

Паспорт объекта, предназначенного для сдачи во временное владение и (или) в пользование

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

АДРЕС: БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГРАЙВОРОНСКИЙ РАЙОН, С.
МОЩЕНОЕ, УЛ. БУГОР, Д.16

Характеристика объекта недвижимости

Наименование объекта недвижимости (согласно ЕГРН)	Нежилое здание
Вид объекта недвижимости	Нежилое здание
Назначение объекта недвижимости согласно ЕГРН, технической документации	Нежилое здание
Кадастровый номер	31:13:0901002:174
Площадь, кв.м	37,3
Этажность	1
Собственник	Грайворонский городской округ
Дата, № государственной регистрации права	31:13:0901002:174-31/004/2019-3 от 19.04.2019
Балансодержатель (при наличии)	Администрация Грайворонского городского округа
Ориентировочная арендная плата (руб./кв.м. в месяц, в т.ч. НДС)	1 603 руб. 00 коп. (без НДС)

Характеристика земельного участка (для зданий)

Кадастровый номер	31:13:0901002:100
Местоположение	Белгородская область, Грайворонский район, с. Мощеное, ул. Бугор, 16
Площадь, кв.м	182
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования согласно данным ЕГРН	Предпринимательство
Кадастровая стоимость, руб./ дата определения кадастровой стоимости	60318.44 руб. /01.01.2022 г.
Собственник	Грайворонский городской округ
Дата, № государственной регистрации права	31:13:0901002:100-31/004/2019-3 от 19.04.2019
Наличие ограничений (обременений) прав (согласно ГКН)	нет
Рельеф, наличие природных объектов, древесных насаждений на участке	Рельеф равнинный
Арендная плата в месяц, рублей	603руб.00 коп (без НДС)

Инфраструктура

Электроснабжение	Да
Газоснабжение	Нет
Водоснабжение и водоотведение	Нет
Теплоснабжение	Нет
Транспортные коммуникации	Да
Территориальная зона расположения участка согласно правил землепользования и застройки	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)
Иная информация	-

Фотоматериалы



Нежилое здание с кадастровым номером 31:13:0901002:174