

# Паспорт объекта, предназначенного для сдачи во временное владение и (или) в пользование

---

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

АДРЕС: БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГРАЙВОРОНСКИЙ РАЙОН, С.  
МОКРАЯ ОРЛОВКА, УЛ. ЦЕНТРАЛЬНАЯ, 91А

# Характеристика земельного участка

Кадастровый номер	31:13:0802004:61
Местоположение	Белгородская область, Грайворонский район, с. Мокрая Орловка, ул. Центральная, 91а
Площадь, кв.м	17403
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования согласно данным ЕГРН	Для сельскохозяйственного использования
Кадастровая стоимость, руб./ дата определения кадастровой стоимости	2453126.88 руб. /01.01.2022 г.
Собственник	Грайворонский городской округ
Дата, № государственной регистрации права	31:13:0802004:61-31/004/2019-2 от 02.04.2019
Наличие ограничений (обременений) прав (согласно ГКН)	нет
Рельеф, наличие природных объектов, древесных насаждений на участке	Рельеф равнинный
Арендная плата в месяц, рублей	867 руб.00 коп (без НДС)

# Инфраструктура

Электроснабжение	Да
Газоснабжение	Нет
Водоснабжение и водоотведение	Нет
Теплоснабжение	Нет
Транспортные коммуникации	Да
Территориальная зона расположения участка согласно правил землепользования и застройки	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий(СХ-2)
Иная информация	-