

Протокол
заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий
(строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения
на территории Грайворонского городского округа

г. Грайворон

28 сентября 2023 года

Комиссия создана в целях реализации положений статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218пп «О формировании перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», в соответствии с распоряжением департамента имущественных и земельных отношений области от 05 сентября 2016 года № 306-р «О создании комиссий (в редакции от 11 сентября 2023 года № 785-р)»

На заседании присутствовали:

Полякова Людмила Анатольевна - консультант отдела реестра и аренды государственного имущества департамента государственного имущества и организационной работы министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области, председатель комиссии

Зайцев Анатолий Васильевич - начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа, заместитель председателя комиссии (по согласованию)

Члены комиссии:

Федорченко Оксана Геннадьевна - главный специалист отдела управления муниципальным имуществом управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа (по согласованию)

Новицкая Александра Викторовна - начальник Борисовского отделения ГУП «Белоблтехинвентаризация» (по согласованию)

На заседании комиссии присутствуют 4 из 4 членов. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня

1. Избрание секретаря комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории Грайворонского городского округа.

2. Рассмотрение и утверждение перечня объектов недвижимости по которым вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, подтвержден на основании результатов обследования.

Слушали:

1. По первому вопросу председателя комиссии сообщил, что из состава членов комиссии необходимо избрать секретаря заседания. Для составления протокола настоящего заседания предложил избрать секретарем заседания Федорченко Оксану Геннадьевну.

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4, «против» - 0.

Решили: избрать секретарем заседания Федорченко Оксану Геннадьевну.

Секретарю заседания предложено приступить к работе.

2. По второму вопросу председатель комиссии проинформировал членов комиссии о выявленных объектах недвижимости, вид фактического использования которых в целях, соответствующих статье 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации подтвержден результатами обследования, оформленных актами. Акты обследования объектов недвижимости в количестве 5 шт., фотоматериалы представлены на рассмотрение комиссии.


Решили:

Утвердить прилагаемый перечень объектов недвижимости, в отношении которых определен вид фактического использования и подтверждено их фактическое использование для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания на основании результатов обследования (Приложение к протоколу).

Приложение: Перечень объектов на 1 л.

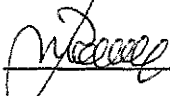
Подписи членов комиссии:

Полякова Л.А.



(подпись)

Зайцев А.В.



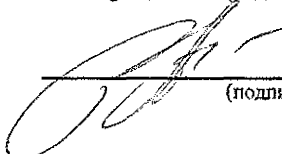
(подпись)

Федорченко О.Г.



(подпись)

Новицкая А.В.



(подпись)

Приложение к протоколу заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории Грайворонского городского округа от 28 сентября 2023 г.

Перечень объектов недвижимости, вид фактического использования которых определен на основании результатов обследования

N п/п	Реквизиты акта обследования (дата, №)	ФИО членов комиссии, проводивших обследование	Кадастровый номер	Вид объекта (здание, помещение) по ЕГРН	Адрес объекта недвижимости	Общая площадь, кв.м	в том числе площадь по видам фактического использования, кв.м			
							торговля	офис	общественное питание	бытовое обслуживание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	№ 1 от 26.09.2023 г.	Зайцев А.В., Новицкая А.В., Федорченко О.Г.	31:13:1101010:281	Здание	Белгородская область, Грайворонский городской округ, с. Головичино, ул. Карла Маркса, д.7-а	93,4	93,4	-	-	-
2	№ 2 от 26.09.2023 г.		31:13:1303004:207	Здание	Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Мира, д.15-б	95,1	95,1	-	-	-
3	№ 3 от 26.09.2023 г.		31:13:0000000:1068	Здание	Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Ленина, д.22ж	52,5	52,5	-	-	-
4	№ 4 от 26.09.2023 г.		31:13:0502006:243	Здание	Белгородская область, Грайворонский район, с. Дорогощ, ул. Советская	389,6	389,6	-	-	-
5	№ 5 от 26.09.2023 г.		31:13:0502002:175	Здание	Белгородская область, Грайворонский район, с. Савково, ул. Горняки, д.7	56,8	56,8	-	-	-

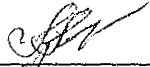
Подписи членов комиссии:

Полякова Л.А.


Зайцев А.В.

Федорченко О.Г.

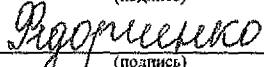
Новицкая А.В.



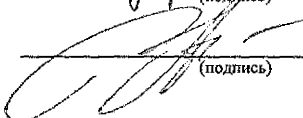
(подпись)



(подпись)



(подпись)



(подпись)