

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:13:1306001

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Грайворонского городского округа № 6/2023, от 20 декабря 2023 г., документ выдан Администрация Грайворонского городского округа

3. Дата подготовки карты-плана территории: 19 июля 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Грайворонского городского округа

основной государственный регистрационный номер: 1183123034445

идентификационный номер налогоплательщика: 3108008681

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области, адрес: Белгородская область, г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, 86 "Б"

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Аболдуев Евгений Владимирович*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *126-198-970-90*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *17449, 27 сентября 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"*

Контактный телефон: *+7(919)229-33-46*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Капитановая, 43, Johnsson1984@yandex.ru*

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	17 июня 2024 г.	КУВИ-001/2024-161929028	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:13:1306001. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт от 20.12.2023 г. № 6/2023.

Карта-план подготовлен в соответствии с правилами землепользования и застройки Грайворонского городского округа Белгородской области, утвержденными распоряжением Департамента строительства и транспорта Белгородской области от 10.05.2018 №413. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.

Согласно правилам землепользования и застройки, земельные участки кадастрового квартала 31:13:1306001 находятся в территориальной зоне Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Для территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами, установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования:

«для ведения личного подсобного хозяйства»:

минимальная площадь земельного участка – 700 кв.м;

максимальная площадь земельного участка: - 5000 кв.м.

Всего в карту-план территории включены сведения об 11 земельных участках, 6 зданиях.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ:

- обеспечивается уточнение границ 2 земельных участков;
- обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ 9 земельных участков;
- осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 3 объектов капитального строительства.
- обеспечивается исправление реестровой ошибки в сведениях о местоположении границ 1 3 объектов капитального строительства.

Сведения об уточняемых земельных участках

В процессе было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 2 земельных участках, местоположение границ которых не установлено. При проведении работы были уточнены границы земельных участков 31:13:1306001:9, 31:13:1306001:5

Таким образом, площадь уточняемых земельных участков, определена с учетом, установленных в соответствии с Законом о регистрации требований, будет больше площади, сведения о которой относительно этих земельных участков содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, не превышающую предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с земельным законодательством для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования, не нарушая права третьих лиц.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 9 земельных участков была допущена ошибка в местоположении границ земельных участков – фактическое местоположение границ земельных участков не совпадает с границами земельных участков включенными в ЕГРН.

Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки: 31:13:1306001:1, 31:13:1306001:12, 31:13:1306001:11, 31:13:1306001:10, 31:13:1306001:7, 31:13:1306001:24, 31:13:1306001:6, 31:13:1306001:23, 31:13:1306001:62

При исправлении границ следующих земельных участков, их площадь изменилась в пределах 10 процентов: 31:13:1306001:12

Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с его фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельного участка.

Таким образом, площадь реестровых земельных участков, определена с учетом, установленных в соответствии с Законом о регистрации требований, будет больше площади, сведения о которой относительно этих земельных участков содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, не превышающую предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с земельным законодательством для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования, не нарушая права третьих лиц

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Было выявлено, что в ЕГРН учтены 3 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:13:1306001:31, 31:13:1306001:52, 31:13:1306001:28

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

В ходе проведения комплексных кадастровых работ была исправлена граница 3 объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 31:13:1306001:56, 31:13:1306001:55, 31:13:1306001:51. Исправление границ ОКС вызвано исправлением реестровой ошибки в местоположении земельного участка, на котором расположен объект недвижимости

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 19 июля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
						Х	У	наружного знака пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
—	—	—	—

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:9 :
 Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
10	—	—	382 423,09	1 264 846,77	Геодезический метод	0,10	—
н17У	—	—	382 413,55	1 264 856,29		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н1У	—	—	382 392,89	1 264 840,41			
н74У	—	—	382 395,87	1 264 837,26			
н3У	—	—	382 391,87	1 264 833,60			
н4У	—	—	382 387,76	1 264 829,36			
н76У	—	—	382 370,63	1 264 813,95			
н77У	—	—	382 378,82	1 264 804,72			
6	—	—	382 394,96	1 264 820,09		0,10	
7	—	—	382 402,95	1 264 827,83			
8	—	—	382 407,20	1 264 831,55			
83	—	—	382 419,56	1 264 843,47			
10	—	—	382 423,09	1 264 846,77		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:9 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
10	н17У	13,48	—	согласовано
н17У	н1У	26,06		
н1У	н74У	4,34		
н74У	н3У	5,42		
н3У	н4У	5,91		

1	2	3	4	5
н4У	н76У	23,04	—	согласовано
н76У	н77У	12,34		
н77У	6	22,29		
6	7	11,12		
7	8	5,65		
8	83	17,17		
83	10	4,83		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:9 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Грайворонский р-н, Грайворон г, Зеленая ул, д 3/1
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	800 ± 10,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(800,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	800,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 700$ $P_{макс} = 5\ 000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:13:1306001:9 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:5 :
Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	—	—	382 461,39	1 264 805,23	Геодезический метод	0,10	—
н42У	—	—	382 450,51	1 264 817,39		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н57У	—	—	382 433,85	1 264 802,80			
н532У	—	—	382 445,23	1 264 790,46			
1	—	—	382 461,39	1 264 805,23		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:5 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	н42У	16,32	—	согласовано
н42У	н57У	22,15		
н57У	н532У	16,79		
н532У	1	21,89		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:5 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Грайворонский р-н, Грайворон г, Зеленая ул, д 5
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	364 \pm 7,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(364,00)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	364,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 700 Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:13:1306001:28
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:13:1306001:5 :
1.	—	—

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Система координат _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:12 :
 Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	382 394,20	1 264 876,18	—	—	Геодезический метод	0,10	—
2	382 370,09	1 264 903,06	—	—			
3	382 357,31	1 264 891,49	—	—			
339	382 371,23	1 264 877,57	—	—			
5	382 382,73	1 264 865,17	—	—			
н84У	—	—	382 389,38	1 264 881,10		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н85У	—	—	382 364,90	1 264 907,74			
н95У	—	—	382 352,18	1 264 896,05			
н349У	—	—	382 365,38	1 264 882,68			
н348У	—	—	382 372,02	1 264 875,93			
н87У	—	—	382 377,80	1 264 870,02		$\sqrt{(0,07^2 + 0,04^2)} = 0,04$	
1	382 394,20	1 264 876,18	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:12 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н84У	н85У	36,18	—	согласовано
н85У	н95У	17,28		
н95У	н349У	18,79		
н349У	н348У	9,47		
н348У	н87У	8,27		
н87У	н84У	16,03		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером		31:13:1306001:12
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Грайворонский р-н, Грайворон г, Зеленая ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	605 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(605,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	596,00
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	9
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = P_{\text{мин}} = 700$ $P_{\text{макс}} = P_{\text{макс}} = 5\ 000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:13:1306001:52; 31:13:0000000:237
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:13:1306001:12
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:1 :
 Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
337	382 373,54	1 264 855,35	—	—	Геодезический метод	0,10	—
5	382 382,73	1 264 865,17	—	—			
339	382 371,23	1 264 877,57	—	—			
340	382 357,31	1 264 891,49	—	—			
341	382 356,03	1 264 892,42	—	—			
342	382 341,72	1 264 878,97	—	—			
343	382 354,26	1 264 865,00	—	—			
344	382 330,75	1 264 844,17	—	—			
345	382 343,95	1 264 826,07	—	—			
н88У	—	—	382 350,88	1 264 897,34			
н89У	—	—	382 336,19	1 264 883,58		$\sqrt{(0,07^2 + 0,05^2)} = 0,05$	
н90У	—	—	382 348,64	1 264 869,84		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н91У	—	—	382 325,08	1 264 849,29		$\sqrt{(0,07^2 + 0,04^2)} = 0,04$	
н92У	—	—	382 341,02	1 264 832,82		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н93У	—	—	382 360,98	1 264 852,35			
н21У	—	—	382 368,75	1 264 860,26			
н94У	—	—	382 377,83	1 264 869,99			
н87У	—	—	382 377,80	1 264 870,02			
н348У	—	—	382 372,02	1 264 875,93			
н349У	—	—	382 365,38	1 264 882,68		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н95У	—	—	382 352,18	1 264 896,05			
337	382 373,54	1 264 855,35	—	—	0,10		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н88У	н89У	20,13	—	согласовано
н89У	н90У	18,54		
н90У	н91У	31,26		
н91У	н92У	22,92		
н92У	н93У	27,93		
н93У	н21У	11,09		
н21У	н94У	13,31		
н94У	н87У	0,04		
н87У	н348У	8,27		
н348У	н349У	9,47		
н349У	н95У	18,79		
н95У	н88У	1,83		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Грайворонский р-н, Грайворон г, Зеленая ул, д 1/2
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 500 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0

1	2				3		
6.	Пределный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²				Р _{мин} = Р _{мин} = 700 Р _{макс} = Р _{макс} = 5 000		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				31:13:1306001:31		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:13:1306001:1 :		
1.	—				—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:13:1306001:11 :		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	382 400,10	1 264 870,12	—	—	Геодезический метод	0,10	-
1	382 394,20	1 264 876,18	—	—			
2	382 382,73	1 264 865,17	—	—			
3	382 373,54	1 264 855,35	—	—			
2	382 345,77	1 264 827,87	—	—			
3	382 358,85	1 264 813,75	—	—			
4	382 360,26	1 264 815,10	—	—			
5	382 381,14	1 264 834,13	—	—			
6	382 385,67	1 264 838,59	—	—			
7	382 386,91	1 264 839,89	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
8	382 390,08	1 264 836,62	—	—	Геодезический метод	0,10	-
9	382 400,49	1 264 846,32	—	—			
6	382 397,13	1 264 849,17	—	—			
11	382 394,66	1 264 851,52	—	—			
12	382 389,42	1 264 857,46	—	—			
13	382 387,93	1 264 859,00	—	—			
н16У	—	—	382 395,31	1 264 875,03		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н84У	—	—	382 389,38	1 264 881,10		$\sqrt{(0,07^2 + 0,04^2)} = 0,04$	
н87У	—	—	382 377,80	1 264 870,02		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н94У	—	—	382 377,83	1 264 869,99		$\sqrt{(0,07^2 + 0,05^2)} = 0,05$	
н21У	—	—	382 368,75	1 264 860,26		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н93У	—	—	382 360,98	1 264 852,35			
н92У	—	—	382 341,02	1 264 832,82			
н22У	—	—	382 340,98	1 264 832,78			
н23У	—	—	382 354,06	1 264 818,66			
н6У	—	—	382 355,47	1 264 820,01			
н8У	—	—	382 380,67	1 264 842,98			
н9У	—	—	382 382,15	1 264 844,42			
н10У	—	—	382 385,29	1 264 841,53			
н11У	—	—	382 395,80	1 264 851,15			
н12У	—	—	382 392,34	1 264 854,08			
н13У	—	—	382 389,87	1 264 856,43			
н14У	—	—	382 384,63	1 264 862,37			
н15У	—	—	382 383,14	1 264 863,91			
1	382 400,10	1 264 870,12	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:11 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н16У	н84У	8,49	—	согласовано
н84У	н87У	16,03		
н87У	н94У	0,04		
н94У	н21У	13,31		
н21У	н93У	11,09		

1	2	3	4	5
н93У	н92У	27,93	—	согласовано
н92У	н22У	0,06		
н22У	н23У	19,25		
н23У	н6У	1,95		
н6У	н8У	34,10		
н8У	н9У	2,06		
н9У	н10У	4,27		
н10У	н11У	14,25		
н11У	н12У	4,53		
н12У	н13У	3,41		
н13У	н14У	7,92		
н14У	н15У	2,14		
н15У	н16У	16,49		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:11 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Грайворонский р-н, Грайворон г, Зеленая ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 250 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 250,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 250,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 700 Рмакс = Рмакс = 5 000

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:13:1306001:56
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:13:1306001:11 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:10 :

Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
511	382 418,11	1 264 851,33	—	—	Геодезический метод	0,10	-
1	382 400,10	1 264 870,12	—	—			
3	382 387,93	1 264 859,00	—	—			
4	382 389,42	1 264 857,46	—	—			
5	382 394,66	1 264 851,52	—	—			
6	382 397,13	1 264 849,17	—	—			
7	382 400,49	1 264 846,32	—	—			
8	382 390,08	1 264 836,62	—	—			
9	382 386,91	1 264 839,89	—	—			
10	382 385,67	1 264 838,59	—	—			
11	382 381,14	1 264 834,13	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
12	382 360,26	1 264 815,10	—	—	Геодезический метод	0,10	-
13	382 370,00	1 264 804,16	—	—			
14	382 392,55	1 264 824,45	—	—			
15	382 396,83	1 264 828,61	—	—			
16	382 400,67	1 264 832,35	—	—			
17	382 397,68	1 264 835,50	—	—			
н1У	—	—	382 392,89	1 264 840,41		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н17У	—	—	382 413,55	1 264 856,29			
н16У	—	—	382 395,31	1 264 875,03			
н15У	—	—	382 383,14	1 264 863,91			
н14У	—	—	382 384,63	1 264 862,37			
н13У	—	—	382 389,87	1 264 856,43			
н12У	—	—	382 392,34	1 264 854,08			
н11У	—	—	382 395,80	1 264 851,15			
н10У	—	—	382 385,29	1 264 841,53			
н9У	—	—	382 382,15	1 264 844,42			
н8У	—	—	382 380,67	1 264 842,98			
н6У	—	—	382 355,47	1 264 820,01			
н5У	—	—	382 365,21	1 264 809,07			
н76У	—	—	382 370,63	1 264 813,95			
н4У	—	—	382 387,76	1 264 829,36			
н3У	—	—	382 391,87	1 264 833,60			
н74У	—	—	382 395,87	1 264 837,26			
511	382 418,11	1 264 851,33	—	—	0,10	-	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:10 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н17У	26,06	—	согласовано
н17У	н16У	26,15		
н16У	н15У	16,49		
н15У	н14У	2,14		
н14У	н13У	7,92		
н13У	н12У	3,41		

1	2	3	4	5
н12У	н11У	4,53	—	согласовано
н11У	н10У	14,25		
н10У	н9У	4,27		
н9У	н8У	2,06		
н8У	н6У	34,10		
н6У	н5У	14,65		
н5У	н76У	7,29		
н76У	н4У	23,04		
н4У	н3У	5,91		
н3У	н74У	5,42		
н74У	н1У	4,34		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:10 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Грайворонский р-н, Грайворон г, Зеленая ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 070 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 070,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 070,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 700 Рмакс = Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:13:1306001:55
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

1	2	3
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:13:1306001:10 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:7 :

Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	382 434,24	1 264 816,16	—	—	Геодезический метод	0,10	-
2	382 425,07	1 264 824,96	—	—			
3	382 391,74	1 264 793,14	—	—			
4	382 401,04	1 264 783,91	—	—			
5	382 418,88	1 264 801,15	—	—			
2	382 427,99	1 264 810,34	—	—		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н43У	—	—	382 440,14	1 264 828,46			
11	—	—	382 431,30	1 264 837,58			
12	—	—	382 410,85	1 264 818,98			
н51У	—	—	382 396,58	1 264 806,52			
н52У	—	—	382 405,97	1 264 797,23			
н46У	—	—	382 410,49	1 264 801,34			
н45У	—	—	382 424,33	1 264 813,92			
н44У	—	—	382 433,72	1 264 822,83			
1	382 434,24	1 264 816,16	—	—		0,10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н43У	11	12,70	—	согласовано
11	12	27,64		
12	н51У	18,94		
н51У	н52У	13,21		
н52У	н46У	6,11		
н46У	н45У	18,70		
н45У	н44У	12,94		
н44У	н43У	8,54		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:7 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Грайворонский р-н, Грайворон г, Зеленая ул, д 4/1
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	595 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(595,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	595,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 700 Рмакс = Рмакс = 5 000

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:13:1306001:7 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:6 :

Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	382 444,94	1 264 805,42	—	—	Геодезический метод	0,10	—
1	382 434,24	1 264 816,16	—	—			
2	382 427,99	1 264 810,34	—	—			
5	382 418,88	1 264 801,15	—	—			
2	382 405,43	1 264 788,15	—	—			
3	382 415,33	1 264 777,83	—	—			
н42У	—	—	382 450,51	1 264 817,39			
н43У	—	—	382 440,14	1 264 828,46			
н44У	—	—	382 433,72	1 264 822,83			
н45У	—	—	382 424,33	1 264 813,92			
н46У	—	—	382 410,49	1 264 801,34			
						$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н47У	—	—	382 420,07	1 264 790,72	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н57У	—	—	382 433,85	1 264 802,80			
1	382 444,94	1 264 805,42	—	—		0,10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:6 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н42У	н43У	15,17	—	согласовано
н43У	н44У	8,54		
н44У	н45У	12,94		
н45У	н46У	18,70		
н46У	н47У	14,30		
н47У	н57У	18,33		
н57У	н42У	22,15		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:6 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Грайворонский р-н, Грайворон г, Зеленая ул, д 4/2
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	595 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(595,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	595,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = Р _{мин} = 700 Р _{макс} = Р _{макс} = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:13:1306001:6 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:23 :

Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
86	382 494,10	1 264 763,75	—	—	Геодезический метод	0,30	—
87	382 474,98	1 264 785,70	—	—			
88	382 438,07	1 264 751,02	—	—			
89	382 455,84	1 264 727,80	—	—			
н34У	—	—	382 493,12	1 264 769,13	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
2	—	—	382 473,95	1 264 791,09			
3	—	—	382 455,00	1 264 771,85			
9	—	—	382 448,24	1 264 764,99			
н36У	—	—	382 436,73	1 264 753,63			
н533У	—	—	382 453,80	1 264 732,19			

1	2	3	4	5	6	7	8
н37У	—	—	382 456,82	1 264 735,02	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
86	382 494,10	1 264 763,75	—	—		0,30	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:23 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н34У	2	29,15	—	согласовано
2	3	27,01		
3	9	9,63		
9	н36У	16,17		
н36У	н533У	27,41		
н533У	н37У	4,14		
н37У	н34У	49,81		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:23 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Грайворонский р-н, Грайворон г, Зеленая ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 500 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 700 Рмакс = Рмакс = 5 000

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:13:1306001:53
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:13:1306001:23 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:24 :
 Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
86	382 494,10	1 264 763,75	—	—	Геодезический метод	0,30	—
89	382 455,84	1 264 727,80	—	—		0,10	
1	382 471,90	1 264 706,82	—	—		0,30	
91	382 513,76	1 264 741,20	—	—		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
n34У	—	—	382 493,12	1 264 769,13			
n37У	—	—	382 456,82	1 264 735,02			
n40У	—	—	382 473,06	1 264 713,81			
n41У	—	—	382 514,81	1 264 745,37			
86	382 494,10	1 264 763,75	—	—		0,30	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:24 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н34У	н37У	49,81	—	согласовано
н37У	н40У	26,71		
н40У	н41У	52,34		
н41У	н34У	32,17		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:24 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Грайворонский р-н, Грайворон г, Зеленая ул, д 8
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 500 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 700 Рмакс = Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:13:1306001:51
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:13:1306001:24 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:62 :
Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	382 471,90	1 264 706,82	—	—	Геодезический метод	0,10	—
89	382 455,84	1 264 727,80	—	—		0,30	
3	382 430,31	1 264 703,81	—	—		0,10	
2	382 444,83	1 264 684,58	—	—			
н40У	—	—	382 473,06	1 264 713,81		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н37У	—	—	382 456,82	1 264 735,02			
н63У	—	—	382 431,57	1 264 711,19			
н64У	—	—	382 446,11	1 264 691,81			
1	382 471,90	1 264 706,82	—	—		0,10	

Вырез 1 из 1

5	382 464,18	1 264 709,15	—	—	Геодезический метод	0,10	—
6	382 464,23	1 264 709,35	—	—			
7	382 461,77	1 264 709,97	—	—			
8	382 461,09	1 264 706,69	—	—			
9	382 461,28	1 264 706,65	—	—			
10	382 461,93	1 264 709,72	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
н65У	—	—	382 463,20	1 264 714,53	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н70У	—	—	382 463,25	1 264 714,73			
н69У	—	—	382 460,79	1 264 715,35			
н68У	—	—	382 460,11	1 264 712,07			
н67У	—	—	382 460,30	1 264 712,03			
н66У	—	—	382 460,95	1 264 715,10			
5	382 464,18	1 264 709,15	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:62 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т. 1	до т. 2			
1	2	3	4	5
н40У	н37У	26,71	—	согласовано
н37У	н63У	34,72		
н63У	н64У	24,23		
н64У	н40У	34,79		

Вырез 1 из 1

н65У	н70У	0,21	—	согласовано
н70У	н69У	2,54		
н69У	н68У	3,35		
н68У	н67У	0,19		
н67У	н66У	3,14		
н66У	н65У	2,32		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306001:62 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309372, Российская Федерация, Белгородская область, Грайворонский р-н, Грайворон г, Зеленая ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	881 ± 10,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(881,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	881,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 700 Рмакс = Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:13:1306001:62 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____ :

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____ :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	
6.	Иные сведения	

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1.	
----	--

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура _____
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
 с кадастровым номером _____:

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:

1. _____

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:

1. _____