

**Извещение
о начале выполнения комплексных
кадастровых работ**

1. В период с « 09 » марта 2022 г. до « 14 » августа 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Грайворонского городского округа в границах следующих кадастровых кварталов **31:13:1502003 в селах Новостроевка-Вторая и Новостроевка-Первая, 31:13:1502002, 31:13:1502001 в селе Новостроевка-Первая, 31:13:1602003 в селе Безымено** будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом:

№ 0126600001522000005/2022 от «09» марта 2022 года;

заключенными со стороны заказчика: **Администрация Грайворонского городского округа Белгородской области;**

почтовый адрес: **309370, Белгородская область, г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21;**

адрес электронной почты: upr_imzem@list.ru номер контактного телефона: **8(47261) 4-51-92**

со стороны исполнителя: **Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» (ООО «Белгородземпроект»);**

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Морозов Николай Иванович;** наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация СРО «Объединение профессионалов кадастровой деятельности»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **1750;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **10.06.2016 г.;**

почтовый адрес: **308015, г. Белгород, пр. Славы, д. 110;**

адрес электронной почты: belgorodzem@mail.ru

номер контактного телефона: **8(4722)32-43-46.**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего

уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Время выполнения работ	Место выполнения работ	Виды работ
с 09.03.2022 г. по 24.03.2022 г.	Белгородская область, г. Грайворон	Сбор и анализ исходных сведений об объекте, подбор картографического материала, получение сведений ГКН
с 17.03.2022 г. по 24.03.2022 г.	Белгородская область, г. Грайворон	Сбор сведений о топографо-геодезической и картографической изученности территорий
с 24.03.2022 г. по 31.03.2022 г.	Белгородская область, г. Грайворон	Получение координат исходных пунктов геодезической сети
с 31.03.2022 г. по 29.04.2022г. 11.00 -17.00	Белгородская область, Грайворонский городской округ, в границах следующих кадастровых кварталов 31:13:1502003 в селах Новостроевка-Вторая и Новостроевка-Первая, 31:13:1502002, 31:13:1502001 в селе Новостроевка-Первая, 31:13:1602003 в селе Безымено	Полевые работы
до 20.05.2022 г.	г. Белгород, пр. Славы, д. 110	Разработка проектов карт-планов территорий
20.06.2022 г.	Белгородская область, г. Грайворон, ул. Комсомольская, д. 21	Проведение заседаний согласительных комиссий по вопросу согласования местоположения границ земельных участков (первое заседание) в порядке, установленном Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»
28.07.2022 г.	Белгородская область, г. Грайворон, ул. Комсомольская, д. 21	Проведение заседаний согласительных комиссий по рассмотрению возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в порядке, установленном Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»
до 01.08.2022 г.	Белгородская область, г. Грайворон, ул. Комсомольская, д. 21	Оформление согласительной комиссией заключений о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков и актов согласования местоположения границ
до 03.08.2022 г.	г. Белгород, пр. Славы, д. 110	Оформление проектов карт-планов территорий в окончательной редакции (с учетом актов согласования местоположения границ, заключений согласительной комиссии) и представление их на утверждение Заказчику на бумажном носителе
до 14.08. 2022 г.	г. Белгород, пр. Славы, д. 110	Подготовка и представление

		Заказчику карт-планов территорий в форме электронного документа для представления в орган регистрации прав с включением в состав карт-планов территорий сведений об утверждении карт-планов территорий
--	--	--