

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГРАЙВОРОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

«24» декабря 2024 года

№ 206

О внесении изменений в решение Совета депутатов Грайворонского городского округа второго созыва от 27 декабря 2023 года № 36 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Грайворонского городского округа»

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 6 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в целях повышения эффективности, рационального использования и обеспечения сохранности муниципального жилищного фонда Грайворонского муниципального округа

Совет депутатов Грайворонского муниципального округа Белгородской области **р е ш и л:**

1. Внести в решение Совета депутатов Грайворонского городского округа второго созыва от 27 декабря 2023 года № 36 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Грайворонского городского округа» (далее - Решение) следующие изменения:

1.1. В заголовке Решения слова «Грайворонского городского округа» заменить словами «Грайворонского муниципального округа Белгородской области».

1.2. В подпункте 1.1 и 1.3, пункте 2 Решения слова «Грайворонского городского округа» заменить словами «Грайворонского муниципального округа Белгородской области».

1.3. В заголовке Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Грайворонского городского округа (далее – Положение) и далее по тексту Положения слова «городского округа» в соответствующем падеже заменить словами «муниципального округа Белгородской области» в соответствующем падеже.

1.4. Приложение № 2 к Решению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению (прилагается).

1.5. Приложение № 3 к Решению изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Родной край» или в сетевом издании «Родной край 31» (rodkray31.ru), и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского муниципального округа (<https://grajvoron-r31.gosweb.gosuslugi.ru>).

3. Контроль выполнения данного решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Грайворонского муниципального округа по экономической политике, муниципальной собственности, развитию предпринимательства, фермерства, инфраструктуры муниципального округа, вопросам благоустройства и экологии (Бережная С.Н.).

**Председатель Совета депутатов
Грайворонского муниципального
округа**



А.Ю. Попов

Приложение № 1
к решению Совета депутатов
Грайворонского муниципального округа
от «24» декабря 2024 года № 206

Перечень индикаторов риска
нарушения обязательных требований,
используемых для определения необходимости проведения внеплановых
проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля

1. Двукратный и более рост количества обращений за шесть месяцев в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений в отношении муниципального жилищного фонда обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

3. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд.

Приложение № 2
к решению Совета депутатов
Грайворонского муниципального округа
от «24» декабря 2024 года № 206

Ключевой показатель и его целевое значение муниципального жилищного контроля на территории Грайворонского муниципального округа Белгородской области

Номер (индекс) показателя	Наименование показателя	Формула расчета	Комментарии (интерпретация значений)	Значение показателя (текущее/базовое)	Целевые значения показателей	Источник данных для определения значения показателя	Сведения о документах стратегического планирования, содержащих показатель
1	2	3	4	5	6	7	8
A.1	Доля граждан, получивших вред (ущерб) здоровью в результате деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по использованию и сохранности жилищного фонда на территории Грайворонского муниципального округа Белгородской области	$D = \frac{П}{Ч} \times 100\%$	D – доля граждан, пострадавших в результате деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении деятельности по использованию и сохранности жилищного фонда; П – количество пострадавших граждан; Ч – численность населения Грайворонского	-	0,5%	Статистические данные администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области	-

Номер (индекс) показателя	Наименование показателя	Формула расчета	Комментарии (интерпретация значений)	Значение показателя (текущее/базовое)	Целевые значения показателей	Источник данных для определения значения показателя	Сведения о документах стратегического планирования, содержащих показатель
1	2	3	4	5	6	7	8
			муниципального округа Белгородской области				

Индикативные показатели муниципального жилищного контроля на территории Грайворонского муниципального округа Белгородской области

№ п/п	Наименование показателя
1. Наименование органа контроля :администрация Грайворонского муниципального округа Белгородской области.	
1.1. Наименование вида контрольной деятельности: жилищный контроль.	
1	Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период
2	Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров за отчетный период
3	Общее количество контрольных мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период
4	Количество контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду КНМ, проведенных за отчетный период
5	Количество контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия за отчетный период
6	Количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период
7	Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период
8	Количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований за отчетный период
9	Количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях за отчетный период
10	Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных

№ п/п	Наименование показателя
	мероприятий за отчетный период
11	Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий за отчетный период
12	Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период
13	Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода
14	Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска на конец отчетного периода
15	Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода
16	Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия за отчетный период
17	Количество жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения за отчетный период
18	Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц контрольных органов, направленных контролирующими лицами в судебном порядке за отчетный период
19	Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц контрольных органов, направленных контролирующими лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований за отчетный период
20	Количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля, результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены за отчетный период