



Белгородская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГРАЙВОРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

Грайворон

« 20 » июня 20 23 г.

№ 545-р

**Об условиях приватизации муниципального
движимого имущества**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решений Совета депутатов Грайворонского городского округа от 18 ноября 2022 года № 572 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на территории Грайворонского городского округа на 2023 год», от 27 апреля 2023 года № 625 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Грайворонского городского округа от 18 ноября 2022 года № 572 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на территории Грайворонского городского округа на 2023 год»:

1. Провести приватизацию следующего движимого имущества, являющегося собственностью Грайворонского городского округа:

- LADA, ВАЗ-211540 LADA SAMARA, идентификационный номер (VIN): ХТА21154094730505, 2008 года выпуска, цвет кузова – бежево-коричневый;

- Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN): Х1М3205СХВ0004101, 2011 года изготовления, цвет кузова – желтый.

2. Способ приватизации имущества – продажа муниципального имущества в электронной форме на электронной площадке «РТС-тендер» (rts-tender.ru) путем проведения, открытого по составу участников аукциона. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

3. Определить содержание информационного сообщения о проведении аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме (приложение № 1).

4. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже муниципального имущества (приложение №2).

5. Утвердить проект договора купли-продажи движимого имущества (приложение №3).

6. Опубликовать извещение и распоряжение о проведении аукциона в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru), а также на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского городского округа (grajvoron-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

7. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации



Г.И. Бондарев

Приложение № 1
к распоряжению администрации
Грайворонского городского округа
от « 20 » июля 2023 г. № 545-р



Информационное сообщение
о проведении аукциона по продаже муниципального имущества
в электронной форме

Администрация Грайворонского городского округа (в лице управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации городского округа), являющаяся продавцом и организатором торгов (далее - Продавец) в соответствии с постановлением администрации Грайворонского городского округа от 19 апреля 2019 года № 237 «Об утверждении Положения о комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, купли-продажи или иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества» сообщает о проведении в отношении муниципального имущества Грайворонского городского округа аукциона в электронной форме на электронной площадке «РТС-тендер» (далее – Оператор площадки) на сайте: www.rts-tender.ru, открытого по составу участников (предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов) по продаже движимого имущества (далее – Процедура), который состоится 25 июля 2023 года в 09 часов 00 минут по Лоту №1 и в 10 часов 00 минут по Лоту №2. Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При истечении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной площадки – московское.

Место нахождения и почтовый адрес Продавца: 309370, Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Комсомольская, д. 21. Адрес электронной почты Продавца: upr_imzem@list.ru, admgrai@gr.belregion.ru. Контактный телефон: 8(47261) 4-51-96, 8(47261) 4-51-92 (Федорченко Оксана Геннадьевна). График работы Продавца: рабочие дни с 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
1	Наименование имущества	Лот №1 Идентификационный номер (VIN): ХТА21154094730505; Марка, модель ТС: LADA, ВАЗ-211540 LADA SAMARA; Наименование (тип ТС): ЛЕГКОВОЙ; Категория ТС (А, В, С, D, прицеп): В; Год изготовления ТС: 2008; Модель, № двигателя: 11183, 5050211; Шасси (рама) №: ОТСУТСТВУЕТ; Кузов (кабина, прицеп) №: ХТА21154094730505; Цвет кузова (кабины, прицепа): БЕЖЕВО-КОРИЧНЕВЫЙ; Мощность двигателя, л.с. (кВт): 80.9 л.с. (59.5 кВт); Рабочий объем двигателя, куб.см: 1596; Тип двигателя: БЕНЗИНОВЫЙ; Экологический класс: ТРЕТИЙ; Разрешенная максимальная масса, кг: 1425; Масса без нагрузки, кг: 1000; Изготовитель ТС (страна): ОАО «АВТОВАЗ» (Российская Федерация); Одобрение типа ТС №: МТ02.Е00983П4 от 30.11.07 «САТР-ФОНД»;

		<p>Страна вывоза ТС: –; Серия, № ТД, ТПО: ОТСТУТСВУЕТ; Таможенные ограничения: ОТСТУТСВУЕТ; Паспорт транспортного средства: 63 МС 759186 выдан ОАО «АВТОВАЗ»; Место расположения имущества: Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21.</p> <p>Лот №2 Идентификационный номер (VIN): X1M3205CXV0004101; Марка, модель ТС: ПАЗ 32053-70; Наименование (тип ТС): АВТОБУС ДЛЯ ПЕРЕВОЗКИ ДЕТЕЙ; Категория ТС (А, В, С, D, прицеп): D; Год изготовления ТС: 2011; Модель, № двигателя: 523400 В1005590; Шасси (рама) №: отсутствует; Кузов (кабина, прицеп) №: X1M3205CXV0004101; Цвет кузова (кабины, прицепа): ЖЁЛТЫЙ; Мощность двигателя, л.с. (кВт): 124 л.с. (91.2 кВт); Рабочий объем двигателя, куб.см: 4670; Тип двигателя: БЕНЗИНОВЫЙ; Экологический класс: ТРЕТИЙ; Разрешенная максимальная масса, кг: 6270; Масса без нагрузки, кг: 5080; Изготовитель ТС (страна): ООО «ПАВЛОВСКИЙ АВТОБУСНЫЙ ЗАВОД»; Одобрение типа ТС №: РОСС RU.МТ22.Е0408701 от 01.01.2010 г. САМТ-ФОНД г. Москва; Страна вывоза ТС: –; Серия, № ТД, ТПО: отсутствует; Таможенные ограничения: не установлены; Паспорт транспортного средства: 52 НЕ 548949 выдан ООО «ПАВЛОВСКИЙ АВТОБУСНЫЙ ЗАВОД»; Место расположения имущества: Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Народная, 3.</p>
2	Способ приватизации муниципального имущества	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников, проводимый в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».
3	Начальная цена продажи имущества	В соответствии с отчетами об оценке рыночной стоимости движимого имущества № 2193/03/01 от 14 марта 2023 года и № 2193/17/01 от 14 июня 2023 года, подготовленными ООО «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ», начальная стоимость имущества составляет без учета НДС: – по Лоту 1 – 41 000 (сорок одна тысяча) рублей 00 копеек; – по Лоту 2 – 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.
4	Форма подачи предложений о цене имущества	Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.
5	Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов	Оплата приобретаемого на аукционе муниципального имущества производится покупателем в срок, указанный в договоре купли-продажи муниципального имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Размер оплаты

		<p>устанавливается по итогам аукциона цены продажи за вычетом суммы задатка, который засчитывается в оплату приобретаемого имущества. Денежные средства за имущество должны быть внесены одновременно в безналичном порядке на расчетный счет Продавца, указанный в договоре купли-продажи.</p> <p>Покупатель муниципального имущества самостоятельно исчисляет и уплачивает НДС отдельным платежным поручением на соответствующий расчетный счет по указанию налоговых органов в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.</p>
6	<p>Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты, порядок возврата задатков</p>	<p>Задаток в размере 10% начальной цены:</p> <ul style="list-style-type: none"> – по Лоту №1 в размере 4 100 (четыре тысячи сто) рублей 00 копеек; – по Лоту №2 в размере 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек. <p>Денежные средства в качестве задатка вносятся по следующим реквизитам:</p> <p>Получатель: ООО «РТС-тендер» Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» Расчетный счёт: 40702810512030016362 Корр. счёт: 30101810445250000360 БИК: 044525360 ИНН: 7710357167 КПП: 773001001</p> <p>Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС.</p> <p>Срок перечисления задатка не позднее 20 июля 2023 года. Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки «РТС-тендер» на сайте: www.rts-tender.ru. С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.</p> <p>Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.</p> <p>Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.</p> <p>Внесение задатка третьими лицами не допускается.</p> <p>Задаток, внесенный победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», зачисляется в счет оплаты стоимости имущества.</p> <p>Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.</p> <p>В случае отзыва Претендентом заявки до окончания срока подачи заявок, задаток, поступивший от такого Претендента, подлежит возврату в срок не позднее пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.</p>

7	<p>Порядок, место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников аукциона</p>	<p>Место подачи (приема) заявок: электронная площадка «РТС-тендер» www.rts-tender.ru. Прием заявок и других обязательных документов начинается с 23 июня 2023 года с 08 часов 00 минут и прекращается 20 июля 2023 года в 17 часов 00 минут (время московское). Подача заявок осуществляется круглосуточно.</p> <p>Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов). Одно лицо имеет право подать только одну заявку.</p> <p>При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.</p> <p>В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.</p> <p>Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.</p> <p>Претендент вправе не позднее даты и времени окончания приема Заявок, указанных в информационном сообщении, отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве Заявки на электронную площадку.</p> <p>Дата определения участников: 21 июля 2023 года в 11 час. 00 мин.</p> <p>Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.</p> <p>Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации; - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении. <p>Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.</p> <p>Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.</p> <p>Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе,</p>
---	--	---

		размещается в сети «Интернет» на электронной площадке «РТС-тендер» (rts-tender.ru), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru).
8	Исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Одновременно с заявкой претенденты представляют документы, предусмотренные статьей 16 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:</p> <p><i>Юридические лица:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – заверенные копии учредительных документов; – документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); – документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; <p><i>Физические лица</i> предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.</p> <p>В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.</p> <p>Во избежание разночтений, документы, представляемые претендентами для участия в аукционе, должны быть заполнены машинописным шрифтом или разборчивым почерком.</p> <p>Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.</p>
9	Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества	<p>Заключение договора купли-продажи осуществляется с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона (28 июля 2023 года).</p> <p>При уклонении или отказе таких лиц от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества они утрачивают право на заключение указанного договора, и задатки им не возвращаются.</p> <p>При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.</p>

10	<p>Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества</p>	<p>Любое лицо, независимо от регистрации на электронной торговой площадке (ЭТП), вправе направить на электронный адрес ЭТП, указанный в информационном сообщении, запрос о разъяснении размещенной информации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос. В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.</p> <p>Более подробную информацию по продаваемому имуществу, порядку проведения аукциона, документам, представляемым покупателями для участия в аукционе, форме заявки, проекту договора купли-продажи можно получить в рабочие дни с 09 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. и с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Комсомольская, д. 21, каб. 108. Контактный телефон: 8(47261) 4-51-96. Официальный сайт Организатора торгов grajvoron-r31.gosweb.gosuslugi.ru.</p> <p>В управлении муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа претендент может ознакомиться с технической, юридической, финансовой документацией по продаваемым объектам, получить разрешение на осмотр объекта. Осмотр имущества производится по предварительному согласованию с Продавцом.</p> <p>Победитель торгов либо лицо, признанное единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», не реализовавшие свое право на осмотр объекта и изучение его технической документации, лишаются права предъявлять претензии к управлению муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского городского округа по поводу юридического, физического и финансового состояния объекта.</p>
11	<p>Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества</p>	<p>Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:</p> <ul style="list-style-type: none"> – государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; – юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 ФЗ №178-ФЗ от 21 декабря 2001 года; – юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

12	Порядок проведения аукциона и определения победителей	<p>Процедура аукциона проводится 25 июля 2023 года 09 час. 00 мин. по Лоту №1 и 10 час. 00 мин. по Лоту №2, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную «шагу аукциона». «Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 % от начальной стоимости имущества – по Лоту №1 – 2 050 (две тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек, по Лоту №2 – 1 250 (одна тысяча двести пятьдесят) рублей 00 копеек и остается неизменным в течение всего аукциона. Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества. Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:</p> <p>а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;</p> <p>б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене.</p> <p>В случае если в течение указанного времени:</p> <p>а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;</p> <p>б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.</p> <p>При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:</p> <p>а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;</p> <p>б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.</p> <p>Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.</p> <p>Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.</p> <p>Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица -</p>
----	---	---

		<p>участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.</p> <p>Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.</p> <p>Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:</p> <p>а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;</p> <p>б) принято решение о признании только одного претендента участником;</p> <p>в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества;</p> <p>г) в случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора.</p> <p>Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.</p> <p>В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) наименование продавца такого имущества; 2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества); 3) дата, время и место проведения торгов; 4) цена сделки приватизации; 5) имя физического лица или наименование юридического лица - участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи; 6) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 настоящего Федерального закона. <p>В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или муниципального имущества.</p>
13	Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества	Оформление итогов аукциона проводится 25 июля 2023 года в соответствии с регламентом работы электронной площадки «РТС-тендер» на сайте: www.rts-tender.ru .
14	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже муниципального имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества	Лот №1 – извещение №2100002259000000002, лот №1, аукцион признан несостоявшимся; – Лот №2 – ранее данное муниципальное имущество на аукцион не выставлялось.

15	Размер и порядок вознаграждения юридическому лицу, которое осуществляет функции продавца муниципального имущества от имени собственника имущества	Продажа муниципального имущества на аукционе осуществляется собственником
16	Порядок отказа от проведения аукциона	Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. В случае изменения реквизитов Претендента/ Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Претендент/ Участник должен направить в адрес Оператора электронной площадки уведомление об их изменении, при этом денежные средства (задатки) возвращаются Претенденту/ Участнику в установленном порядке.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением администрации
Грайворонского городского округа
от « 20 » июля 2023 г. № 545-р

Электронная форма заявки
на участие в продаже муниципального имущества

Комиссии по проведению аукционов на право
заключения договоров аренды, купли-продажи
или иных договоров, предусматривающих переход
прав владения и (или) пользования в отношении
муниципального имущества

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Претендент _____
(Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя,
наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице _____
(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица)

действующего на основании¹ _____
(Устав, Положение, Соглашение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)
Паспортные данные: серия №, дата выдачи «.....»г.
кем выдан.....
Адрес места жительства (по паспорту)
Почтовый адрес (для корреспонденции).....
Контактный телефон
ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя): №

(заполняется юридическим лицом)
Адрес местонахождения.....
Почтовый адрес (для корреспонденции).....
Контактный телефон.....
ИНН.....КПП.....ОГРН.....

Представитель Заявителя².....
(Ф.И.О.)
Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г., №
Паспортные данные представителя: серия №, дата выдачи «.....»г.
кем выдан.....
Адрес места жительства (по паспорту)
Почтовый адрес (для корреспонденции).....
Контактный телефон

принял решение об участии в аукционе в электронной форме по продаже имущества

Дата продажи:..... № Лота.....,
Наименование Объекта(ов) (лота)
Адрес (местонахождение) Объекта(ов) (лота) продажи посредством публичного предложения
.....

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб.
(сумма прописью),

в сроки и в порядке, установленные в Информационном сообщении на указанное имущество и в соответствии
с Регламентом Оператора электронной площадки.

1. Претендент обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся
в Информационном сообщении и Регламенте Оператора электронной площадки.³

¹ Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом.

² Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности (для юридических лиц)

³ Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН

распоряжением администрации
Грайворонского городского округа
от « 20 » июль 2023 г. № 545-р



ПРОЕКТ ДОГОВОРА
купли-продажи движимого имущества

ДОГОВОР № _____
купли – продажи муниципального имущества

г. Грайворон

« _____ » _____ 20 ____ г.

Администрация Грайворонского городского округа, в лице главы администрации Грайворонского городского округа **Бондарева Геннадия Ивановича**, действующего на основании Устава Грайворонского городского округа, Положения об администрации Грайворонского городского округа, с одной стороны, именуемая в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**» с другой стороны (далее - Стороны), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **Продавец**, в соответствии с _____, обязуется передать в собственность **Покупателя** движимое имущество: _____
Лот № 1/ Лот № 2

Покупатель обязуется принять данное движимое имущество и уплатить за него цену, предусмотренную в договоре.

1.2. Имущество свободно от прав третьих лиц, не заложено в споре и под арестом не состоит.

1.3. Указанное в пункте 1.1. Договора имущество находится по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21/ул. Народная, 3.

1.4. Передача **Покупателю** имущества производится **Продавцом** и оформляется актом приема-передачи после полной оплаты цены в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

1.5. **Покупатель** несет все расходы, связанные с оформлением и государственной регистрацией имущества в соответствии с законодательством.

1.6. Состояние имущества, указанного в п.1.1 настоящего Договора, **Покупателю** известно, **Покупатель** согласен принять это имущество в таком состоянии.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Согласно _____ цена продажи приобретаемого **Покупателем** имущества, указанного в пункте 1.1 настоящего договора, составляет _____ рублей _____ копеек. В счет оплаты

выкупной стоимости имущества **Покупателю** зачисляет сумма внесенного задатка в размере _____ рублей _____ копеек.

2.2. Указанную сумму **Покупатель** обязуется внести единовременно в безналичном порядке на расчетный счет **Продавца** 03100643000000012600, единый казначейский счет 40102810745370000018, Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ БЕЛГОРОД/УФК по Белгородской области г. Белгород, БИК 011403102, Получатель УФК по Белгородской области (Администрация Грайворонского городского округа, л/с 04263205130), код по свободному реестру 14320513, ИНН 3108008681 КПП 310801001 ОКТМО 14725000 КБК 850 1 14 02042 04 0000 410 «Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления и городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За нарушение условий Договора **Стороны** несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

3.2. В случае если **Покупатель** в нарушение Договора откажется принять автомобиль или оплатить установленную цену в порядке, предусмотренном настоящим Договором, **Продавец** имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие после выполнения **Сторонами** своих обязательств, указанных в пунктах 1.4 и 2.1.

4.2. Взаимоотношения **Сторон**, не предусмотренные в настоящем Договоре, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Продавец:

Покупатель:

Администрация
Грайворонского городского округа

Белгородская область,
Грайворонский район,
г. Грайворон, ул. Комсомольская, д. 21

6. ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

Покупатель:

Глава администрации
Грайворонского городского округа

_____ Г.И. Бондарев
М.П.

_____ / _____

Приложение
к Договору № _____
купли – продажи
муниципального имущества

АКТ
приема – передачи

г. Грайворон

« ____ » _____ 20__ г.

Администрация Грайворонского городского округа, в лице главы администрации Грайворонского городского округа **Бондарева Геннадия Ивановича**, действующего на основании Устава Грайворонского городского округа, Положения об администрации Грайворонского городского округа, с одной стороны, именуемая в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, совместно именуемые **«Стороны»**, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. **Продавец** в соответствии с договором купли-продажи № _____ от « ____ » _____ 20__ года передал **Покупателю** в собственность, а **Покупатель** принял движимое имущество: _____

_____. Место расположения имущества: Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21/ул. Народная, 3.

Сведения об имуществе, являющемся предметом передачи, **Покупателю** известны. Претензий у **Покупателя** к **Продавцу** не имеется.

2. Настоящим актом каждая из **Сторон** по Договору купли-продажи подтверждает, что обязательства **Сторон** выполнены, расчет произведен полностью, у **Сторон** по существу Договора претензий друг к другу нет.

3. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:**Покупатель:**

_____ **Г.И. Бондарев**
 (подпись)

_____ / _____
 (подпись)