

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31:13:1303002

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 8 июня 2022 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

Администрация Грайворонского городского округа, ОГРН: 1183123034445, ИНН: 3108008681

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

Документ об утверждении №б/н от 08.04.2022

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Кудулев Юрий Алексеевич

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 163-125-278 41

Контактный телефон: 8-922-750-76-56

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 454080, Челябинская обл., г. Челябинск, Свердловский пр-т, 84Б, оф. 7.5, 7507656@mail.ru

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация Саморегулируемая организация "Межрегиональный союз кадастровых инженеров"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 27667

Сокращённое наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ООО "Геонд", 454048, Челябинская обл., г. Челябинск, Свердловский пр-кт, 84Б, оф. 7.5

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Муниципальный контракт от 09.03.2022 №0126600001522000004/2022

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**31:13:1303002**

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

1	2	3
1	Кадастровый план территории	№****_***/****_***** от 02.03.2022
2	Выписка из каталога координат геодезических пунктов	№1815/652 от 11.05.2022
3	Выписка из каталога координат геодезических пунктов	№1815/461 от 08.04.2022
4	Документ об утверждении	№б/н от 08.04.2022
5	Выписка ИСОГД	№537 от 18.03.2022

**5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории
Система координат МСК-31**

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 12 мая 2022 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Грязное, пир.	3	391187.68	1319704.08	не обнаружен	сохранился	сохранился
2	Козинка, пир.	3	384488.58	1259054.44	не обнаружен	сохранился	сохранился
3	Харитоненко, сигн.	2	410881.40	1256439.10	не обнаружен	сохранился	сохранился

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая Stonex S9i заводской номер S901351900360RE	Номер: 70967-18. Срок действия: до 02.02.2023 г.	С-АБ/03-02-2022/130072937 от 03.02.2022 г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая Stonex S9i заводской номер S901351900331RE	Номер: 70967-18. Срок действия: до 02.02.2023 г.	С-АБ/03-02-2022/130072939 от 03.02.2022 г.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31:13:1303002

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

7. Пояснения к разделам карты-плана территории

Пояснительная записка

На территории кадастрового квартала 31:13:1303002 ООО «Геоид» в соответствии с муниципальным контрактом по выполнению комплексных кадастровых работ № 0126600001522000004/2022 от 09.03.2022 выполнены комплексные кадастровые работы.

Общая площадь кадастрового квартала – 1,8 га.

По сведениям ЕГРН, на территории кадастрового квартала находятся 19 земельных участков.

При выполнении комплексных кадастровых работ реестровые ошибки в сведениях о местоположениях границ 10 земельных участков были исправлены.

Доказательством данных смещений являются наложения и нестыковки (чересполосица) между смежными земельными участками. В соответствии с земельным законодательством РФ недопустимо появление между земельными участками пересечений (наложений), вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы. И в связи с тем, что при образовании земельных участков не подразумевалось образование пересечений (наложений), вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы между ними, выявленные нестыковки и наложения можно квалифицировать как реестровые ошибки. Площадь земельных участков изменилась на величину не более 10% от сведений из ЕГРН.

Уточнены границы 3 земельных участков. Границы были установлены по жестко закрепленным точкам (т.е. с учетом фактического использования), в соответствии с документами, подтверждающими существование земельных участков в установленных границах, более 15 лет.

Земельные участки относительно которых проведены кадастровые работы расположены в зоне: Ж-1– «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки». В соответствии с Правилами землепользования и застройки Грайворонского городского округа предельные размеры земельных участков составляют:

- для зоны Ж-1, ВРИ «Для индивидуального жилищного строительства» минимальный размер земельного участка составляет 700 кв.м., максимальный- 50000 кв.м.;
- для зоны Ж-1, ВРИ «Для ведения личного подсобного хозяйства» минимальный размер земельного участка составляет 700 кв.м., максимальный- 50000 кв.м.;
- для зоны Ж-2, ВРИ «Малоэтажная многоквартирная застройка» минимальный размер земельного участка составляет 700 кв.м., максимальный- не подлежит установлению;
- для зоны ОД-1, ВРИ «Историко-культурная деятельность» минимальный размер земельного участка не подлежит установлению, максимальный- 10000 кв.м.;

Установленные предельные максимальные размеры земельных участков (предельная минимальная и максимальная площадь земельного участка) могут не учитываться при уточнении границ ранее учтенных земельных участков.

По сведениям ЕГРН, на территории кадастрового квартала находятся 47 объектов капитального строительства. Уточнено местоположение 500КСов.

Реестровые ошибки в сведениях о местоположениях границ 3 объектов капитального строительства были исправлены.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:2

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
74	—	—	382034.68	1263479.60	—	0.10	—
73	—	—	382031.66	1263485.48	—	0.10	—
72	—	—	382023.37	1263481.29	—	0.10	—
75	—	—	382025.62	1263475.42	—	0.10	—
74	—	—	382034.68	1263479.60	—	0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
74	73	6.61	—	—
73	72	9.29	—	—
72	75	6.29	—	—
75	74	9.98	—	—

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:13:1303002:2

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	обл. Белгородская, р-н Грайворонский, г. Грайворон, ул. Свердлова, дом 17
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	62 \pm 3
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{62} = 3$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	62
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	—
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:12

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н26У	—	—	382096.40	1263460.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н72У	—	—	382089.04	1263477.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н73У	—	—	382088.56	1263477.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н74У	—	—	382085.93	1263483.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

н75У	—	—	382082.15	1263492.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н76У	—	—	382082.72	1263492.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н69У	—	—	382077.43	1263504.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н68У	—	—	382069.58	1263500.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н71У	—	—	382053.58	1263490.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
70	—	—	382067.30	1263466.44	—	0.10	—
н27У	—	—	382077.17	1263447.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н26У	—	—	382096.40	1263460.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:12

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н26У	н72У	19.26	—	—
н72У	н73У	0.52	—	—
н73У	н74У	6.51	—	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

н74У	н75У	9.59	—	—
н75У	н76У	0.64	—	—
н76У	н69У	12.84	—	—
н69У	н68У	8.97	—	—
н68У	н71У	18.49	—	—
н71У	70	28.03	—	—
70	н27У	21.51	—	—
н27У	н26У	23.11	—	—

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:13:1303002:12

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Белгородская обл., р-н Грайворонский, г. Грайворон, ул. Комсомольская, 6
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ²	1217±12
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1242} = 12$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P_{кад}), м ²	1242
5	Оценка расхождения P и P_{кад} (P – P_{кад}), м ²	-25
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P_{мин} и P_{макс}), м ²	—
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:20

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
41	382077.84	1263446.02	—	—	—	0.10	—
н27У	—	—	382077.17	1263447.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
70	382067.30	1263466.44	—	—	—	0.10	—
71	—	—	382065.76	1263465.74	—	0.10	—
67	382037.91	1263453.07	—	—	—	0.10	—
68	382039.92	1263448.73	—	—	—	0.10	—
40	382050.30	1263426.32	—	—	—	0.10	—
41	382077.84	1263446.02	—	—	—	0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:20

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
41	н27У	1.47	—	—
н27У	70	21.51	—	—
70	71	1.69	—	—
71	67	30.60	—	—
67	68	4.78	—	—
68	40	24.70	—	—
40	41	33.86	—	—

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:13:1303002:20

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	обл. Белгородская, р-н Грайворонский, г. Грайворон, ул. Свердлова, дом 15
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	861±10
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{861} = 10$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	861
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:3

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н17У	—	—	382112.14	1263379.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н21У	—	—	382104.18	1263401.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
29	—	—	382098.59	1263398.43	—	0.10	—
30	—	—	382069.81	1263382.24	—	0.10	—
н22У	—	—	382075.77	1263370.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н18У	—	—	382080.20	1263361.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н17У	—	—	382112.14	1263379.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:3

Обозначение части границ		Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н17У	н21У	23.25	—	—
н21У	29	6.41	—	—
29	30	33.02	—	—
30	н22У	13.50	—	—
н22У	н18У	9.91	—	—
н18У	н17У	36.89	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:3

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	884±10
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{Док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{884} = 10$
3	Иные сведения	В отношении ЗУ исправлена реестровая ошибка в части местоположения границ. Границы ЗУ с КН 31:13:1303001:3 ранее были установлены в условной системе координат, сейчас утснавливаются в МСК-31. В границах ЗУ расположены ОКСы 31:13:1303002:31

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:5

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н9У	—	—	382095.37	1263327.99	Метод спутниковых геодезических	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

					измерений (определений)		
н10У	—	—	382106.02	1263333.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н11У	—	—	382126.84	1263350.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н12У	—	—	382116.87	1263364.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н13У	—	—	382086.02	1263348.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н9У	—	—	382095.37	1263327.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н9У	н10У	11.77	—	—
н10У	н11У	27.03	—	—
н11У	н12У	17.37	—	—
н12У	н13У	34.91	—	—
н13У	н9У	22.19	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:5

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	761±10
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{761} = 10$
3	Иные сведения	В отношении ЗУ исправлена реестровая ошибка в части местоположения границ. Границы ЗУ с КН 31:13:1303002:5 были установлены со смещением (границы пересекали контур уточняемого ОКСа с КН 31:13:1303002:50) и не соответствовали фактическому расположению. Границы закреплены искусственным сооружением - забором. Площадь и земельного участка не изменилась. Устранено пересечение с ОКСом. В границах ЗУ расположены ОКС 31:13:1303002:50, 31:13:1303002:51. Предельные размеры для ЗУ с видом разрешённого использования "Деловое управление", в соответствии с действующим ПЗЗ, min-не установлен., max-10000 кв.м.

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:6

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н14У	—	—	382100.67	1263360.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н15У	—	—	382109.23	1263365.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н16У	—	—	382115.77	1263369.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н17У	—	—	382112.14	1263379.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н18У	—	—	382080.20	1263361.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н19У	—	—	382085.33	1263350.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н20У	—	—	382093.48	1263353.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н14У	—	—	382100.67	1263360.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н14У	н15У	10.12	—	—
н15У	н16У	7.72	—	—
н16У	н17У	10.62	—	—
н17У	н18У	36.89	—	—
н18У	н19У	12.34	—	—
н19У	н20У	8.96	—	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н20У

н14У

9.68

—

—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:6

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	423±7
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{388} = 7$
3	Иные сведения	В отношении ЗУ исправлена реестровая ошибка в части местоположения границ. Границы ЗУ 31:13:1303002:6 исправляются в связи с тем, что во время уточнения данного ЗУ в МСК-31 было выявлено пересечение границ с ОКСом с КН 31:13:1303002:32. Площадь земельного участка увеличилась на 35 кв.м., что не превышает 10% от площади указанной в ЕГРН. Устранено пересечение границ ЗУ с ОКСом. В границах ЗУ расположен ОКС с КН 31:13:1303001:32. Предельные размеры для ЗУ с видом разрешённого использования "Производственная деятельность", в соответствии с действующим ПЗЗ, min-100 кв.м., max-не установлен.

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:8

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н43У	—	—	382132.03	1263360.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н44У	—	—	382136.44	1263362.62	Метод спутниковых геодезических	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

					измерений (определений)		
н45У	—	—	382133.55	1263370.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н31У	—	—	382130.84	1263377.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н30У	—	—	382122.27	1263373.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н46У	—	—	382117.49	1263371.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н42У	—	—	382115.30	1263377.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н41У	—	—	382110.07	1263396.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н40У	—	—	382111.13	1263397.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н39У	—	—	382108.51	1263403.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н47У	—	—	382104.80	1263401.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н48У	—	—	382107.32	1263396.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н49У	—	—	382113.76	1263377.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н50У	—	—	382116.74	1263368.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н51У	—	—	382115.54	1263367.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н52У	—	—	382123.68	1263355.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н43У	—	—	382132.03	1263360.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н43У	н44У	4.97	—	—
н44У	н45У	8.34	—	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н45У	н31У	7.13	—	—
н31У	н30У	9.19	—	—
н30У	н46У	5.10	—	—
н46У	н42У	5.83	—	—
н42У	н41У	20.30	—	—
н41У	н40У	1.14	—	—
н40У	н39У	6.66	—	—
н39У	н47У	4.04	—	—
н47У	н48У	6.39	—	—
н48У	н49У	19.83	—	—
н49У	н50У	9.16	—	—
н50У	н51У	1.83	—	—
н51У	н52У	14.43	—	—
н52У	н43У	9.74	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:8

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	351±6
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{341} = 6$
3	Иные сведения	В отношении ЗУ исправлена реестровая ошибка в части местоположения границ. Границы ЗУ 31:13:1303002:8 исправляются в связи с тем, что ранее были установлены в условной системе координат и при уточнении границ в МСК-31 было выявлено несоответствие с фактическим расположением границ забора. Площадь земельного участка увеличилась на 10 кв.м., что не превышает 10% от площади указанной в ЕГРН. Устранено смещение. В границах ЗУ расположен ОКС с КН 31:13:1303002:33. Предельные размеры для ЗУ с видом разрешённого использования "Для ведения личного подсобного хозяйства", в соответствии с действующим ПЗЗ, min-700 кв.м., max-50000 кв.м.

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:10

Зона № —

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н23У	—	—	382082.19	1263428.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н24У	—	—	382104.71	1263440.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н25У	—	—	382097.98	1263456.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н26У	—	—	382096.40	1263460.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н27У	—	—	382077.17	1263447.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
41	—	—	382077.84	1263446.02	—	0.10	—
40	—	—	382050.30	1263426.32	—	0.10	—
н28У	—	—	382056.55	1263411.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
42	—	—	382070.08	1263420.71	—	0.10	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н23У	—	—	382082.19	1263428.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
------	---	---	-----------	------------	---	------	------------------------------

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:10

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н23У	н24У	25.62	—	—
н24У	н25У	17.51	—	—
н25У	н26У	3.85	—	—
н26У	н27У	23.11	—	—
н27У	41	1.47	—	—
41	40	33.86	—	—
40	н28У	15.96	—	—
н28У	42	16.29	—	—
42	н23У	14.27	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:10

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1010±11
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{доп}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1002} = 11$
3	Иные сведения	В отношении ЗУ исправлена реестровая ошибка в части местоположения границ. Границы ЗУ 31:13:1303002:10 исправляются в связи с тем, что ранее были установлены в условной системе координат и при уточнении границ в МСК-31 было выявлено несоответствие с фактическим расположением границ забора. Площадь земельного участка увеличилась на 7 кв.м., что не превышает 10% от площади указанной в ЕГРН. Устранено смещение. В границах ЗУ расположен ОКС с КН 31:13:1303002:25. Предельные размеры для ЗУ с видом разрешённого использования "Для ведения личного подсобного хозяйства", в соответствии с действующим ПЗЗ, min-700

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2				3		
					кв.м., max-50000 кв.м.		
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:15							
Зона № —							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
90	—	—	382046.29	1263505.05	—	0.10	—
н53У	—	—	382052.19	1263507.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н54У	—	—	382050.02	1263510.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н55У	—	—	382039.28	1263529.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н56У	—	—	382028.03	1263520.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н57У	—	—	382020.30	1263513.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н58У	—	—	382020.31	1263512.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н59У	—	—	382011.97	1263507.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
93	—	—	382017.81	1263494.85	—	0.10	—
92	—	—	382023.42	1263497.50	—	0.10	—
91	—	—	382027.62	1263491.84	—	0.10	—
90	—	—	382046.29	1263505.05	—	0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:15

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
90	н53У	6.27	—	—
н53У	н54У	4.32	—	—
н54У	н55У	21.38	—	—
н55У	н56У	14.36	—	—
н56У	н57У	10.25	—	—
н57У	н58У	1.66	—	—
н58У	н59У	9.38	—	—
н59У	93	14.20	—	—
93	92	6.20	—	—
92	91	7.05	—	—
91	90	22.87	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:15

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	760±10
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{760} = 10$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
	определения площади земельного участка (ΔP), м ²	
3	Иные сведения	В отношении ЗУ исправлена реестровая ошибка в части местоположения границ. Границы ЗУ 31:13:1303002:15 исправляются в связи с тем, что во время уточнения данного ЗУ в МСК-31 было выявлено пересечение границ с ОКСом с КН 31:13:1303002:29. Площадь земельного участка не изменилась. Устранено пересечение границ ЗУ с ОКСом. В границах ЗУ расположен ОКС с КН 31:13:1303002:29. Предельные размеры для ЗУ с видом разрешённого использования "Для ведения личного подсобного хозяйства", в соответствии с действующим ПЗЗ, min-700 кв.м., max-50000 кв.м.

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:17

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н29У	—	—	382117.46	1263371.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н30У	—	—	382122.27	1263373.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н31У	—	—	382130.84	1263377.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н32У	—	—	382128.17	1263384.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н33У	—	—	382122.18	1263398.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н34У	—	—	382118.14	1263396.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н35У	—	—	382116.73	1263399.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н36У	—	—	382114.75	1263404.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н37У	—	—	382114.08	1263405.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н38У	—	—	382112.85	1263405.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н39У	—	—	382108.51	1263403.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н40У	—	—	382111.13	1263397.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

					(определений)		
н41У	—	—	382110.07	1263396.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н42У	—	—	382115.30	1263377.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н29У	—	—	382117.46	1263371.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:17

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н29У	н30У	5.13	—	—
н30У	н31У	9.19	—	—
н31У	н32У	7.60	—	—
н32У	н33У	15.23	—	—
н33У	н34У	4.32	—	—
н34У	н35У	3.60	—	—
н35У	н36У	4.76	—	—
н36У	н37У	1.53	—	—
н37У	н38У	1.25	—	—
н38У	н39У	4.76	—	—
н39У	н40У	6.66	—	—
н40У	н41У	1.14	—	—
н41У	н42У	20.30	—	—
н42У	н29У	5.82	—	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:17

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	376±7
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{доп}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{397} = 7$
3	Иные сведения	В отношении ЗУ исправлена реестровая ошибка в части местоположения границ. Границы ЗУ 31:13:1303002:17 исправляются в связи с тем, что ранее были установлены в условной системе координат и при уточнении границ в МСК-31 было выявлено несоответствие с фактическим расположением границ забора. Площадь земельного участка уменьшилась на 21 кв.м., что не превышает 10% от площади указанной в ЕГРН. Устранено смещение. В границах ЗУ расположен ОКС с КН 31:13:1303002:33. Предельные размеры для ЗУ с видом разрешённого использования "Для ведения личного подсобного хозяйства", в соответствии с действующим ПЗЗ, min-700 кв.м., max-50000 кв.м.

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:18

Зона № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	382148.28	1263337.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н2У	—	—	382143.77	1263346.45	Метод спутниковых геодезических	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

					измерений (определений)		
н3У	—	—	382140.85	1263344.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н4У	—	—	382139.78	1263346.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н5У	—	—	382133.97	1263341.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н6У	—	—	382135.02	1263340.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н7У	—	—	382125.39	1263333.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н8У	—	—	382131.33	1263325.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н1У	—	—	382148.28	1263337.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:18

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	9.84	—	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н2У	н3У	3.59	—	—
н3У	н4У	2.03	—	—
н4У	н5У	7.14	—	—
н5У	н6У	2.02	—	—
н6У	н7У	11.89	—	—
н7У	н8У	9.83	—	—
н8У	н1У	20.94	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:18

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	228±5
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{228} = 5$
3	Иные сведения	В отношении ЗУ исправлена реестровая ошибка в части местоположения границ. Границы ЗУ 31:13:1302002:18 исправляются в связи с тем, что пересекали контур ОКСа. Площадь земельного участка не изменилась. Устранено пересечение границ ЗУ с ОКСом. Предельные размеры для ЗУ с видом разрешённого использования "Малоэтажная многоквартирная застройка", в соответствии с действующим ПЗЗ, min-700 кв.м., max-не установлен.

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:21

Зона № —							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н68У	—	—	382069.58	1263500.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

					(определений)		
н69У	—	—	382077.43	1263504.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н60У	—	—	382070.72	1263520.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н54У	—	—	382050.02	1263510.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н53У	—	—	382052.19	1263507.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н70У	—	—	382047.27	1263504.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н71У	—	—	382053.58	1263490.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н68У	—	—	382069.58	1263500.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:21

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н68У	н69У	8.97	—	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н60У	—	—	382070.72	1263520.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н61У	—	—	382067.64	1263527.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н62У	—	—	382061.60	1263542.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н63У	—	—	382048.23	1263536.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н64У	—	—	382047.90	1263535.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н65У	—	—	382043.03	1263533.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н66У	—	—	382043.63	1263532.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н67У	—	—	382039.03	1263529.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н55У	—	—	382039.28	1263529.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

						(определений)	
н54У	—	—	382050.02	1263510.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$
н60У	—	—	382070.72	1263520.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:22

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н60У	н61У	8.00	—	—
н61У	н62У	15.90	—	—
н62У	н63У	14.52	—	—
н63У	н64У	1.01	—	—
н64У	н65У	5.28	—	—
н65У	н66У	1.19	—	—
н66У	н67У	5.33	—	—
н67У	н55У	0.48	—	—
н55У	н54У	21.38	—	—
н54У	н60У	22.65	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:13:1303002:22

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	569±8
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{587} = 8$
3	Иные сведения	В отношении ЗУ исправлена реестровая ошибка в части местоположения границ. Границы ЗУ 31:13:1303002:22 исправляются в связи с тем, что были утановлены со смещение в сторону проезжей

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
		<p>части и не соответствовали фактическому расположению забора на местности. Площадь земельного участка уменьшилась на 18 кв.м., что не превышает 10% от площади указанной в ЕГРН. Устранено смещение. В границах ЗУ расположен ОКС с КН 31:13:1303002:30. Предельные размеры для ЗУ с видом разрешённого использования "Для ведения личного подсобного хозяйства", в соответствии с действующим ПЗЗ, min-700 кв.м., max-50000 кв.м.</p>

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков

Основной лист



Масштаб 1: 1077

Условные обозначения:

 – область выносного листа,

23 – номер выносного листа.

Остальные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков

Выносной лист №2



Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

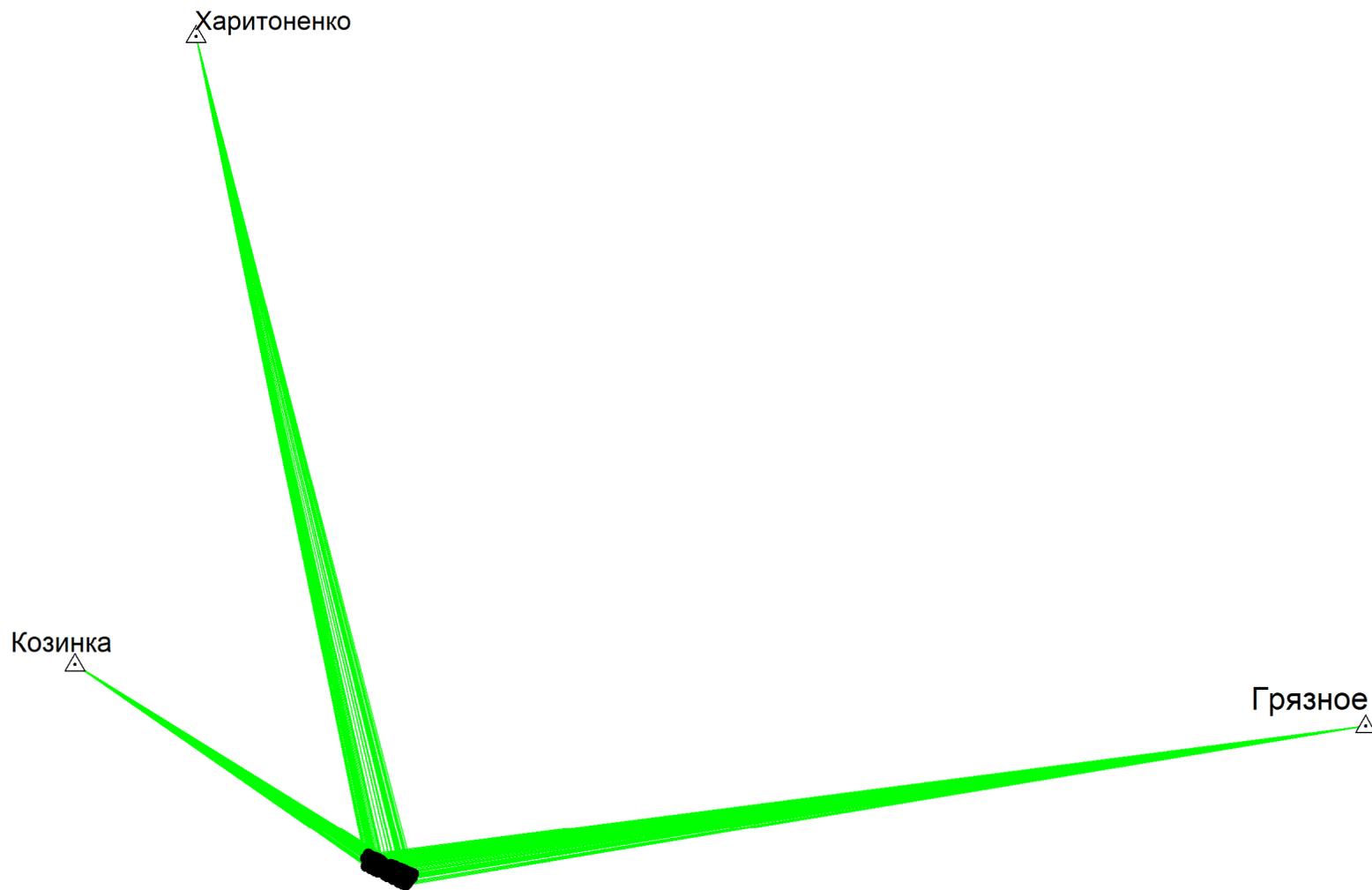
КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Схема границ земельных участков

Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | – существующая часть границы земельного участка, |
|  | – вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка, |
|  | – характерная точка границы земельного участка, |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – характерная точка контура здания, |

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема геодезических построений



Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Схема геодезических построений

Условные обозначения:

	– существующая часть границы земельного участка,
	– характерная точка границы земельного участка,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт государственной геодезической сети,
	– направления геодезических построений при создании съемочного обоснования,
	контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части

	– вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
	– характерная точка контура здания,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт опорной межевой сети,
	– направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка,
	контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части