|  |
| --- |
|  |
| **Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Грайворонского городского округа на 2020 год** | |

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=FB2D5F667ABA2F816CB7CC15D5AA76D45EFD874E9198979454C9725FF5019AAB1977D26A8FEC65CC3EF88883FA6Co5M) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Грайворонского городского округа на 2020 год.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационной газете Грайворонского городского округа «Родной край», на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа в сети «Интернет» (<http://www.graivoron.ru/>).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа – председателя комитета финансов и налоговой политики А.А. Бляшенко.

**Глава администрации Г.И. Бондарев**

**УТВЕРЖДЕНА**

**постановлением администрации**

**Грайворонского городского округа**

**от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. №\_\_\_**

**Программа профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Грайворонского городского округа на 2020 год**

1. **Общие положения**

1.1. Программа профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при проведении администрацией Грайворонского городского округа муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, на 2020 год (далее - Программа) разработана в соответствии с:

- [статьей 72](consultantplus://offline/ref=FB2D5F667ABA2F816CB7CC15D5AA76D45EFD874E919E979454C9725FF5019AAB0B778A668DED78C769B7CED6F5C52955276C81A5407A64oAM) Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ);

- [частью 1 статьи 8.2](consultantplus://offline/ref=FB2D5F667ABA2F816CB7CC15D5AA76D45EFA854A929A979454C9725FF5019AAB0B778A6487EB70986CA2DF8EF8C6344B24719DA74267o8M) Федерального закона от 26 декабря 2008 года   
№ 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - Федеральный закон № 294-ФЗ);

- [разделом 2](consultantplus://offline/ref=FB2D5F667ABA2F816CB7CC15D5AA76D45EF88146929A979454C9725FF5019AAB0B778A668FEF7BCD3DEDDED2BC90274B24719FA45E7A4A4C6AoCM) общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 года № 1680.

1.2. Подконтрольными субъектами в рамках Программы являются юридические лица и индивидуальные предприниматели (далее - юридические лица и индивидуальные предприниматели).

1.3. Обязательными требованиями, соблюдение которых оценивается при проведении администрацией Грайворонского городского округа мероприятий по земельному контролю за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являются требования, установленные Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=FB2D5F667ABA2F816CB7CC15D5AA76D45EFD874E919E979454C9725FF5019AAB1977D26A8FEC65CC3EF88883FA6Co5M) Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.4. Организацию управления Программой осуществляет управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа.

1.5. Срок реализации программы - 2020 год.

2. Данные о проведенных мероприятиях по осуществлению

контроля и по профилактике нарушений обязательных требований

Управлением муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа муниципальный контроль осуществляется в форме проверок использования земель организациями и их должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами при осуществлении последними своей деятельности и реализации своих прав на землю.

План проведения проверок муниципального земельного контроля утверждается на год при проведении согласований с органами прокуратуры и органами государственного земельного контроля.

В соответствии со [статьей 26.1](consultantplus://offline/ref=FB2D5F667ABA2F816CB7CC15D5AA76D45EFA854A929A979454C9725FF5019AAB0B778A658DEE70986CA2DF8EF8C6344B24719DA74267o8M), Федеральный закон от 26.12.2008 года № 294-ФЗ (ред. от 18.04.2018 года) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с 1 января 2017 года по 31 декабря 2019 года плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии с положениями [статьи 4](consultantplus://offline/ref=FB2D5F667ABA2F816CB7CC15D5AA76D45EFB8C4D9497979454C9725FF5019AAB0B778A668FEF7BCD34EDDED2BC90274B24719FA45E7A4A4C6AoCM) Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к категории субъектов малого и среднего предпринимательства не проводились.

3. Анализ и оценка рисков причинения вреда

охраняемым законом ценностям

3.1. В результате проведенного анализа выявленных в рамках муниципального земельного контроля установлены следующие типичные нарушения:

- [статья 7.1](consultantplus://offline/ref=FB2D5F667ABA2F816CB7CC15D5AA76D45EFD874D959D979454C9725FF5019AAB0B778A618CE779C769B7CED6F5C52955276C81A5407A64oAM). КоАП РФ - самовольное занятие земельного участка;

- [статья 8.8](consultantplus://offline/ref=FB2D5F667ABA2F816CB7CC15D5AA76D45EFD874D959D979454C9725FF5019AAB0B778A618CE673C769B7CED6F5C52955276C81A5407A64oAM). КоАП РФ - использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

3.2. Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям может быть обеспечено за счет информированности об обязательных требованиях и мотивации к добросовестному поведению юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

4. Цели и основные задачи Программы

4.1. Целями Программы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

4) снижение административной нагрузки на юридические лица и индивидуальных предпринимателей;

5) минимизация рисков возникновения нарушений обязательных требований юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями;

6) повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля и эффективности осуществления контрольно-надзорной деятельности администрации Грайворонского городского округа.

4.2. Основными задачами Программы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

4) формирование одинакового понимания обязательных требований руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

5) осуществление планирования и проведения профилактики нарушений обязательных требований на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий.

**5. План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Грайворонского городского округа на 2020 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Периодичность проведения мероприятия** | **Ответственное структурное подразделение** | **Ожидаемые результаты** |
| 1. | Актуализация Перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в области земельных правоотношений и его размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | По мере издания новых нормативных правовых актов или внесения изменений в действующие | Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа | Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о действующих обязательных требованиях, снижение количества нарушений обязательных требований |
| 2. | Подготовка разъяснений о применении нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования | По мере поступления обращений от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей | Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа | Предотвращение нарушений обязательных требований |
| 3. | Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований | По мере необходимости | Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа | Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей об обязательных требованиях |
| 4. | Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований и размещение результатов анализа на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | По мере необходимости | Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа | Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о возможных нарушениях обязательных требованиях |
| 5. | Выдача предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований | При наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю и в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=FB2D5F667ABA2F816CB7CC15D5AA76D45EFA854A929A979454C9725FF5019AAB1977D26A8FEC65CC3EF88883FA6Co5M) № 294-ФЗ | Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа | Принятие юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями мер по предупреждению нарушений обязательных требований и представление уведомления об исполнении предостережения в установленный срок |
| 6. | Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Грайворонского городского округа на 2020 год, и ее размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | До 20 декабря 2020 г. | Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа | Обеспечение реализации мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований |
| 7. | Актуализация Перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в области земельных правоотношений и его размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | По мере издания новых нормативных правовых актов или внесения изменений в действующие | Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа | Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о действующих обязательных требованиях, снижение количества нарушений обязательных требований |
| 8. | Подготовка разъяснений о применении нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования | По мере поступления обращений от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей | Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа | Предотвращение нарушений обязательных требований |

6. Проект плана мероприятий профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Грайворонского городского округа на 2021-2022 годы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Периодичность проведения мероприятия** | **Ответственное структурное подразделение** | **Ожидаемые результаты** |
| 1. | Актуализация Перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в области земельных правоотношений и его размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | По мере издания новых нормативных правовых актов или внесения изменений в действующие | Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа | Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о действующих обязательных требованиях, снижение количества нарушений обязательных требований |
| 2. | Подготовка разъяснений о применении нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования | По мере поступления обращений от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей | Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа | Предотвращение нарушений обязательных требований |
| 3. | Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований | По мере необходимости | Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа | Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей об обязательных требованиях |
| 4. | Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований и размещение результатов анализа на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | По мере необходимости | Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа | Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о возможных нарушениях обязательных требованиях |
| 5. | Выдача предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований | При наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю и в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=FB2D5F667ABA2F816CB7CC15D5AA76D45EFA854A929A979454C9725FF5019AAB1977D26A8FEC65CC3EF88883FA6Co5M) № 294-ФЗ | Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа | Принятие юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями мер по предупреждению нарушений обязательных требований и представление уведомления об исполнении предостережения в установленный срок |
| 6. | Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Грайворонского городского округа на 2020 год, и ее размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | До 20 декабря 2021 г. | Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа | Обеспечение реализации мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований |
| 7. | Актуализация Перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в области земельных правоотношений и его размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | По мере издания новых нормативных правовых актов или внесения изменений в действующие | Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа | Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о действующих обязательных требованиях, снижение количества нарушений обязательных требований |

7. Отчетные показатели Программы на 2020 г.

и планируемый период 2021 - 2022 гг.

Отчетные показатели Программы предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства:

1) количество выявленных нарушений - не более 5 нарушений;

2) количество ежегодных обобщений практики осуществления муниципального земельного контроля и размещения в сети Интернет соответствующих обобщений - 1;

3) количество выданных предостережений - не менее 10 направленных уведомлений;

4) количество размещенных публикаций на сайте и в СМИ по информированию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства - не менее 1 публикации;

5) количество консультаций подконтрольных субъектов по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства - не менее 10 консультаций.

8. Отчетные показатели Программы на

планируемый период 2021 - 2022 гг.

8.1. Количество выявленных нарушений - не более 5 нарушений.

8.2. Количество ежегодных обобщений практики осуществления муниципального земельного контроля и размещения в сети Интернет соответствующих обобщений - 1.

8.3. Количество выданных предостережений - не менее 10 направленных уведомлений.

8.4. Количество размещенных публикаций на сайте и в СМИ по информированию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства - не менее 1 публикации.

8.5. Количество консультаций подконтрольных субъектов по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства - не менее 10 консультаций.