



Белгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГРАЙВОРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 29 » февраля 20 24 г.

Грайворон

№ 116

О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Грайворонского городского округа в 2024 году, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в соответствии с адресной программой проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019-2048 годы

В соответствии Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Белгородской области от 19 августа 2013 года № 345-пп «Об утверждении адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019-2048 годы» (далее - Региональная программа), Уставом Грайворонского городского округа, распоряжением администрации Грайворонского городского округа от 31 октября 2023 года №991-р «О внесении изменений в распоряжение администрации Грайворонского городского округа от 24 мая 2021 года №525-р», в связи с неприятием собственниками помещений в многоквартирных домах предложений НО «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области» о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, направленных 13 ноября 2023 года, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с Региональной программой за счет средств НО «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области» по видам работ согласно приложению к настоящему постановлению и в пределах суммы,

сформированной на основании доведенных лимитов на капитальный ремонт домов, расположенных по адресам: Белгородская область, Грайворонский район, Белгород-22 городок, ул.Фрунзе, д.1, на сумму 7 042 368 (семь миллионов сорок две тысячи триста шестьдесят восемь) рублей 13 копеек; Белгородская область, Грайворонский район, Белгород-22 городок, ул.Кирова, д.2, капитальный ремонт на сумму 7 042 368 (семь миллионов сорок две тысячи триста шестьдесят восемь) рублей 13 копеек.

2. Управлению по строительству, транспорту, ЖКХ и ТЭК администрации Грайворонского городского округа (Твердун Р.Г.):

2.1. Направить настоящее постановление в НО «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области».

2.2. Уведомить собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в пятидневный срок с даты официального опубликования настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Родной край» и сетевом издании «Родной край 31» (rodkray31.ru), разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа (grajvoron-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа - начальника управления по строительству, транспорту, ЖКХ и ТЭК Р.Г. Твердуна.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации



Г.И. Бондарев



РАСЧЕТЫ
пределной стоимости работ по капитальному ремонту
многоквартирных домов

**Многоквартирный дом № 1 по ул. Фрунзе, Белгород-22 городок
(материал стен - кирпич, подъездность 4, этажность 4)**

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен – кирпич и шлакоблок	Объем	Пределная стоимость
3.2.	Система теплоснабжения				
3.1.3.	Ремонт системы отопления из полипропиленовых труб (магистраль)	м.п. трубопроводов	1 833	613,00	1 123 629,00
	Итого по разделу:				1 123 629,00
	Система водоотведения				
3.2.1.	Ремонт системы канализации (магистраль)	м.п. трубопроводов	3 338	100,00	333 800,00
3.2.4	Ремонт системы канализации (стояки)	м.п. трубопроводов	3 682	30,00	110 460,00
	Итого по разделу:				444 260,00

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен – кирпич и плакоблок 5 этажей и менее	Объем	Пределная стоимость
3.3.	Система холодного водоснабжения				
3.3.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения (магистрала)	м.п. трубопроводов	3 454	70,00	241 780,00
				Итого по разделу:	241 780,00
3.5.	Ремонт крыши				
4.4.	Ремонт кровли из профлиста	кв. м. кровли	4 843	1 050,00	5 085 150,00
				Итого по разделу:	5 085 150,00
				Итого по строительно-монтажным работам:	6 894 819,00
				Всего со строительным контролем (2,14% сметной стоимости работ):	7 042 368,13

**Многоквартирный дом № 2 по ул. Кирова, Белгород-22 городок
(материал стен - кирпич, подъездность 4, этажность 4)**

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен – кирпич и шлакоблок 5 этажей и менее	Объем	Предельная стоимость
3.2.	Система теплоснабжения				
3.1.3.	Ремонт системы отопления из полипропиленовых труб (магистрала)	м.п. трубопроводов	1 833	613,00	1 123 629,00
				Итого по разделу: 1 123 629,00	
	Система водоотведения				
3.2.1.	Ремонт системы канализации (магистрала)	м.п. трубопроводов	3 338	100,00	333 800,00
3.2.4	Ремонт системы канализации (стояки)	м.п. трубопроводов	3 628	30,00	110 460,00
3.3.	Система холодного водоснабжения				
3.3.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения (магистрала)	м.п. трубопроводов	3 454	70,00	241 780,00
				Итого по разделу: 241 780,00	

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*, материал стен – кирпич и шлакоблок 5 этажей и менее	Объем	Пределная стоимость
Ремонт крыши					
3.5.					
4.4.	Ремонт кровли из профлиста	кв. м. кровли	4 843	1 050,00	5 085 150,00
			Итого по разделу:		
			Итого по строительно-монтажным работам:		
			Всего со строительным контролем (2,14% сметной стоимости работ):		
					5 085 150,00
					6 894 819,00
					7 042 368,13