|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение**  **к решению Муниципального совета Грайворонского района**  **от «26» октября 2017 года № 398** |

**ПРАВИЛА**

**формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1.1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Грайворонского района (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно − муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного  
назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного  
строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение  
о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества на территории муниципального района «Грайворонский район» Белгородской области;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня осуществляется постановлением администрации муниципального района «Грайворонский район» Белгородской области об утверждении перечня или о внесении в него  
изменений на основе предложений органов администрации Грайворонского района, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения  
из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложений, указанных в пункте 3 настоящих  
Правил, осуществляется управлением муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского района в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении  
которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев,  
установленных пунктом 2 настоящих Правил;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении  
которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 6  
и 7 настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, администрация муниципального района «Грайворонский район» Белгородской области в лице управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского района направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

6. Администрация муниципального района «Грайворонский район» Белгородской области вправе исключить сведения о муниципальном  
имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от  
субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций,  
образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего  
предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе на право  
заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в  
отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

7. Администрация муниципального района «Грайворонский район» Белгородской области исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном  
законодательством Российской Федерации порядке принято решение  
о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по  
решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и  
по форме, которые установлены в соответствии с частью 4 статьи 18  
Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и  
среднего предпринимательства в Российской Федерации».

9. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

10. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в  
электронной форме.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в общественно-политической газете «Родной край» в течение 10 рабочих дней со дня  
утверждения;

б) размещению на официальном сайте Администрации муниципального района «Грайворонский район» Белгородской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в том числе в форме  
открытых данных) − в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.