацию Грайворонского муниципального округа Белгородской области.

## **1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

Для дальнейшего ведения собрания предлагаю рассмотреть первый вопрос повестки дня, для чего предоставляю слово представителю инициатора проведения собрания, представителю ООО «Грайворон-агроинвест» Рязанцеву Евгению Валерьевичу, действующему от имени и в интересах ООО «Грайворон-агроинвест» на основании доверенности 77 АД 6334701 удостоверенной нотариусом Города Москва Васкэ Петром Андреевичем четвертого июня две тысячи двадцать четвертого года

Выступающий, предложил избрать председателем собрания Зайцева Анатолия Васильевича - начальника управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского муниципального округа

Белгородской области, секретарем собрания Абакумову Евгению Анатольевну начальника отдела земельных ресурсов, управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области. Иных предложений от участников собрания не последовало предложение поставлено на голосование.

**Результаты голосования:**

**ЗА** - участники долевой собственности, владеющие в совокупности 377, долями 1847,38 га, что составляет 100 % долей в праве, общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании;

**ПРОТИВ** - нет

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** - нет.

**Сдано 2 бюллетеней**

**Предложение принято.**

**Решили:** избрать председателем собрания председателем собрания Зайцев Анатолия Васильевича - начальника управления муниципальной собственности земельных ресурсов администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области, секретарем собрания Абакумову Евгению Анатольевну - начальника отдела земельных ресурсов, управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области.

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

Председатель собрания сообщил, что решение по первому вопросу принято предложил перейти к рассмотрению второго вопроса повестки дня по существу. Слово предоставляется представителю ООО «Грайворон-агроинвест» Рязанцев Евгению Валерьевичу, действующему от имени и в интересах ООО «Грайворон-агроинвест» на основании доверенности 77 АД 6334701 удостоверенно нотариусом Города Москва Васкэ Петром Андреевичем четвертого июня две тысячи двадцать четвертого года

Выступающий ознакомил участников долевой собственности присутствующих на общем собрании с условиями договора аренды.

Условиями договора аренды, для физических лиц, участников долевой собственности передающих свои земельные доли в аренду определен размер арендной платы в количестве:

- 2000 кг фуражной пшеницы, или в денежном выражении из расчета рыночной стоимости 1 тонны фуражной пшеницы за полную земельную долю. Без учета НДС

- 50 кг сахара без учета НДС

В целях соблюдения норм действующего законодательства, рыночная стоимость одной тонны фуражной пшеницы выраженная в рублях, устанавливается на основании официальных данных, предоставленных территориальным органом Федеральной службы статистики по Белгородской области.

Подходный налог собственников земельных долей физических лиц в размере (13%) уплачивается сельскохозяйственным предприятием централизованно.

Земельный налог собственник земельной доли в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации уплачивает самостоятельно.

За переданную земельную долю в аренду сельскохозяйственному предприятию, физическому лицу выплачивается единовременная выплата в размере 30 тысяч рублей без учета НДС

Для земельных долей находящихся в государственной собственности Белгородской области в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 10.02.2006 N 36-пп "О порядке управления и распоряжения земельными участками и долями в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Белгородской области", устанавливается ставка арендной платы за использование земель сельскохозяйственного назначения, представленных видами угодий: "пашня" (за исключением пашни, занятой многолетними травами, расположенными на склонах крутизной более 3 градусов) и (или) "многолетние насаждения", в размере 3900 рублей за 1 гектар земель в год.

Арендная плата в год за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Белгородской области из состава земель сельскохозяйственного назначения в части сенокосов и пастбищ определяется в размере суммы земельного налога, рассчитываемого исходя из максимальной ставки земельного налога, определенной Налоговым кодексом Российской Федерации для земель сельскохозяйственного назначения, используемых для сельскохозяйственного производства.

Срок по договору аренды определить срок 15 лет.

Далее слово взял председатель собрания Зайцев Анатолий Васильевич, который предложил заключить договор аренды на земельный участок, находящегося в долевой собственности с кадастровым номером 31:13:0000000:121 общей площадью 20220100 кв. м. расположенный по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, в границах ОАО «Родина» на условиях предложенных представителем ООО «Грайворон-агроинвест» Рязанцевым Евгением Валерьевичем, действующим от имени и в интересах ООО «Грайворон-агроинвест» на основании доверенности 77 АД 6334701 удостоверенной нотариусом Города Москва Васкэ Петром Андреевичем четвертого июня две тысячи двадцать четвертого года, с сельскохозяйственным предприятием – ООО «Грайворон агроинвест» – сроком на 15 лет.

#### **Результаты голосования:**

**ЗА** - участники долевой собственности, владеющие в совокупности 377,8 долями 1847,38 га, что составляет 100 % долей в праве, общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании;

**ПРОТИВ** - нет

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** - нет.

**Сдано 2 бюллетеней**

**Предложение принято.**

### **3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

Для рассмотрения третьего вопроса повестки дня, об утверждении размеров долей в праве общей собственности на земельный участок в виде простых правильных дробей, слово взял председатель собрания Зайцев Анатолий Васильевич - начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области, который представил участникам собрания информацию о необходимости расчета и утверждения размера земельных долей выразив их простыми правильными дробями.

Федеральным законом от 14 июля 2022 г. N 316-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" внесены изменения и дополнения в Федеральный закон от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" согласно пункта 2,1 статьи 15 . Земельная доля, выраженная в гектарах или балло-гектарах, подлежит определению в виде простой правильной дроби.

Таким образом, общему собранию рассчитан и представлен расчет размера земельных долей в виде простой правильной дроби.

В целях соблюдения норм действующего законодательства, считаем необходимым рассмотреть и утвердить данный расчет (согласно приложению) в целях последующего внесения сведений в ЕГРН в соответствии с часть 10 статьи 38 Федерального закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости»

#### **Результаты голосования:**

**ЗА** - участники долевой собственности, владеющие в совокупности 377,8 долями 1847,38 га, что составляет 100 % долей в праве, общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании;

**ПРОТИВ** - нет

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** - нет.

**Сдано 2 бюллетеней**

**Предложение принято.**

**Решили:** Утвердить представленный расчет размера земельных долей выраженных простой правильной дробью согласно приложению к настоящему протоколу, в целях внесения сведений о земельных долях рассчитанных в виде простой правильной дроби.

### **4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

Для реализации принятых общим собранием решений предлагаю рассмотреть четвертый вопрос повестки дня, слово представителю ООО «Грайворон-агроинвест» **Рязанцеву Евгению Валерьевичу**, действующему от имени и в интересах ООО «Грайворон-агроинвест» на основании доверенности 77 АД 6334701 удостоверенной нотариусом Города Москва **Васкэ Петром Андреевичем** четвертого июня две тысячи двадцать четвертого года который предложил избрать лицом, уполномоченным действовать от имени участников долевой собственности (за исключением участника долевой собственности - Белгородской области, от имени и в интересах которой выступает Министерство имущественных

и земельных отношений Белгородской области) без доверенности при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, и иные соглашения в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности с кадастровым номером 31:13:0000000:121 общей площадью 20220100 кв.м. расположенного по адресу: Белгородская обл., Грайворонский район, в границах ОАО «Родина» начальника отдела земельных ресурсов, управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского муниципального округа - Абакумову Евгению Анатольевну

Установить срок представленных общим собранием полномочий – 3 (три) года. Началом исчисления данного срока считать дату проведения настоящего собрания и проголосовать по предложенной кандидатуре. Иных предложений не последовало, предложение поставлено на голосование.

**ЗА** - участники долевой собственности, владеющие в совокупности 377,8 долями 1847,38 га, что составляет 100 % долей в праве, общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании;

**ПРОТИВ** - нет

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** - нет.

**Сдано 2 бюллетеней**

**Предложение принято.**

По завершении рассмотрения вопросов повестки дня, неиспользованные бюллетени собраны и погашены.

**Для участия в общем собрании, участникам собрания было выдано 10 бюллетеней - по 5 каждому из участников собрания.**

**При голосовании по вопросам повестки дня было сдано:**

по первому вопросу – 2 бюллетеня;

по второму вопросу – 2 бюллетеня;

по третьему вопросу – 2 бюллетеня;

по четвертому вопросу – 2 бюллетеня

**Всего, по завершению собрано - 10 бюллетеней, их них:**

испорченных - **нет** бюллетеней;

неиспользованных – 2 бюллетеня;

несданных – **нет** бюллетеней.

После подведения итогов, председательствующий объявил, что в связи с рассмотрением всех вопросов повестки дня, собрание объявляется закрытым, протокол собрания будет изготовлен в установленный законом срок.




Протокол общего собрания в соответствии с пунктом 12 статьи 14,1 Федерального закон от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" составлен в двух экземплярах, один из которых хранится у лица, по требованию которого проводилось общее собрание-администрация сельскохозяйственного предприятия ООО «Грайворон агроинвест». Второй экземпляр протокола общего собрания, хранится в администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области - органа уполномоченного на организацию и проведение общего собрания участников долевой собственности


**Приложение к протоколу:**

- список участников долевой собственности на земельный участок, присутствовавших на собрании.
- расчет размера земельных долей выраженных простой правильной дробью


**Уполномоченное должностное  
лицо администрации  
Грайворонского муниципального  
округа**

  
\_\_\_\_\_ **А.В. Зайцев**

**Председатель собрания**

  
\_\_\_\_\_ **А.В. Зайцев**

**Секретарь собрания**

  
\_\_\_\_\_ **Е. А. Абакумова**

Список лиц, принявших участие 14 ноября 2024 года на общем собрании сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 31:13:0000000:121, расположенный по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, в границах ОАО «Родина»

№ п/п	Ф.И.О. собственника	Ф.И.О. представителя, реквизиты доверенности	Размер доли
	Белгородская область	Представитель по доверенности Министерства имущества земельных и земельных отношений Белгородской области № 07/133 от 24.10.2024 года, подписанной первым заместителем министра-начальником департамента государственного имущества и организационной работы Выродовой Ю.Н., директивы Министерства имущества земельных и земельных отношений Белгородской области № 07/133 от 24.10.2024 года, подписанной заместителем министра области - начальником департамента земельных ресурсов Пойминовой Я.В., действует начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области- Зайцев Анатолий Васильевич.	1559,91
	Общество с ограниченной ответственностью "Грайворон-агроинвест", ИНН: 3108004550, ОГРН: 1023100642509	Представитель ООО «Грайворон-агроинвест» <b>Рязанцев Евгений Валерьевич</b> , действующий от имени и в интересах ООО Грайворон-агроинвест» на основании доверенности 77 АД 6334701 удостоверенной нотариусом Города Москва <b>Васкэ Петром Андреевичем</b> четвертого июня две тысячи двадцать четвертого года	131,052
	Пивко Татьяна Дмитриевна,	Рязанцев Евгений Валерьевич. Доверенность 31 АБ 2420777 от 09 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	9,78
	Ноздрина Наталья Петровна,	Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420708 от 02 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	9,78
	Сероштан Екатерина Митрофановна,	Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420815 от 07 ноября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	4,89
	Беляев Михаил Николаевич,	Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420710 от 02 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	9,78
	Лариков Анатолий Михайлович,	Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420814 от 07 ноября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	2,44
	Смородинова Татьяна Михайловна,	Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420817 от 08 ноября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	2,44
	Красников Владислав Васильевич,	Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420764 от 08 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	1,223
	Красников Иван Васильевич,	Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420766 от 08 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	1,223
	Красников Сергей Васильевич,	Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420765 от 08 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	1,223
	Красникова Наталья Владимировна,	Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420766 от 08 октября 2024 года	1,223

Список лиц, принявших участие 14 ноября 2024 года на общем собрании сельскохоззяйственного назначения с кадастровым номером 31:13:0000000:121, расположенный по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, в границах ОАО «Родина»

		выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	
Черных Сергей Алексеевич,		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420729 от 04 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	14,67
Чередникова Любовь Ивановна,		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420762 от 08 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	4,89
Красников Николай Алексеевич,		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420735 от 07 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	4,89
Черных Татьяна Ивановна,		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420812 от 07 ноября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	9,78
Томко Раиса Филипповна,		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420740 от 07 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	4,89
Беляев Виктор Владимирович,		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420738 от 07 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	4,89
Красников Алексей Иванович,		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420736 от 07 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	4,89
Ищенко Иван Яковлевич,		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420630 от 20 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	4,89
Ищенко Мария Юрьевна,		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420763 от 08 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	4,89
Золомленко Александр Иванович		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420737 от 07 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	4,89
Ищенко Мария Афанасьевна,		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420631 от 20 сентября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	4,89
Ищенко Татьяна Викторовна,		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420776 от 09 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	9,78
Черных Валентина Николаевна,		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420709 от 02 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	4,89
Петрище Василий Степанович,		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420728 от 04 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	4,89
Усикова Наталья Ивановна,		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420778 от 09 октября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	4,89
Черных Дмитрий Иванович,		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420813 от 07 ноября 2024 года выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	4,89
Спицына Нина Алексеевна,		Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420712 от 02 октября 2024 года	4,89

Список лиц, принявших участие 14 ноября 2024 года на общем собрании  
сельскохоззяйственного назначения с кадастровым номером 31:13:0000000:121, расположенный по адресу: Белгородская область,  
Грайворонский район, в границах ОАО «Родина»

	выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	
Спицын Сергей Васильевич,	Рязанцев Евгений Валерьевич Доверенность 31 АБ 2420711 от 02 октября 2024 года	9,78
	выдана нотариусом Грайворонского нотариального округа Синяк Оксаной Станиславовной	

Размер земельных долей выраженные простыми дробными частями, расположенный по адресу: Белгородская область, сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 31:13:0000000:121, расположенный по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, в границах ОАО «Родина»

№ п/п	Ф.И.О. собственника Наименование юридического лица	Размер доли
1	Белгородская область	1559910/20222010
2	Общество с ограниченной ответственностью "Грайворон-агроинвест"	131052/20222010
3	Пивко Татьяна Дмитриевна,	9780/20222010
4	Ноздрин Наталья Петровна,	9780/20222010
5	Сероштан Екатерина Митрофановна,	4890/20222010
6	Беляева Екатерина Ивановна,	4890/20222010
7	Беляев Михаил Николаевич,	9780/20222010
8	Лариков Анатолий Михайлович,	2440/20222010
9	Смординова Татьяна Михайловна,	2440/20222010
10	Безуглая Екатерина Ивановна,	4890/20222010
11	Усикова Галина Ивановна,	4890/20222010
12	Семеновко Ольга Васильевна,	4890/20222010
13	Красников Владислав Васильевич,	1223/20222010
14	Красников Иван Васильевич,	1223/20222010
15	Красников Сергей Васильевич,	1223/20222010
16	Красникова Наталья Владимировна,	1223/20222010
17	Семеновко Ольга Васильевна,	7336/20222010
18	Бережной Алексей Алексеевич,	14670/20222010
19	Дубцова Вера Ивановна,	4890/20222010
20	Ищенко Павел Васильевич,	2446/20222010
21	Черных Сергей Алексеевич,	14670/20222010
22	Чередникова Любовь Ивановна,	4890/20222010
23	Красников Николай Алексеевич,	4890/20222010
24	Демин Владимир Иванович,	4890/20222010
25	Демин Алексей Филиппович,	4890/20222010
25	Черных Татьяна Ивановна,	9780/20222010
27	Колмыкова Раиса Алексеевна,	4890/20222010
28	Цыкаленко Лидия Иосифовна,	1956/20222010
29	Селезнева Нина Иосифовна,	1956/20222010

Размер земельных долей выраженные простыми правильными дробями, расположенный по адресу: Белгородская область, сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 31:13:0000000:121, расположенный по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, в границах ОАО «Родина»

30	Гуланов Петр Иосифович,	1956/2022010
31	Усиков Николай Николаевич,	4890/2022010
32	Томко Раиса Филипповна,	4890/2022010
33	Лариков Иван Дмитриевич,	4890/2022010
34	Черных Лидия Матвеевна,	4890/2022010
35	Беляев Виктор Владимирович,	4890/2022010
36	Беляев Николай Семенович,	4890/2022010
37	Бережная Дарья Васильевна,	4890/2022010
38	Бердников Владимир Ильич,	4890/2022010
39	Гонтарь Елена Ивановна,	9780/2022010
40	Касилова Елена Дмитриевна,	4890/2022010
41	Гусаков Виктор Иванович,	9780/2022010
42	Деминев Алексей Кириллович,	4890/2022010
43	Красников Алексей Иванович,	4890/2022010
44	Деминев Алексей Кириллович,	4890/2022010
45	Ищенко Иван Яковлевич,	4890/2022010
46	Ищенко Мария Юрьевна,	4890/2022010
47	Золотенко Александр Иванович	4890/2022010
48	Дубцова Мария Борисовна,	4890/2022010
49	Ищенко Мария Яковлевна,	4890/2022010
50	Ищенко Мария Афанасьевна,	4890/2022010
51	Косилова Галина Владимировна,	4890/2022010
52	Ищенко Татьяна Викторовна,	9780/2022010
53	Красникова Валентина Трофимовна,	4890/2022010
54	Лариков Иван Дмитриевич,	4890/2022010
55	Кравченко Ольга Ивановна,	9780/2022010
56	Куковицкая Зинаида Николаевна,	4890/2022010
57	Регутская Татьяна Алексеевна,	4890/2022010
58	Косилов Александр Алексеевич,	4890/2022010
59	Черных Валентина Николаевна,	4890/2022010
60	Петрище Василий Степанович,	4890/2022010
61	Смординов Василий Васильевич,	4890/2022010
62	Усикова Наталья Ивановна,	4890/2022010

