

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГРАЙВОРОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

23 октября 2024 года

№ 147

Об утверждении Положения о заключении договоров на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Грайворонского муниципального округа Белгородской области

В соответствии с законом Белгородской области от 7 июня 2011 года № 44 «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Белгородской области», Постановлением Правительства Белгородской области от 22 октября 2018 года № 387-пп «Об утверждении Положения о заключении договоров на право размещения технологических, средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области», Уставом Грайворонского муниципального округа Белгородской области, решением Совета депутатов Грайворонского муниципального округа Белгородской области от 25 сентября 2024 года № 117 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Грайворонского муниципального округа Белгородской области»

Совет депутатов Грайворонского муниципального округа Белгородской области **р е ш и л:**

1. Утвердить Положение о заключении договоров на право размещения технологических, средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Грайворонского муниципального округа Белгородской области (прилагается).

2. Управлению муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области, муниципальным учреждениям Грайворонского муниципального округа Белгородской области, в оперативном управлении которых находится муниципальное имущество Грайворонского муниципального округа Белгородской области, обеспечивать соблюдение установленного Положением порядка заключения договоров на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Грайворонского муниципального округа Белгородской области.

3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Грайворонского городского округа первого созыва от 27 декабря 2018 года № 122 «О Положении о заключении договоров на право размещения технологических, средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Грайворонского городского округа».

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Родной край» или в сетевом издании «Родной край 31» (rodkray31.ru), разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского муниципального округа (grajvoron-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

5. Контроль выполнения данного решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Грайворонского муниципального округа по экономической политике, муниципальной собственности, развитию предпринимательства, фермерства, инфраструктуры муниципального округа, вопросам благоустройства и экологии (Бережная С.Н.).

**Председатель Совета депутатов
Грайворонского муниципального
округа**



А.Ю. Попов

Приложение

УТВЕРЖДЕНО решением Совета депутатов Грайворонского муниципального округа от «23» октября 2024 года № 147

ПОЛОЖЕНИЕ

о заключении договоров на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Грайворонского муниципального округа Белгородской области

1. Настоящее Положение о заключении договоров на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Грайворонского муниципального округа Белгородской области (далее - Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Постановлением Правительства Белгородской области от 22 октября 2018 года № 387-пп «Об утверждении Положения о заключении договоров на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах государственной собственности Белгородской области», Уставом Грайворонского муниципального округа Белгородской области, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Белгородской области.

2. Положение определяет общие условия и принципы, порядок заключения договоров на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Грайворонского муниципального округа Белгородской области, а также порядок определения размера платы за пользование муниципальным имуществом в указанных целях.

3. В настоящем Положении используются следующие понятия:
договор на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) - договор предоставления прав пользования

муниципальным имуществом в целях размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Грайворонского муниципального округа Белгородской области (без передачи прав владения на обособленные помещения);

технологические средства оказания услуг (продажи товаров) - вендинговые аппараты по продаже товаров и услуг, банкоматы, терминалы по приему платежей за услуги мобильной связи и другие услуги, многофункциональные устройства для средств мобильной связи, информационные киоски, панели, антенно-фидерные устройства, оборудование сетей связи.

4. Размещение технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Грайворонского муниципального округа Белгородской области осуществляется по договорам на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров), если иное не предусмотрено настоящим Положением и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Белгородской области.

5. Муниципальное имущество может быть предоставлено по договору на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) любому юридическому лицу независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, местонахождения и места происхождения капитала или любому физическому лицу, в том числе индивидуальному предпринимателю, если иное не установлено действующим законодательством Российской Федерации, Белгородской области и настоящим Положением.

6. Муниципальное имущество не может быть предоставлено по договору на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров):

- юридическому лицу, находящемуся в процессе ликвидации;
- юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину, в отношении которого принято решение суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства;
- лицу, в отношении которого действует решение о приостановлении его деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7. Предоставление муниципального имущества по договору на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) осуществляется с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

8. Стороной, передающей по договору на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) муниципальное имущество, составляющее казну Грайворонского муниципального округа Белгородской области, имущество, находящееся на праве оперативного управления казенных учреждений, является администрация Грайворонского

муниципального округа Белгородской области (далее - Администрация).

9. Стороной, передающей по договору на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) муниципальное имущество, находящееся в оперативном управлении муниципальных учреждений Грайворонского муниципального округа Белгородской области, выступают соответствующие учреждения.

10. Для заключения договора на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Грайворонского муниципального округа Белгородской области не требуется издания правовых актов администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области о предоставлении имущества, являющегося собственностью муниципального округа и (или) получения дополнительного согласования при соблюдении следующих условий:

- срок действия договора менее одного года;
- размещение технологических средств оказания услуг (продажи товаров) осуществляется с соблюдением условий и ограничений, указанных в приложении к настоящему Положению;
- размер платы по договору устанавливается не ниже размера платы, утвержденной Советом депутатов Грайворонского муниципального округа Белгородской области;
- наличие экспертного заключения по результатам проведенной учредителем учреждения, являющегося объектом социальной инфраструктуры для детей, имущество которого предлагается предоставить по договору, экспертной оценки последствий заключения договора аренды в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации».

11. Договор, заключенный администрацией, муниципальным учреждением Грайворонского муниципального округа Белгородской области на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Грайворонского муниципального округа Белгородской области с соблюдением условий, указанных в пункте 10 настоящего Положения, считается согласованным собственником имущества.

12. При размещении технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Грайворонского муниципального округа, не указанных в приложении к настоящему Положению, и (или) на условиях, не соответствующих требованиям пункта 10 настоящего Положения, договор заключается собственником имущества (правообладателем объекта) в порядке, предусмотренном Положением о предоставлении имущества, находящегося в муниципальной собственности Грайворонского муниципального округа Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения

и (или) пользования в отношении имущества

13. Размер платы по договорам на право размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в объектах муниципальной собственности Грайворонского муниципального округа Белгородской области, утверждается Советом депутатов Грайворонского муниципального округа Белгородской области ежегодно на основании отчета об определении рыночной стоимости права пользования объектами муниципальной собственности Грайворонского муниципального округа Белгородской области для размещения технологических средств оказания услуг (продажи товаров).

14. Муниципальное учреждение Грайворонского муниципального округа в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора обеспечивают направление в Администрацию уведомления о заключении договора с использованием системы электронного документооборота.

Приложение
к Положению о заключении договоров на право размещения
технологических средств оказания услуг (продажи товаров) в
объектах муниципальной собственности Грайворонского
муниципального округа Белгородской области, утвержденного
решение Совета депутатов Грайворонского муниципального округа
Белгородской области

Условия
для размещения технологических средств оказания услуг
(продажи товаров) в объектах муниципальной собственности
Грайворонского муниципального округа Белгородской области

N п/п	Виды технологических средств	Условия возможного размещения в объектах муниципальной собственности Грайворонского муниципального округа Белгородской области				
		В объектах учреждений образования	В объектах учреждений здравоохранения	В объектах учреждений социальной защиты населения	В объектах учреждений культуры	Прочие объекты
	Автоматы по продаже горячих негазированных напитков (чай, кофе)	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении. 3. С согласия отраслевого органа	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух автоматов в помещении	1. Размещение возможно только на первом этаже. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении
2.	Автоматы по	1. Размещение на	Размещение не	Размещение не	1. Размещение на	1. Размещение возможно

	продаже холодных негазированных напитков (сок, молоко и молочные напитки, вода)	условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении	допускается	допускается	условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух автоматов в помещении	только на первом этаже. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении
3.	Автоматы по продаже холодных газированных напитков	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух автоматов в помещении	1. Размещение возможно только на первом этаже. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении
4.	Автоматы по продаже замороженной продукции, мороженого	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении
5.	Автоматы по продаже овощей и фруктов	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с

						<p>правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении</p>
6.	<p>Автоматы по продаже снековой продукции в упаковке (шоколад, печенье, чипсы, орешки и т.д.)</p>	<p>1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более одного автомата в помещении</p>	<p>Размещение не допускается</p>	<p>Размещение не допускается</p>	<p>1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении</p>	<p>1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении</p>
7.	<p>Автоматы по продаже бахил</p>	<p>Размещение не допускается</p>	<p>Размещение не допускается</p>	<p>Размещение не допускается</p>	<p>Размещение не допускается</p>	<p>Размещение не допускается</p>
8.	<p>Автоматы по продаже медицинских товаров, средств личной гигиены</p>	<p>Размещение не допускается</p>	<p>Размещение не допускается</p>	<p>Размещение не допускается</p>	<p>Размещение не допускается</p>	<p>1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более одного автомата в помещении</p>
9.	<p>Автоматы по продаже книг, журналов, газет, дисков с видео- и аудиопроизведениями</p>	<p>1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем.</p>	<p>Размещение не допускается</p>	<p>Размещение не допускается</p>	<p>1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в</p>	<p>1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в</p>

		2. Размещение не более двух автоматов в помещении			помещении	помещении
10.	Автоматы по продаже сувенирной продукции	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении
11.	Автоматы по продаже игрушек для детей	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении
12.	Автоматы по продаже других непродовольственных товаров	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования ассортимента товаров с правообладателем. 2. Размещение не более двух автоматов в помещении
13.	Банкоматы	1. Размещение на условиях полного восстановления в	1. Размещение на условиях полного восстановления в	1. Размещение на условиях полного восстановления в	1. Размещение на условиях полного восстановления в	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее

		прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух банкоматов в помещении	прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух банкоматов в помещении. 4. С согласия отраслевого органа	прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух банкоматов в помещении. 4. С согласия отраслевого органа	прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух банкоматов в помещении	состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение возможно только на первом этаже. 3. Размещение не более двух банкоматов в помещении
14.	Терминалы по приему платежей за услуги мобильной связи и другие услуги	1. Размещение возможно только на первом этаже. 2. Размещение не более двух терминалов в помещении	1. Размещение возможно только на первом этаже. 2. Размещение не более одного терминала в помещении. 3. С согласия отраслевого органа	1. Размещение возможно только на первом этаже. 2. Размещение не более одного терминала в помещении. 3. С согласия отраслевого органа	Размещение возможно только на первом этаже	1. Размещение допускается только на первом этаже. 2. Размещение не более двух терминалов в помещении
15.	Терминалы по продаже билетов авиационного, железнодорожного, автомобильного транспорта	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение допускается только на первом этаже. 2. Размещение не более одного терминала в помещении
16.	Музыкальные вендинговые	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования	1. Размещение на условиях согласования

	автоматы				репертуара с правообладателем. 2. Размещение допускается только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении	репертуара с правообладателем. 2. Размещение допускается только на первом этаже. 3. Размещение не более одного автомата в помещении
17.	Многофункциональные устройства для средств мобильной связи	Размещение не более двух устройств в помещении	1. Размещение не более одного устройства в помещении. 2. Размещение только на первом этаже. 3. С согласия отраслевого органа	Размещение не допускается	Размещение не более двух устройств в помещении	Размещение не более двух устройств в помещении
18.	Вендинговые копировальные аппараты	Размещение не допускается	Размещение не допускается	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях согласования цены услуги. 2. Размещение не более двух аппаратов в помещении	1. Размещение на условиях согласования цены услуги. 2. Размещение не более двух аппаратов в помещении
19.	Информационные киоски, панели	Размещение на условиях предварительного согласования информационного материала с правообладателем	Размещение не допускается, за исключением информационных киосков и панелей в рамках реализации Федерального закона от 29 ноября 2010 года № 326-ФЗ "Об обязательном медицинском	Размещение не допускается	1. Размещение на условиях предварительного согласования информационного материала с правообладателем. 2. Размещение не более трех в помещении	1. Размещение на условиях предварительного согласования информационного материала с правообладателем. 2. Размещение не более трех в помещении

			страховании в Российской Федерации"			
20.	Антенно-фидерные устройства	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи. 3. Размещение допускается не более одного на здании	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи. 3. Размещение допускается не более одного на здании. 4. С согласия отраслевого органа	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи. 3. Размещение допускается не более одного на здании. 4. С согласия отраслевого органа	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи. 3. Размещение допускается не более одного на здании	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи. 3. Размещение допускается не более одного на здании
21.	Оборудование сетей связи	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя.	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с соблюдением норм и	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с	1. Размещение на условиях полного восстановления в прежнее состояние (надлежащее состояние) помещения после демонтажа объекта за счет пользователя. 2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных

		2. Размещение с соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи	правил, установленных законодательством в сфере услуг связи. 3. С согласия отраслевого органа	соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи. 3. С согласия отраслевого органа	соблюдением норм и правил, установленных законодательством в сфере услуг связи	законодательством в сфере услуг связи
--	--	--	--	---	--	---------------------------------------

