

Паспорт объекта, предназначенного для сдачи во временное владение и (или) в пользование

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

АДРЕС: БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ГРАЙВОРОН, УЛ. ШУХОВА, 42А

Характеристика земельного участка

Кадастровый номер	31:13:1310011:269
Местоположение	Белгородская область, г. Грайворон, ул. Шухова, 42а
Площадь, кв.м	2000
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования согласно данным ЕГРН	Для строительства торгово-развлекательного центра
Кадастровая стоимость, руб./ дата определения кадастровой стоимости	2274940.0 руб. /01.01.2022 г.
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Дата, № государственной регистрации права	-
Наличие ограничений (обременений) прав (согласно ГКН)	нет
Рельеф, наличие природных объектов, древесных насаждений на участке	Рельеф равнинный
Арендная плата в месяц, рублей	7 367 руб.00 коп (без НДС)

Инфраструктура

Электроснабжение	Да
Газоснабжение	Да
Водоснабжение и водоотведение	Да
Теплоснабжение	Нет
Транспортные коммуникации	Да
Территориальная зона расположения участка согласно правил землепользования и застройки	Зона застройки малоэтажными жилыми домами(Ж-2)
Иная информация	-