

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ГОЛОВЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ГРАЙВОРОНСКИЙ
РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С
2016 ПО 2026 ГОД



Программный документ

Белгород 2015

Оглавление	
Паспорт программы.....	3
Введение.....	6
2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования	10
2.1. Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения муниципального образования.....	10
2.1.1. Теплоснабжение	10
2.1.2. Водоснабжение.....	17
2.1.3. Водоотведение.....	24
2.1.4. Газоснабжение.....	24
2.1.5. Электроснабжение	30
2.1.6. Сбор и утилизация твердых бытовых отходов.....	30
2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей	33
3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы	34
3.1 Перспективные показатели развития муниципального образования	34
3.2 Прогноз спроса на коммунальные услуги	34
3.2.1. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению	34
3.2.2. Прогноз спроса на услуги водоснабжения	37
3.2.3. Прогноз спроса на услуги водоотведения	38
3.2.4 Прогноз спроса на услуги электроснабжения	38
3.2.5 Прогноз спроса на услуги газоснабжения	38
3.2.6 Прогноз объёма утилизации твердых бытовых отходов.....	39
4. Целевые развития коммунальной инфраструктуры.....	40
5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей.....	44
6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения.	49
6.1 Объемы и источники инвестиций	49
6.2 Краткое описание форм организации проектов.....	51
6.3 Прогноз расходов населения на коммунальные услуги.....	53
7. Управление программой.....	55

Паспорт программы

Наименование Программы:	Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Головчинского сельского поселения муниципального района «Грайворонский район» Белгородской области на период до 2026 года
Основание для разработки Программы:	<ul style="list-style-type: none"> • Градостроительный кодекс Российской Федерации; • Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003 г.; • Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» № 210-ФЗ от 30.12.2004 г.; • Федеральный закон «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 27.07.2010 г.; • «Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ № 359/ГС от 01.10.2013 г.; • «Методика проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» № 48 от 14.04.2008 г.; • Схема территориального планирования муниципального образования Грайворонского района Белгородской области; • Генеральный план муниципального образования; • Схемы теплоснабжения муниципального образования; • Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования;
Заказчик Программы:	Администрация Головчанского сельского поселения муниципального района «Грайворонский район» Белгородской области
Разработчик Программы:	ООО «Центр энергосервисных технологий»
Цель Программы	<p>Целью Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования является качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования, улучшение экологической ситуации в муниципальном образовании.</p> <p>Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования.</p>
Задачи Программы	<p>Основными задачами Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования; • взаимосвязанное по срокам и объемам

	<p>финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;</p> <ul style="list-style-type: none"> • разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования; • повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования; • совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования; • повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования; • обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей муниципального образования;
<p>Важнейшие целевые показатели Программы</p>	<p>Система теплоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • аварийность системы водоснабжения; • перебои в снабжении потребителей; • продолжительность поставки товаров и услуг; • уровень потерь; • удельный вес сетей, нуждающихся в замене; • протяжённость сетей, нуждающихся в замене; • доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре; • удельное теплopotребление. <p>Система водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • аварийность системы водоснабжения; • перебои в снабжении потребителей; • продолжительность поставки товаров и услуг; • уровень потерь; • износ системы водоснабжения; • удельный вес сетей, нуждающихся в замене; • уровень загрузки производственных мощностей; • обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учёта; • соответствие качества воды установленным требованиям; • удельное водопотребление; • доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре. <p>Система водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • аварийность системы водоснабжения; • перебои в снабжении потребителей; • продолжительность поставки товаров и услуг; • уровень потерь; • износ системы водоснабжения;

	<ul style="list-style-type: none"> • удельный вес сетей, нуждающихся в замене; • соответствие качества сточных вод, установленным требованиям; • уровень загрузки производственных мощностей; • доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре. <p>Утилизация твёрдых бытовых отходов:</p> <ul style="list-style-type: none"> • запас вместимости площадок захоронения ТБО.
Сроки и этапы реализации Программы	Сроки реализации программы: 2016-2026 годы
Объем и источники финансирования Программы:	Общий объем финансирования программных мероприятий за период 2016-2026 гг. составляет 73 879,95 тыс. руб. К источникам финансирования программных мероприятий относятся иные средства.

Введение

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования до 2026 года (далее - Программа) разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, а также Федерального закона от 22.12.2004 № 210 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана муниципального образования.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа – документ, устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Система коммунальной инфраструктуры – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Ответственность за разработку Программы и ее утверждение закреплены за органами местного самоуправления. Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры разрабатывается организациями коммунального комплекса, согласуется и представляется в орган регулирования или утверждается представительным органом муниципального образования.

На основании утвержденной Программы орган местного самоуправления может определять порядок и условия разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с учетом местных особенностей и муниципальных правовых актов. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса муниципального образования.

Утвержденная Программа является документом, на основании которого органы местного самоуправления и организации коммунального комплекса принимают решение о подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства (объекты производственного назначения – головные объекты систем

коммунальной инфраструктуры и линейные объекты систем коммунальной инфраструктуры), о подготовке проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта перечисленных объектов капитального строительства.

Логика разработки Программы базируется на необходимости достижения целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования, которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на семейные и местный бюджет, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей муниципального образования. Коммунальные системы – капиталоемкие и масштабны. Отсюда достижение существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени затруднительно. В виду этого Программа рассматривается на длительном временном интервале (до 2026 года).

Целью разработки Программы является обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития муниципального образования на период 2016–2026 гг.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Основными задачами Программы являются:

- инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- взаимоувязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования;
- совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей муниципального образования;

Формирование и реализация Программы базируется на следующих принципах:

- целевом – мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;
- системности – рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;

- комплексности – формирование Программы в увязке с различными целевыми программами (областными, муниципальными, предприятий и организаций), реализуемыми на территории муниципального образования;

Перспективные показатели развития муниципального образования являются основой для разработки Программы и формируются на основании:

- схемы территориального планирования муниципального образования Грайворонского района Белгородской области, в том числе схемы границ земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения, или на которых размещаются объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района, а также границ зон планирования размещения объектов капитального строительства местного значения;
- проекта генерального плана муниципального образования;
- правил землепользования и застройки муниципального образования;
- проекта схемы теплоснабжения муниципального образования;
- проекта схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования;

Программа разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами и документами:

- федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
- указом Президента Российской Федерации от 04.06.2008 № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»;
- постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении Правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения»;
- постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;
- постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 857 «Об особенностях применения в 2012-2014 годах правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008 № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- приказом Министерства регионального развития РФ от 10.07.2007 № 45, содержащего методические рекомендации по разработке инвестиционных

программ организаций коммунального комплекса и методические рекомендации по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса;

- инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, расположенных на территории муниципального образования и (или) осуществляющих деятельность на территории муниципального образования;
- программами энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, расположенных на территории муниципального образования и (или) осуществляющих деятельность на территории муниципального образования (при их наличии).
- методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ № 359/ГС от 01.10.2013 г.
- постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования

2.1. Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения муниципального образования

2.1.1. Теплоснабжение

Теплоснабжение Головчинского сельского поселения осуществляется 3 котельными МУП «Грайворон теплоэнерго». На базе указанных источников теплоты сформирована система распределительных тепловых сетей, обеспечивающая транспорт теплоты по водяным тепловым сетям для целей отопления и горячего водоснабжения.

Распределительные тепловые сети находятся на балансе МУП «Грайворон теплоэнерго»

В таблице 1 представлены зоны действия и распределение эксплуатационной ответственности между теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, обслуживающими Головчинское сельское поселение.

Таблица 1

Зоны действия и распределение эксплуатационной ответственности между теплоснабжающими и теплосетевыми организациями Головчинского сельского поселения

№	Источник тепловой энергии	Балансовая принадлежность	Зона действия источника тепловой энергии	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час
1	Котельная с. Головчино (поселок)	Администрация Грайворонского района	-	0,61
2	Котельная с. Головчино (больница)	Администрация Грайворонского района	Общежитие, Д/К, И.П. Гаджиев, административное здание сах. комбината «Большевик», д/сад, школа, ФОК и ж/д по улице Школьная 1,2,3а.	0,18
3	ТКУ с. Головчино	Администрация Грайворонского района	-	0,484

Тепловые нагрузки объектов индивидуальной жилой застройки и мелких потребителей учреждений социальной защиты, образования, здравоохранения, культуры обеспечиваются от индивидуальных систем отопления. Подключение существующей индивидуальной застройки к сетям централизованного теплоснабжения не планируется.

Источники тепловой энергии и структура основного оборудования:

Котельная с. Головчино (больница)

Установленная тепловая мощность котельной составляет 0,24 Гкал/час. Котельная с. Головчино (больница) предназначена для обеспечения тепловой энергией жилых и социальных потребителей, находящихся на территории Головчинского сельского поселения. В котельной установлено 3 водогрейных котла типа ИШМА-100 тепловой производительностью 0,08 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервного топлива нет.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70 °С. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – закрытая, зависимая. ГВС – отсутствует.

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 2,0 кгс/см². Структура основного оборудования котельной с. Головчино (больница) представлена в таблице 2 - 3.

Таблица 2

Структура основного оборудования котельной с. Головчино (больница)

Марка котла	Тип котла	Номинальная производительность, Гкал/ч	Год ввода в эксплуатацию	Наличие, тип ХВО и производительность	Дымовая труба, материал, высота, диаметр
ИШМА-100	Водогрейный	0,08	2013	WS-0835; 1,0 м ³ /ч	Стальная, высота - 16м; Ø 400мм
ИШМА-100	Водогрейный	0,08	2013		
ИШМА-100	Водогрейный	0,08	2014		

Таблица 3

Структура о насосном оборудовании котельной с. Головчино (больница)

Марка	Тип	Параметры Q/Н	Количество
К 20/30	Сетевой	20/30	2
К 8/18	Подпиточный	8/18	1
ADB-40	Подпиточный	0,6/20	1

Котельная с. Головчино (жил. дома)

Установленная тепловая мощность котельной составляет 1,8 Гкал/час. Котельная с. Головчино (жил. дома) предназначена для обеспечения тепловой энергией жилых и социальных потребителей, находящихся на территории Головчинского сельского поселения. В котельной установлено 3 водогрейных котла типа КВГ 0,7-115 тепловой производительностью 0,6 Гкал/час

Топливо – природный газ. Резервного топлива нет.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления.

Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70 °С. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – закрытая, зависимая. ГВС – отсутствует.

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 3,8 кгс/см².

Структура основного оборудования Котельной с. Головчино (жил. дома)

Таблица 4

Структура основного оборудования котельной с. Головчино (жил. дома)

Марка котла	Тип котла	Номинальная производительность, Гкал/ч	Год ввода в эксплуатацию	Наличие, тип ХВО и производительность	Дымовая труба, материал, высота, диаметр
КВГ 0,7-115	Водогрейный	0,6	1999	На-кат. двухступенчатая; 3,8 м ³ /ч	Стальная, высота - 31,8м; Ø 500мм
КВГ 0,7-115	Водогрейный	0,6	1999		
КВГ 0,7-115	Водогрейный	0,6	1999		

Таблица 5

Сведения о насосном оборудовании Котельной с. Головчино (жил. дома)

Марка	Тип	Параметры Q/Н	Количество
КМ 100-65-160	Сетевой	50/40	1
КМ 80-65-160	Сетевой	50/32	1
Wilo Ipl 65/165-5,5/2	Сетевой	60/22	1
К 20/30	Подпиточный	20/30	1
ADB-40	Подпиточный	0,6/20	1

Параметры установленной мощности теплофикационного оборудования источников тепловой энергии, муниципального образования представлены в таблице 6 и на рисунке 1.

Таблица 6

**Параметры установленной мощности теплофикационного оборудования
Головчинского сельского поселения**

Наименование источника тепловой энергии	Марка котла	Номинальная теплопроизводительность котла, Гкал/ч	Количество котлов, шт.	Установленная мощность источника, Гкал/ч
с. Головчино (больница)	ИШМА-100	0,08	3	0,24
с. Головчино (жил. дома)	КВГ 0,7-115	0,6	3	1,8

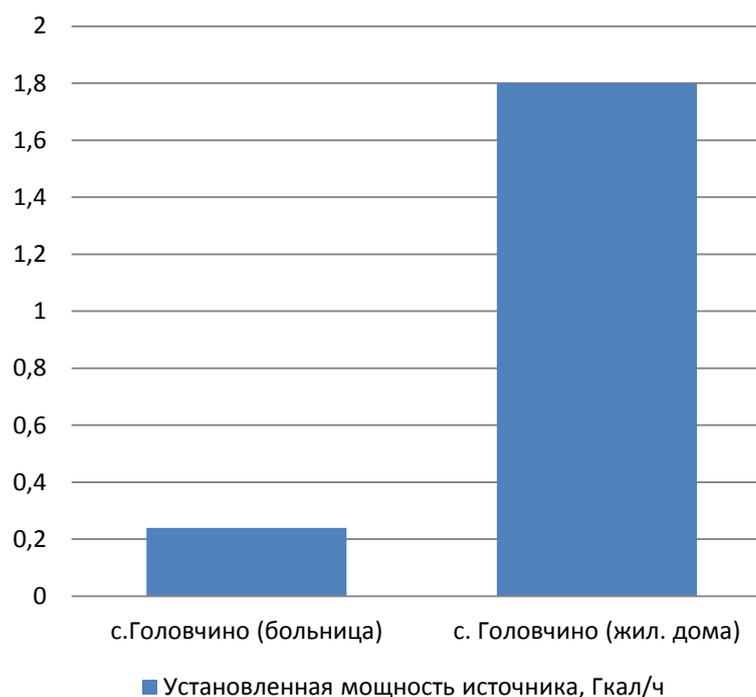


Рисунок 1 Установленная мощность котельных Головчинского сельского поселения

Сведения о располагаемой мощности, значениях нагрузки на собственные и хозяйственные нужды и тепловая мощность нетто котельных муниципального образования представлены в таблице 7.

Таблица 7

Сведения о располагаемой мощности, значениях нагрузки на собственные и хозяйственные нужды и тепловая мощность нетто источников тепловой энергии

Наименование котельной	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Нагрузка на собственные и хоз. нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч
Котельная с. Головчино (поселок)	1,8	0,032	1,768
Котельная с. Головчино (больница)	0,24	0	0,24
ТКУ с. Головчино	1,0	-	-

Для тепловых сетей муниципального образования с закрытой системой теплоснабжения принято качественное регулирование отпуска тепловой энергии по температурному графику 95-70°С. Качественное регулирование предполагает изменение температуры теплоносителя без изменения его расхода. Расчетная температура наружного воздуха принята -23 °С. Утвержденный температурный график отпуска тепловой энергии представлен в таблице 8.

Таблица 8

Температурный график отпуска тепловой энергии котельных муниципального образования

Температура наружного воздуха, °С	Температура прямой сетевой воды, °С	Температура обратной сетевой воды, °С
8	43,0	37,5
7	45,0	38,0
6	47,0	39,0
5	47,7	39,8
4	50,0	41,6
3	52,0	43,0
2	54,0	44,0
1	55,3	45,0
0	56,9	45,9
-1	58,0	47,0
-2	60,5	48,0
-3	62,0	49,0
-4	64,0	50,0
-5	65,6	51,6
-6	67,0	52,0
-7	69,0	53,0
-8	70,3	54,6
-9	72,2	56,0
-10	74,1	57,0
-11	75,7	58,0
-12	77,5	59,0
-13	79,0	60,0
-14	81,0	61,0
-15	82,3	62,2
-16	83,0	63,0
-17	85,0	64,0
-18	87,5	65,0
-19	89,0	66,0
-20	90,3	67,1
-21	92,4	68,0
-22	94,0	69,0
-23	95,0	70,0

Температура сетевой воды в подающих трубопроводах соответствует утвержденному для системы теплоснабжения температурному графику и задается по усредненной температуре наружного воздуха в зависимости от климатических условий и других факторов.

Температурный график теплоносителя 95-70 °С был принят на стадии проектирования источников тепловой энергии и проходит ежегодное переутверждение.

Сведения по среднегодовой загрузке теплофикационного оборудования котельных муниципального образования представлены в таблице 7.

Таблица 7

Сведения по среднегодовой загрузке теплофикационного оборудования котельных

Наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	Нагрузка на собственные и хоз. нужды, Гкал/ч	КПД, %	Загрузка среднегодовая, %
с.Головчино (больница)	0,24	0,18	0	86	38,6
с. Головчино (жил. дома)	1,8	0,61	0,032	86	14,4

Параметры тепловых сетей муниципального образования представлены в таблице 8.

Таблица 8.

Параметры тепловых сетей

№	Наименование участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении, м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ, %
Котельная с. Головчино (больница)							
1	Котельная -ТК-1	89	0,017	Канальная	Мин.вата и руберойд	1992	
2	ТК-1-ТК-2	89	0,06	Канальная	Мин.вата и руберойд	1992	
3	ТК-1-гараж	48	0,02	Канальная	Мин.вата и руберойд	1992	
4	ТК-2-ТК-5	57	0,028	Канальная	Мин.вата и руберойд	1992	
5	ТК-5-поликлиника	57	0,006	Канальная	Мин.вата и руберойд	1992	
6	ТК-3-Лаборатория	57	0,028	Канальная	Мин.вата и руберойд	1992	
7	ТК-2-ТК-3	89	0,016	Канальная	Мин.вата и руберойд	1992	
8	ТК-3-ТК-4	89	0,038	Канальная	Мин.вата и руберойд	1992	
9	ТК-3-больница	89	0,015	Канальная	Мин.вата и руберойд	1992	
Котельная с. Головчино (поселок)							
1	Котельная т/с Ø133-магазин	57	0,022	Канальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
2	ТК-1до врезки на контору	133	0,387	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
3	Врезка на контору контора	48	0,023	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное	1998	

№	Наименование участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении, м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ, %
					железо		
4	Врезка на контору до врезки на клуб	133	0,04	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
5	Врезка на клуб до врезки на общежитие	133	0,08	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
6	Врезка на общежитие до общежития	76	0,12	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
7	Врезка на общежитие до ТК-6	133	0,14	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
8	ТК-6-ФОК	57	0,114	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
9	ТК-6-Подземка	108	0,036	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
10	Подземка -1 врезка на школу	108	0,04	Канальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
11	1 врезка нашколу до 2 врезки на шкслу	108	0,046	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
12	1 врезка на шкслу до школы	89	0,013	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
13	2 врезка на школу до школы	76	0,014	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
14	2 врезка на школу до поворота на дома	108	0,055	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
15	С поворота на дома до ТК-10	57	0,033	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
16	ТК-10 - ТК-9	57	0,022	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
17	ТК-10 до ж/дома	57	0,01	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
18	ТК-9 до ж/дома	57	0,02	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
19	От поворота на дома до ТК-11	89	0,05	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
20	ТК-11-ТК-12	89	0,023	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
21	ТК-11 до дома	57	0,01	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
22	ТК-12 до дома	57	0,01	Безканальная	Мин.ватаруберойд и оцинкованное железо	1998	
23	ТК-12 до 27 кв,	76	0,09	Безканальная	Мин.ватаруберойд	1998	

№	Наименование участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении, м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ, %
	дома				и оцинкованное железо		
Котельная «ТКУ с. Головчино школа»							
1	Кот.-ТК-1	133	0,042	канальная	перлит	1999	
2	ТК-1-ТК-2	133	0,04	канальная	перлит	1999	
3	ТК-2-Школа	133	0,033	канальная	Мин.ватаруберойд	1999	
4	ТК-2-Теплица	57	0,018	канальная	Мин.ватаруберойд	1999	
5	ТК-2-Гараж	57	0,05	канальная	Мин.ватаруберойд	1999	

2.1.2. Водоснабжение

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Количество населенных пунктов – 4. Общая численность населения – 5,791 тыс. человек.

Водоснабжение Головчинского сельского поселения осуществляется от пяти основных водозаборов. Протяжённость водопроводных сетей по посёлку составляет 18,3 км.

Системы водоснабжения в поселке объединены для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание водоразборных колонок; пожарных гидрантов; артезианских скважин; водонапорных башен; сетей и водоводов.

Основным оборудованием являются погружные насосы ЭЦВ. Зоны санитарной охраны водозаборов не предусмотрены.

Износ основных фондов составляет в среднем для сетей 69%, для оборудования 75%, а также в связи с повышением требований к водоводам и качеству хозяйственно-питьевой воды, усовершенствованием технологического оборудования необходимо провести реконструкцию систем и сооружений.

Противопожарный водопровод, объединенный с хозяйственно-питьевым, проектируется по кольцевой системе, что позволяет производить пожаротушение пожарными гидрантами, устанавливаемыми в колодцах на трассах водопроводных сетей вдоль проездов с интервалами, определяемыми расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность установленного типа гидрантов по ГОСТ 8220-85Е и ГОСТ 13816-80.

На данный момент в границах муниципального образования центральное водоснабжение не осуществляется в поселениях и улицах указанных в таблице 9.

Таблица 9

Территорий поселения не охваченных централизованными системами водоснабжения.

Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Количество неподключенных домов
С. Головчино	Советская	65
С. Головчино	Шевченко	63
С. Головчино	Первомайская	117
С. Головчино	Колхозная	21
С. Головчино	Пролетарская	22
С. Головчино	Чапаева	58
С. Головчино	Фрунзе	34
С. Головчино	Ленина	85
С. Головчино	Октябрьская	74
С. Головчино	Смирнова	48

Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Количество неподключенных домов
С. Головчино	Космонавтов	24
С. Головчино	Механизаторов	22
С. Головчино	1-я Красноармейская	20
С. Головчино	Майора Журавлева	18
С. Головчино	Полевая	14
С. Головчино	Заречная	9
С. Головчино	Тарана	36
С. Головчино	Новая	18
С. Головчино	Воейко	11
С. Головчино	Заводская	58
С. Головчино	Мира	26
С. Головчино	Гвардейская	18
С. Головчино	Победы	19
С. Головчино	Лесная	14
С. Головчино	Красноармейская	52
С. Головчино	Кравченко	62
С. Головчино	М. Горького	57
С. Головчино	Луговая	28
С. Головчино	2-я Советская	75
С. Головчино	Новостроевка	137
С. Головчино	Переулоч Смирнова	9
Село Антоновка	Село Антоновка	175
Хутор Масычево	Хутор Масычево	89
Поселок Хотмыжск	Привокзальная	59
Поселок Хотмыжск	Гагарина	41
Поселок Хотмыжск	Луговая	54
Поселок Хотмыжск	Мира	14
Поселок Хотмыжск	Урожайная	25
Поселок Хотмыжск	Чехова	8
Поселок Хотмыжск	Народная	16

На территории не охваченной централизованным водоснабжением население использует воду из открытых источников, а так же индивидуальных скважин и колодцев, расположенных на территории частных домовладений.

Информация о существующих водозаборах расположенных на территории муниципального образования и характеристики скважин и скважинных насосов представлены в таблице 10. Приборы учета на скважинах не установлены, учет поднятой воды рассчитывается исходя из потребленной электроэнергии.

Таблица 10

Характеристики скважин и скважинных насосов

№	Наименование скважины	Год ввода в эксплуатацию скважины	Марка насосов	Кол-во насосов	Производительность, м ³ /ч	Напор, м	Мощность Электродвигателя, кВт
1	Скважина № 1	1996	ЭЦВ 6-10-70	1	10	10,00	4,50
2	Скважина № 2	2008	ЭЦВ 6-10-90	1	10	10,00	5,50
3	Скважина № 3	1986	ЭЦВ 6-6,5-90	1	6,5	6,50	3,00
4	Скважина № 4	1986	ЭЦВ 6-6,5-60	1	6,5	6,50	3,00
5	Скважина № 5	1975	ЭЦВ 6-6,5-60	1	1	6,50	3,00

Имеется надземный резервуар, из которого вода поступает через станцию второго подъема в разводящую сеть, а затем потребителям. Обеззараживание воды перед подачей в сеть не производится.

В таблице 11 представлена оценка эффективности подачи воды.

Таблица 11

Оценка эффективности подачи воды

Наименование водозабора	Поднято воды, тыс.м ³ /год (2014 год)	Суммарное электропотребление, кВт·ч/год (2014 год)	Оценка энергоэффективности подачи воды, кВт·ч/м ³ (2014 год)
Головчинское сельское поселение	37004	24033	0,65

Оценка энергоэффективности систем водоснабжения, выраженная в удельных энергозатратах на куб.м передаваемой воды, показывает, что при существующем режиме подачи воды потребителям на водозаборах муниципального образования электрическая энергия используется в соответствии с нормативным показателем (нормативный показатель 0,6-0,8 кВт·ч/куб.м).

Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей представлены в таблице 12.

Характеристика сетей

Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Материал	Диаметр, мм	Протяжённость, м	Год прокладки
С. Головчино	Ул. Центральная	чугун	100	1300	1970
С. Головчино	Ул. Школьная	чугун	100	700	1972
С. Головчино	Ул. Коммунистическая	чугун	89	800	1972
С. Головчино	Ул. 50 лет Октября	чугун	89	800	1972
С. Головчино	Ул. Депутатская	сталь	76	800	1975
С. Головчино	Ул. 8 Марта	сталь	76	600	1975
С. Головчино	Ул. Жукова	асбест	100	800	1986
С. Головчино	Ул. К. Маркса	чугун	89	500	1990
С. Головчино	Ул. Грайворонская	чугун	89	1200	1980
С. Головчино	Ул. Харьковская	чугун	100	1800	1980
С. Головчино	Ул. Пушкина	полиэтилен	100	700	1980
С. Головчино	Ул. 50 лет Победы	полиэтилен	110	700	2009
С. Головчино	Ул. 7 Августа	полиэтилен	100	500	1980
С. Головчино	Ул. имени М.А. Букина	чугун	100	800	1970
С. Головчино	Ул. Парковая	полиэтилен	76	800	2012
С. Головчино	Ул. Спасская	полиэтилен	110	700	2009

Баланс водоснабжения отражает величину полезного отпуска холодной воды по всем категориям потребителей, расхода воды на собственные нужды водопроводного хозяйства, потерь воды при транспортировке по водопроводным сетям.

Общий баланс водоснабжения муниципального образования по данным организации ООО «Вода» представлен в таблице 13 и на рисунке 2.

Таблица 13

Общий баланс водоснабжения муниципального образования

№	Наименование показателей	Ед. изм.	2013	2014
1	Объем поднятой воды	тыс. м ³	24,128	37,004
2	Объем воды поданной в сеть	тыс. м ³	24,128	37,004
3	Потери воды в сети	тыс. м ³	17,128	30,482
4	Потери воды в сети	%	71,0	82,4
5	Отпущено воды потребителям	тыс. м ³	7,0	6,522

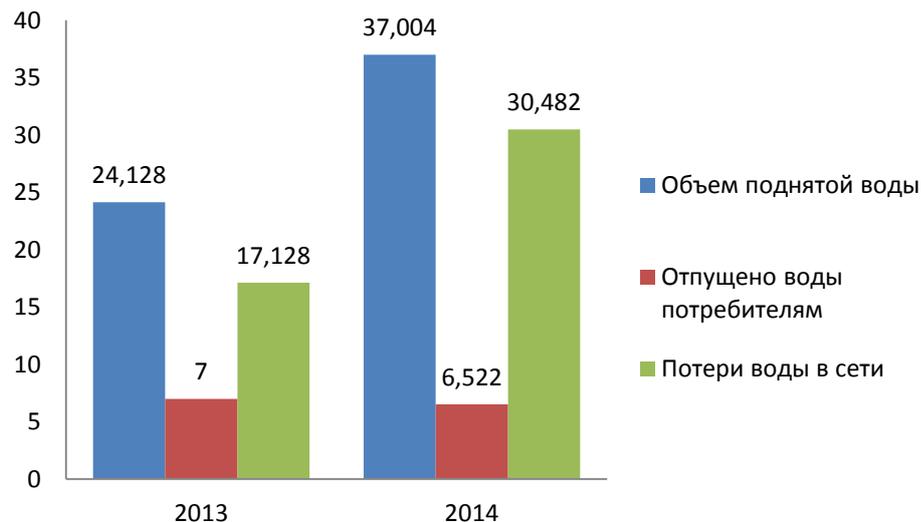


Рисунок 2 Баланс водоснабжения муниципального образования

Территориальный баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения включает возможный объем подачи воды от существующих водозаборов.

Территориальный баланс подачи воды по технологическим зонам представлен в таблице 14.

Таблица 14

Территориальный баланс подачи воды по технологическим зонам

№ п/п	Наименование скважин	Производительность, м ³ /час	Производительность, м ³ /сут.
1	Скважина № 1	10	240
2	Скважина № 2	10	240
3	Скважина № 3	6,5	156
4	Скважина № 4	6,5	156
5	Скважина № 5	1	24
Всего		34	816

Структурный баланс водопотребления складывается из расходов воды на нужды населения, бюджетных и прочих потребителей.

Структурный водный баланс по группам абонентов представлен в таблице 15 и рисунке 3.

Таблица 15

Структурный водный баланс по группам абонентов

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Расход воды, тыс. м ³ /год.	Расход воды, тыс. м ³ /сут.
1	- Население	тыс. м ³	5,381	0,01474
2	- Бюджетные организации	тыс. м ³	0,8	0,00219
3	- Прочие потребители	тыс. м ³	0,341	0,00093
Всего		тыс. м³	6,522	0,01787

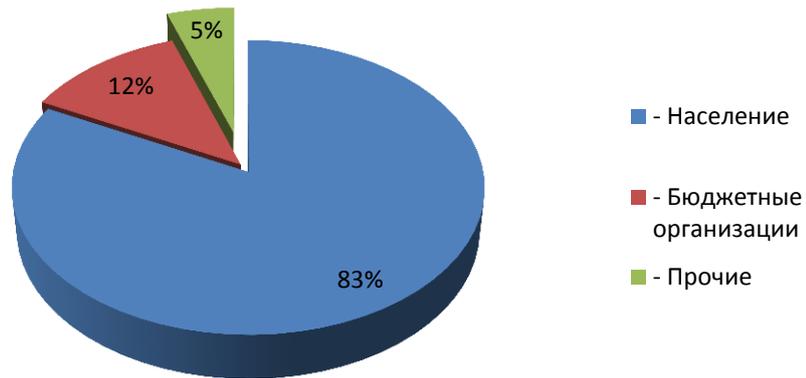


Рисунок 3 Водный баланс по группам абонентов

Удельные среднесуточные нормы водопотребления населением муниципального образования приняты в соответствии с СП 31.13330.2012 Водоснабжение, наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*.

Согласно табл.1 СП 31.13330.2012 удельное среднесуточное (за год) хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя составляет 125-160 л/сут.

Согласно табл.3 СП 31.13330.2012 удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя составляет 50-90 л/сут.

Фактическое потребление питьевой воды населением представлено в таблице 16 и на рисунке 4.

Таблица 16

Фактическое потребление питьевой воды населением

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Расход воды, тыс. м ³ /год.	Расход воды, тыс. м ³ /сут.
1	Объем воды поданной в сеть	тыс. м ³	37,004	0,101
2	Объем поданной воды населению	тыс. м ³	5,381	0,015
3	Объем поданной воды бюджетным организациям	тыс. м ³	1,141	0,003

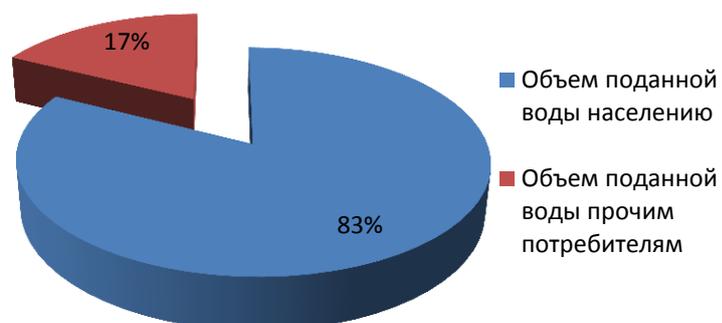


Рисунок 4 Фактическое потребление питьевой воды населением

Анализ данных прогнозного водопотребления показал, что за весь период до 2025 года резерв производительности водозаборных сооружений составил 87 %.

Существующих мощностей источников водоснабжения достаточно для покрытия нужд водопотребления населения, бюджетных организаций с учетом потерь воды при ее транспортировке конечным потребителям.

Таблица 17

Информация по резерву производительности водозаборных сооружений

№ п/ п	Наименование	2014 г.			2018 г.			2025 г.		
		Мощность м ³ /сутки	Водопотребление м ³ /сутки	Резерв %	Мощность м ³ /сутки	Водопотребление м ³ /сутки	Резерв %	Мощность м ³ /сутки	Водопотребление м ³ /сутки	Резерв %
1	Головчинское сельское поселение	816	101	87,62	816	103	87,38	816	107	86,89

2.1.3. Водоотведение

На территории муниципального образования отсутствует система централизованного водоотведения. Вывоз сточных вод производится в виде жидких бытовых отходов транспортными средствами.

Перечень территорий, охваченных централизованной системой водоотведения представлен в таблице 18.

Таблица 18

Перечень территорий, не охваченных централизованной системой водоотведения

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы
1	с. Головчино	-
2	с. Антоновка	-
3	х. Масычево	-
4	п. Хотмыжск	-

На территориях, не охваченных централизованной системой водоотведения, производится вывоз сточных вод в виде жидких бытовых отходов транспортными средствами на очистные сооружения.

2.1.4. Газоснабжение

Источником газоснабжения является природный газ, транспортируемый по магистральному газопровод. Схема распределения газа по потребителям запроектирована на основе учета современной планировки и застройки с максимальной возможностью использования существующих газовых сетей. Система газоснабжения - двухступенчатая с использованием кольцевых и тупиковых схем. Эксплуатация газораспределительной системы сельского поселения производится филиалом «Центральное объединение по эксплуатации газового хозяйства» ОАО «Белгородоблгаз».

На территории муниципального образования находятся 24 газораспределительных пункта. Информация о имеющихся ГРП представлена в таблице 19.

Таблица 19

Информация о существующих газораспределительных пунктах

№	Адрес месторасположения ГРП	тип ГРП
1	с. Головчино газоснабжение объектов ЗАО "Большевик"	ГРПШ
2	с. Головчино ЧП Кузьменко (кафе)	ГРПШ
3	с. Головчино ул. Депутатская	не определено
4	с. Головчино ул. К. Маркса	ГСГО
5	с. Головчино ул. 1 Мая	ГСГО
6	с. Головчино ул. Школьная	ГСГО
7	с. Головчино старый поселок сах. завода	ГСГО
8	с. Головчино ул. Тарана	ГСГО
9	с. Головчино ул. Харьковская	ГСГО
10	с. Головчино ул. Грайворонская	ГСГО
11	с. Головчино к больнице	ГСГО
12	с. Головчино ул. Смирнова	ГСГО
13	с. Головчино ул. Шевченко	ГСГО
14	с. Головчино с-з "Большевик"	ГРПШ
15	с. Головчино ул. Новостроевка	ГСГО
16	с. Головчино ул. Смирнова (к котельной)	ГСГО

№	Адрес месторасположения ГРП	тип ГРП
17	ст. Хотмыжск ХПП	ГСГО
18	ст. Хотмыжск АБЗ ООО "Спецстрой"	ГСГО
19	ст. Хотмыжск ул. Чехова	ГСГО
20	ст. Хотмыжск ул. Народная	ГСГО
21	ст. Хотмыжск	ГСГО
22	с. Хотмыжск, котельная школы	ГРПШ
23	с. Хотмыжск ул. Новый Свет	ГСГО
24	с. Хотмыжск ул. Хомутовка	ПГБ

Газоснабжение муниципального образования осуществляется газопроводом высокого, среднего и низкого давления. Информация о расположенных на территории муниципального образования участках газопровода представлена в таблице 20.

Информация о расположенных на территории муниципального образования участках газопровода

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
1	с. Головчино ул. Первомайская, Советская	Распределительный	Надземный	Сталь	19.12.1997
2	с. Головчино ул. Грайворонская, Харьковская, Кравченко (часть)	Распределительный	Надземный	Сталь	03.10.1997
3	с. Головчино ул. Чапаева, Пушкина, Ленина, 7-е Августа, Фрунзе	Распределительный	Надземный	Сталь	25.11.1996
4	с. Головчино ул. 8 Марта, Космонавтов, Механизаторов	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.1994
5	с. Головчино ул. Пролетарская, Шевченко	Распределительный	Подземный	Сталь	17.02.1998
6	с. Головчино ул. Гвардейская, Харьковская	Распределительный	Надземный	Сталь	17.03.1997
7	с. Головчино ул. Первомайская, Советская	Распределительный	Надземный	Сталь	19.12.1997
8	с. Головчино к ГРП	Распределительный	Подземный	Сталь	30.03.1994
9	с. Головчино ул. Карла Маркса	Распределительный	Надземный	Сталь	16.01.1997
10	с. Головчино ул. Новостроевка	Распределительный	Надземный	Сталь	18.12.1998
11	с. Головчино ул. Чапаева, Пушкина, Ленина, 7-е Августа, Фрунзе	Распределительный	Надземный	Сталь	25.11.1996
12	с. Головчино ул. Октябрьская	Распределительный	Надземный	Сталь	23.12.1996
13	с. Головчино ул. Новостроевка	Распределительный	Надземный	Сталь	18.12.1998
14	с. Головчино ул. Гвардейская, Харьковская	Распределительный	Надземный	Сталь	17.03.1997
15	с. Головчино ул. 8 Марта, Депутатская	Распределительный	Надземный	Сталь	01.02.1992
16	с. Головчино ул. Новостроевка	Распределительный	Надземный	Сталь	18.12.1998
17	с. Головчино ул. Карла Маркса	Распределительный	Надземный	Сталь	23.12.1996
18	с. Головчино ул. Первомайская, Советская	Распределительный	Надземный	Сталь	19.12.1997
19	с. Головчино от ГРП к ул. 7 Августа, Пушкина	Распределительный	Подземный	Сталь	30.03.1994
20	с. Головчино ул. Первомайская	Распределительный	Подземный	Сталь	29.12.1997
21	с. Головчино к ГРП сахзавода	Распределительный	Подземный	Сталь	29.03.1989
22	с. Головчино ул. 50 лет Победы	Распределительный	Подземный	Сталь	10.04.1998
23	с. Головчино ул. Новостроевка	Распределительный	Надземный	Сталь	18.12.1998
24	с. Головчино к ГРП	Распределительный	Подземный	Сталь	30.03.1994
25	с. Головчино ул. Колхозная	Распределительный	Подземный	Сталь	30.07.1997
26	с. Головчино по поселку сахзавода	Распределительный	Подземный	Сталь	26.10.1994
27	с. Головчино по поселку сахзавода	Распределительный	Подземный	Сталь	26.10.1994
28	с. Головчино старый жилой поселок	Распределительный	Надземный	Сталь	24.11.1995

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
29	с. Головчино ул. Мира, Заводская	Распределительный	Надземный	Сталь	17.09.1996
30	с. Головчино ул. Советская	Распределительный	Подземный	Сталь	06.07.1995
31	с. Головчино ул. Кравченко	Распределительный	Надземный	Сталь	01.06.1995
32	с. Головчино от ГРП к ул. 7 Августа, Пушкина	Распределительный	Подземный	Сталь	30.03.1994
33	с. Головчино ул. Горького, Ленина	Распределительный	Подземный	Сталь	04.11.1997
34	с. Головчино ул. Тарана, Новая, Заводская, Победы	Распределительный	Надземный	Сталь	28.12.1995
35	с. Головчино ул. Мира, Заводская	Распределительный	Надземный	Сталь	17.09.1996
36	с. Головчино ул. Коммунистическая, Центральная	Распределительный	Надземный	Сталь	05.12.1996
37	с. Головчино ул. Чапаева, Пушкина, Ленина, 7-е Августа, Фрунзе	Распределительный	Надземный	Сталь	25.11.1996
38	с. Головчино ул. Тарана, Новая, Заводская, Победы	Распределительный	Надземный	Сталь	28.12.1995
39	с. Головчино ул. Смирнова	Распределительный	Надземный	Сталь	03.04.1997
40	с. Головчино ул. Тарана, Новая, Заводская, Победы	Распределительный	Надземный	Сталь	28.12.1995
41	с. Головчино ул. 50 лет Октября	Распределительный	Надземный	Сталь	12.05.1995
42	с. Головчино ул. Садовая г/п н/д	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	23.06.2014
43	с. Головчино ул. 50 лет Октября	Распределительный	Надземный	Сталь	05.10.1995
44	с. Головчино ул. Тарана, Новая, Заводская, Победы	Распределительный	Надземный	Сталь	28.12.1995
45	с. Головчино ул. Харьковская к ШРП	Распределительный	Подземный	Сталь	03.10.1997
46	с. Головчино к котельной совхоза "Большевик"	Распределительный	Подземный	Сталь	23.12.1993
47	с. Головчино старый жилой поселок	Распределительный	Надземный	Сталь	24.11.1995
48	с. Головчино от ГРП к ул. 7 Августа, Пушкина	Распределительный	Подземный	Сталь	30.03.1994
49	с. Головчино ул. Луговая	Распределительный	Надземный	Сталь	01.07.1995
50	с. Головчино ул. Интернациональная	Распределительный	Подземный	Сталь	10.12.1996
51	с. Головчино ул. Лесная	Распределительный	Подземный	Сталь	18.02.2000
52	с. Головчино ул. Советская	Распределительный	Надземный	Сталь	06.07.1995
53	с. Головчино ул. Горького, Ленина	Распределительный	Подземный	Сталь	04.11.1997
54	с. Головчино ул. Кравченко	Распределительный	Надземный	Сталь	01.06.1995
55	с. Головчино ул. Заречная	Распределительный	Надземный	Сталь	03.12.1997
56	с. Головчино ул. Карла Маркса	Распределительный	Подземный	Сталь	23.06.1994
57	с. Головчино ул. Полевая	Распределительный	Надземный	Сталь	05.10.1995
58	с. Головчино к ГРП сахзавода	Распределительный	Подземный	Сталь	29.03.1989
59	с. Головчино ул. Грайворонская, Харьковская, Кравченко (часть)	Распределительный	Надземный	Сталь	03.10.1997

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
60	с. Головчино ул. Тарана, Новая, Заводская, Победы	Распределительный	Надземный	Сталь	28.12.1995
61	с. Головчино ул. 50 лет Победы	Распределительный	Подземный	Сталь	10.04.1998
62	с. Головчино ул. Интернациональная	Распределительный	Подземный	Сталь	26.12.1995
63	с. Головчино ул. Советская	Распределительный	Надземный	Сталь	06.07.1995
64	с. Головчино ул. Гвардейская, Харьковская	Распределительный	Надземный	Сталь	17.03.1997
65	с. Головчино ул. Школьная	Распределительный	Подземный	Сталь	24.12.1996
66	с. Головчино ул. Октябрьская	Распределительный	Подземный	Сталь	23.12.1996
67	с. Головчино старый жилой поселк	Распределительный	Надземный	Сталь	24.11.1995
68	с. Головчино старый жилой поселк	Распределительный	Надземный	Сталь	24.11.1995
69	с. Головчино ул. Пролетарская, Шевченко	Распределительный	Надземный	Сталь	17.02.1998
70	с. Головчино ул. Грайворонская, Харьковская, Кравченко (часть)	Распределительный	Подземный	Сталь	03.10.1997
71	с. Головчино ул. Интернациональная	Распределительный	Подземный	Сталь	10.12.1996
72	с. Головчино ул. Советская	Распределительный	Надземный	Сталь	14.07.1995
73	с. Головчино ул. Шевченко	Распределительный	Надземный	Сталь	04.11.1998
74	с. Головчино ул. Интернациональная	Распределительный	Надземный	Сталь	10.12.1996
75	с. Головчино ул. Харьковская к ШРП	Распределительный	Надземный	Сталь	03.10.1997
76	с. Головчино ул. Советская, Кравченко	Распределительный	Подземный	Сталь	05.09.1996
77	с. Головчино ул. Интернациональная	Распределительный	Подземный	Сталь	10.12.1996
78	с. Головчино ул. Тарана, Новая, Заводская, Победы	Распределительный	Надземный	Сталь	28.12.1995
79	с. Головчино ул. Новостроевка	Распределительный	Надземный	Сталь	18.12.1998
80	с. Головчино к Вечному Огню	Распределительный	Подземный	Сталь	02.06.1994
81	с. Головчино ул. Смирнова	Распределительный	Надземный	Сталь	03.04.1997
82	с. Головчино ул. Интернациональная к жилому дому № 3	Распределительный	Подземный	Сталь	03.06.1991
83	с. Головчино ул. Коммунистическая, Центральная	Распределительный	Надземный	Сталь	05.12.1996
84	с. Головчино к топочной основной общеобразовательной школы	Распределительный	Подземный	Сталь	26.11.2002
85	с. Головчино старый жилой поселк	Распределительный	Надземный	Сталь	24.11.1995
86	с. Головчино старый жилой поселк	Распределительный	Надземный	Сталь	24.11.1995
87	с. Головчино к котельной совхоза "Большевик"	Распределительный	Подземный	Сталь	23.12.1993
88	с. Головчино ул. Парковая г-д к 4-м 3-х кв. ж/д	Газопровод-ввод	Подземный	Полиэтилен	27.02.2011
89	с. Головчино ул. Смирнова, 33/2а к котельной магазина ИП Борисова Т.А.	Газопровод-ввод	Надземный	Сталь	06.11.2012

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
90	х. Тополи ул. Головчинская	Распределительный	Подземный	Сталь	20.12.2012
91	с. Головчино ул. Спасская, 1-Б к котельной нежилого здания ИП Погребицкий Ю.В.	Газопровод-ввод	Надземный	Сталь	10.10.2013
92	с. Головчино ШРП на территории больницы	Распределительный	Подземный	Сталь	17.03.1998
93	с. Головчино ул. Пролетарская, Шевченко	Распределительный	Надземный	Сталь	17.02.1998
94	с. Головчино ул. Лесная	Распределительный	Надземный	Сталь	18.02.2000
95	с. Головчино ул. Лесная	Распределительный	Надземный	Сталь	18.02.2000
96	с. Головчино ул. Карла Маркса, 5 А газоснабжение здания магазина ИП Чоломбитько	Газопровод-ввод	Надземный	Сталь	03.10.2013
97	с. Головчино ул. Садовая г/п н/д	Распределительный	Подземный	Сталь	23.06.2014
98	с. Головчино ул. Смирнова к котельной	Распределительный	Надземный	Сталь	01.06.1999

2.1.5. Электроснабжение

Электроснабжение ведется Грайворонским РЭС. Основным поставщиком электрической энергии потребителям является ОАО «Белгородэнергосбыт».

Белгородская область является энергодефицитной, все энергоресурсы поставляются из-за пределов области с Курской и Воронежской АЭС, учитывая тот факт, что в России к 2020 году подлежат выводу из эксплуатации более 40 процентов мощностей АЭС, возникает необходимость к поиску альтернативных источников энергии, необходимо строительство малых гидроэлектростанций на речках и важно обратить внимание на так называемые «нетрадиционные источники энергии».

Источником электроснабжения Головчинского сельского поселения является подстанция 110/35/10кв. Распределительные сети 10 кВ и 380/220кВ - воздушные.

2.1.6. Сбор и утилизация твердых бытовых отходов

На территории муниципального образования сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов производится мусоровозами с контейнерных площадок, расположенных как в районе муниципальных домов, так и в частном секторе. Предприятия по переработке отходов на территории муниципального образования отсутствуют.

На территории муниципалитета установлены контейнеры для сбора мусора в местах потенциально возможного скопления мусора. На постоянной основе осуществляется ликвидация свалок, расположенных не только в поселке, но и на прилегающих территориях.

Для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях устанавливаются дворовые помойницы, которые имеют водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и съемной решеткой для отделения твердых фракций.

Несмотря на своевременный вывоз мусора и наличие контейнерных площадок, жители поселения устраивают несанкционированные свалки, которые неблагоприятно влияют на внешний вид и санитарное состояние поселения.

Работа по совершенствованию сбора бытовых отходов в первую очередь направлена на обустройство достаточного количества контейнерных площадок на всей территории муниципального образования. Приоритет в этой работе принадлежит организациям, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами и организациям, имеющим лицензии на деятельность в сфере обращения бытовых отходов, при общей координации их деятельности со стороны администрации муниципального образования. Результатами проведенной работы должны стать отсутствие несанкционированных свалок на дворовых территориях и ликвидация предпосылок для складирования бытового в непредназначенных для этого местах.

Захоронение твердых бытовых и допущенных к совместному с ними складированию отходов осуществляется на одном полигоне ТБО:

- полигон ТБО, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Серика, 53;

Техническая характеристика полигона предоставлена в таблице 21.

Таблица 21

№	Местоположение объекта размещения отходов	Год ввода в эксплуатацию	Проектная вместимость, тыс. м ³	Площадь, Га	Высота складирования отходов, м	Фактическое накопление отходов, тыс. м ³
1	г. Грайворон ул. Серика ,53	2013	60000	3,0979	-	176,1

Техника, используемая для сбора и вывоза твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов на территории муниципального образования представлена в таблице 22.

Таблица 22

Техника, использующаяся на полигоне, а так же самосвалы и спец. автомобиле

№	Наименование техники, автомобиля	Количество, шт.
1	Погрузчик Т-156	1

Данные по населенным пунктам, утилизирующим ТБО на полигоне представлены в таблице 23.

Таблица 23

Данные по населенным пунктам Грайворонского района

№	Населенный пункт	Население, чел.	Ориентировочный объем ТБО, м ³ /год
1	г. Грайворон	4666	22,28
2	Головчинское с/п	4349	13,08
3	Безыменское с/п	734	1,76
4	Гора-Подольское с/п	2188	5,8
5	Доброивановское с/п	1718	3,76
6	Дорогощанское с/п	705	184
7	Дунайское с/п	853	2,28
8	Ивано-Лисичанское с/п	1322	3,44
9	Горьковское с/п	537	1,44
10	Козинское с/п	757	2,32
11	Мокро-Орловское с/п	313	0,92
12	Новостроевское с/п	481	1,4
13	Сморозинское с/п	1210	3,04
Итого		19833	63,36

Объем утилизации ТБО с разделением по типам абонентов представлен в таблице 24.

Объем утилизации ТБО с разделением по типам абонентов

№	Показатели	Единицы измерения	Базовый год	
			План	Факт
1	объем накопленных отходов, м. куб.	м ³	58069	55746
2	население	м ³	43023	40450
2	бюджетные организации	м ³	5147	5097
3	прочие потребители, население	м ³	9899	10199
4	суммарный объем накопленных на полигон ТБО	м ³	58069	55746
5	заполнение полигона	%	9,5	18,5

2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии с пунктом 5 статьи 13 Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления Закона № 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета.

Информация о степени оснащенности приборами учёта потребителей представлена в таблице 25.

Таблица 25

Информация о степени оснащенности приборами учёта потребителей

№ п\п	Адрес МКД	Установка приборов учета коммунальных ресурсов				
		Тепловая энергия	ХВС	ГВС	Электроснабжение	Газоснабжение
1	с. Головчино, ул. Школьная, д.1-а				ПУ	
2	с. Головчино, ул. Школьная, д.2-а				ПУ	
3	с. Головчино, ул. Школьная, д.3-а				ПУ	

3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

3.1 Перспективные показатели развития муниципального образования

Согласно документ территориального планирования муниципального образования до расчётного срока планируется рост численности населения до 5,8 тыс. человек.

Генеральным планом предусмотрены мероприятия по развитию зон жилой застройки с учётом проведения мероприятий по инженерной подготовке:

- Создание более комфортных условий для проживания жилья;
- Увеличение темпов роста строительства;
- Увеличение объёмов строительства индивидуального жилья.

Генеральным планом муниципального образования предусмотрены мероприятия по развитию и реконструкции жилых территорий.

При реконструкции районов с преобладанием сложившейся капитальной жилой застройки следует предусматривать упорядочение планировочной структуры и сети улиц, совершенствование системы общественного обслуживания, озеленения и благоустройства территории, максимальное сохранение своеобразия архитектурного облика жилых и общественных зданий, их модернизацию и капитальный ремонт, реставрацию и приспособление под современное использование.

Объёмы сохраняемого или подлежащего сносу жилищного фонда следует определять в установленном порядке с учетом его экономической и исторической ценности, технического состояния, максимального сохранения жилищного фонда, пригодного для проживания, и сложившейся исторической среды.

При комплексной реконструкции сложившейся застройки допускается при соответствующем обосновании уточнять нормативные требования заданием на проектирование по согласованию с местными органами архитектуры, государственного надзора и санитарной инспекции. При этом необходимо обеспечивать снижение пожарной опасности застройки и улучшение санитарно-гигиенических условий проживания населения.

3.2 Прогноз спроса на коммунальные услуги

3.2.1. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению

В таблице 26 приведён прогноз спроса на отпуск тепловой энергии по потребителям муниципального образования на период с 2015 по 2026 г. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению рассчитан в соответствии с прогнозом численности населения и с учетом ввода объектов нового строительства в эксплуатацию. Основным потребителем тепловой энергии муниципального образования является население и бюджетные учреждения.

3.2.2. Прогноз спроса на услуги водоснабжения

Перспективный баланс услуги водоснабжения в муниципальном образовании представлен с учетом прогноза численности населения, степени обеспеченности населения централизованной услугой водоснабжения, реализации мероприятий по энергосбережению. Перспективный баланс водоснабжения муниципального образования представлен в таблице 27.

Таблица 27

Прогноз перспективного водопотребления

№	Наименование показателей	Ед. изм.	2014	2015	2018	2021	2024	2026
1	Объем поднятой воды	тыс. м3	37,004	37,0	37,7	38,3	38,9	38,9
2	Объем воды полученной со стороны	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Объем воды используемой на технологические нужды	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем воды пропущенной через очистные сооружения	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Объем воды поданной в сеть	тыс. м3	37,004	37,0	37,7	38,3	38,9	38,9
6	Потери воды в сети	тыс. м3	30,482	30,0	25,4	21,7	18,6	18,6
7	Объем реализации воды, в т.ч:	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	- Отпущенной воды другим водопроводом	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	- Населению по приборам учета	тыс. м3	3,672	4,00	3,7	3,8	3,9	3,9
7.3	- Населению без прибора учета	тыс. м3	1,709	2,00	1,7	1,8	1,8	1,8
7.4	- Бюджетным организациям по приборам учета	тыс. м3	0,8	1,00	0,8	0,8	0,8	0,8
7.5	- Бюджетным организациям без прибора учета	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.6	- Предприятиям по приборам учета	тыс. м3	0,341	0,00	0,3	0,4	0,4	0,4
7.7	- Предприятиям без прибора учета	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.8	- Прочим потребителям	тыс. м3	37,004	37,0	37,7	38,3	38,9	38,9
7.9	- Собственные нужды	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.2.3. Прогноз спроса на услуги водоотведения

Данные о перспективном балансе водоотведения муниципального образования отсутствуют.

3.2.4 Прогноз спроса на услуги электроснабжения

Данные о перспективном балансе электроснабжения муниципального образования отсутствуют.

3.2.5 Прогноз спроса на услуги газоснабжения

Данные о перспективном балансе газоснабжения муниципального образования отсутствуют. Информация о перспективном балансе газоснабжения представлена только в рамках муниципального района Грайворонский район (таблица 27).

Таблица 27

Прогноз перспективного газоснабжения

Тип потребителя	Потребление газа, тыс. м ³										
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
ИТОГО	61399	62640	63266	63898	64538	65384	65835	66493	67158	67830	68508
Население	28803	29385	29679	29976	30276	30579	30884	31193	31505	31820	32138
Бюджет	5648	5762	5819	5877	5936	5996	6056	6116	6177	6239	6302
Промышленные предприятия	26948	27493	27768	28045	28326	28809	28895	29184	29476	29771	30068

4. Целевые развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно «Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ № 359/ГС от 01.10.2013 г., к которым относятся:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки. В перечень целевых показателей были включены показатели, актуальные для систем коммунальной инфраструктуры данного муниципального образования. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования представлены в таблице 29.

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования

№ п/п	Наименование индикатора	Ед-цы изм.	Характеристика индикатора	Фактическое значение, 2014 год	Расчетное значение показателей				
					2015	2016	2017	2022	2030
Водоснабжение									
1. Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей									
1.1.	Перебои в снабжении потребителей	час./чел	Продолжительность отключений по любым причинам к численности населения, получающего услуги	0,04	0,03	-	-	-	-
1.2.	Продолжительность (бесперебойность) поставки услуг	час./день	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде	24	18	-	-	-	-
1.3.	Коэффициент потерь	м3/км	Отношение объема потерь к протяженности сети	742,85	581,29	-	-	-	-
1.4.	Индекс замены оборудования	%	Отношение количества заменённого оборудования к количеству установленного	0,647	0,6	-	-	-	-
1.5.	Износ систем водоснабжения	%	Отношение фактического срока службы оборудования к сумме нормативного и возможного остаточного срока	0,2	0,4	-	-	-	-
2. Сбалансированность системы водоснабжения									
2.1.	Уровень загрузки производственных мощностей	%	Отношение фактической производительности оборудования к установленной	80	75	-	-	-	-
3. Доступность для потребителей									

№ п/п	Наименование индикатора	Ед-цы изм.	Характеристика индикатора	Фактическое значение, 2014 год	Расчетное значение показателей				
					2015	2016	2017	2022	2030
3.1.	Доля потребителей в домах, обеспеченных доступом к системе водоснабжения	%	Отношение численности населения, получающего услуги водоснабжения к общей численности населения	0,405	0,504	-	-	-	-
3.2.	Индекс нового строительства	ед.	Отношение протяженности построенных сетей к общей протяженности сетей	0,003	0,005	-	-	-	-
4. Эффективность деятельности									
4.1.	Эффективность использования персонала (трудоемкость производства)	чел./км	Отношение численности персонала к протяженности сетей	0,238	0,255	-	-	-	-
4.3.	Производительность труда	м3/чел	Отношение объема реализации к численности персонала	16357	15242	-	-	-	-
Водоотведение									
1. Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей									
1.1.	Перебои в снабжении потребителей	час./чел	Продолжительность отключений по любым причинам к численности населения, получающего услуги	0	-	-	-	-	-
1.2.	Продолжительность (бесперебойность) поставки услуг	час./день	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде	0	-	-	-	-	-
1.3.	Индекс замены оборудования	%	Отношение количества заменённого оборудования к количеству установленного	0,09	0,09	-	-	-	-
2. Сбалансированность системы водоотведения									

№ п/п	Наименование индикатора	Ед-цы изм.	Характеристика индикатора	Фактическое значение, 2014 год	Расчетное значение показателей				
					2015	2016	2017	2022	2030
2.1.	Уровень загрузки производственных мощностей	%	Отношение фактической производительности оборудования к установленной	50	45	-	-	-	-
3. Доступность для потребителей									
3.1.	Доля потребителей в домах, обеспеченных доступом к системе водоотведения	%	Отношение численности населения, получающего услуги водоотведения к общей численности населения	0,0607	0,061	-	-	-	-
3.2.	Индекс нового строительства	ед.	Отношение протяженности построенных сетей к общей протяженности сетей	0	-	-	-	-	-
4. Эффективность деятельности									
4.1.	Эффективность использования энергии (энергоёмкость производства)	кВтчас/м3	Отношение расходов электрической энергии на транспортировку (очистку) стоков к объему транспортировки (очистки) стоков	1,075	0,95	-	-	-	-
4.2.	Эффективность использования персонала (трудоёмкость производства)	чел./км	Отношение численности персонала к протяженности сетей	1,269	1,362	-	-	-	-
4.3.	Производительность труда	м3/чел	Отношение объема реализации к численности персонала	2605	2428	-	-	-	-

5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

Перечень мероприятий по развитию и модернизации системы коммунальной инфраструктуры представлен в таблице 30.

Таблица 30

№ п. п.	Наименование инвестиционного проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Всего финансирование, тыс. руб.	2016	2017	2018	2019-2021	2022-2024	2025-2026	Ожидаемый эффект
1.	Теплоснабжение										
1.1	Реконструкция оборудования Котельной с. Головчино (больница). Замена насосов, диспетчеризация котельной, увеличение емкости гидроаккумулятора, капитальный ремонт котельной.	Повышение надежности и энергоэффективности теплоисточника	0,24 Гкал/час	520,0	-	320,0	50,0	150,0	-	-	Снижение аварийности
1.2	Реконструкция оборудования Котельной с. Головчино (поселок). Замена котлов и насосов, установка бака запаса ХОВ в котельной, установка гидроаккумулятора, капитальный ремонт котельной.	Повышение надежности и энергоэффективности теплоисточника	1,8 Гкал/час	1560,0	120,0	-	1300,0	140,0	-	-	Снижение аварийности
1.3	Замена тепловых сетей участка котельной с. Головчино (поселок)	Повышение надежности теплоснабжения	Протяженность L=0,13 км	130,0	-	-	130,0	-	-	-	Снижение аварийности
1.4	Замена тепловых сетей участка ТКУ с. Головчино	Повышение надежности теплоснабжения	Протяженность L=0,1 км	100,0	-	100,0	-	-	-	-	Снижение аварийности
2.	Водоснабжение										
2.1	Замена трубопровода с. Головчино	Повышение надежности услуг водоснабжения	Пластиковые, D-100 мм, L-11,3 км	10973,87	2622,0 756	1456,7 085	-	3010,5 3	3884,5 6	-	Снижение аварийности
2.2	Прокладка трубопровода с. Головчино	Подключение новых абонентов	Пластиковые, D-100 мм,	12139,28	-	12139,28	-	-	-	-	Подключение новых

№ п. п.	Наименование инвестиционного проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Всего финансирование, тыс. руб.	2016	2017	2018	2019-2021	2022-2024	2025-2026	Ожидаемый эффект
			L-12,5 км								абонентов
2.3	Строительство скважины, ул. Харьковская	Повышение производительности и водозабора	-	1700,0	-	-	-	1700,0	-	-	Повышение качества услуг водоснабжения
2.4	Установка ультразвукового расходомера «Мастерфлоу» на скважинах № 1-5	Повышение точности учета поднятой воды	Класс А	356,8	356,8	-	-	-	-	-	Повышение качества услуг водоснабжения
2.5	Строительство станции обезжелезивания в с. Головчино (новое поселение)	Повышение качества воды	-	23200,0	-	-	-	23200,0	-	-	Повышение качества услуг водоснабжения
2.6	Строительство станции обезжелезивания в с. Головчино (старое поселение)	Повышение качества воды	-	23200,0	-	-	23200,0	-	-	-	Повышение качества услуг водоснабжения
	Итого:			73879,95	3098,876	14015,99	24680	28200,53	3884,56	0	

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий. Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться за счет средств бюджетов всех уровней на основании Законов Белгородской области, нормативно-правовых актов муниципального образования, утверждающих бюджет. Предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Белгородской области осуществляется в соответствии с Правилами, устанавливаемыми Субъектом РФ.

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утв. приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 г. № 48.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность муниципального образования без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной – интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Результатами реализации мероприятий по системе теплоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счет уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения.
- Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:
- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения;
- обеспечение энергосбережения.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения, снижение уровня потерь;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения районов, планируемых к застройке;

Реализация программных мероприятий по системе газоснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение надежности и бесперебойности газоснабжения;
- обеспечение возможности строительства и ввода в эксплуатацию систем газоснабжения по частям.

Реализация программных мероприятий по системе в захоронении (утилизации) ТБО обеспечит улучшение экологической обстановки.

6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения.

6.1 Объемы и источники инвестиций

При рассматриваемой форме реализации инвестиционных проектов наиболее эффективными по критерию минимизации стоимости ресурсов для муниципального образования будут являться механизмы их финансирования:

- с привлечением бюджетных средств (для оплаты части инвестиционных проектов или оплаты процентов по заемным средствам):
 - федеральный бюджет;
 - областной бюджет;
 - местный бюджет.
- с привлечением внебюджетных источников:
 - за счет платы (тарифа) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;
 - надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
 - привлеченные средства (кредиты);
 - средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);

Иные механизмы финансирования инвестиционных проектов предполагают включение в расходы на их реализацию платы за привлечение заемных средств инвесторов (кредитных организаций), увеличивая стоимость ресурсов для потребителей.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий.

В 1 квартале текущего года, следующего за отчетным, Программа ежегодно корректируется Координатором по итогам фактического финансирования из всех видов источников.

Информация об объемах и источниках инвестиций по каждому проекту приведены в таблице 31.

Таблица 31

№ п. п.	Наименование инвестиционного проекта	Всего финансирование, тыс. руб.	Источник финансирования				
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Собственные средства	Иные средства
1.	Теплоснабжение						
1.1	Реконструкция оборудования Котельной с. Головчино (больница). Замена насосов, диспетчеризация котельной, увеличение емкости гидроаккумулятора, капитальный ремонт котельной.	520,0	-	-	-	-	520,0
1.2	Реконструкция оборудования Котельной с. Головчино (поселок). Замена котлов и насосов, установка бака запаса ХОВ в котельной, установка гидроаккумулятора, капитальный ремонт котельной.	1560,0	-	-	-	-	1560,0
1.3	Замена тепловых сетей участка котельной с. Головчино (поселок)	130,0	-	-	-	-	130,0
1.4	Замена тепловых сетей участка ТКУ с. Головчино	100,0	-	-	-	-	100,0
2.	Водоснабжение						
2.1	Замена трубопровода с. Головчино	10973,87	-	-	-	-	10973,87
2.2	Прокладка трубопровода с. Головчино	12139,28	-	-	-	-	12139,28
2.3	Строительство скважины, ул. Харьковская	1700,0	-	-	-	-	1700,0
2.4	Установка ультразвукового расходомера «Мастерфлоу» на скважинах № 1-5	356,8	-	-	-	-	356,8
2.5	Строительство станции обезжелезивания в с. Головчино (новое поселение)	23200,0	-	-	-	-	23200,0
2.6	Строительство станции обезжелезивания в с. Головчино (старое поселение)	23200,0	-	-	-	-	23200,0
	Итого:	73879,95	-	-	-	-	73879,95

6.2 Краткое описание форм организации проектов

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями на территории муниципального образования;
- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, утилизации ТБО.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов определяется структурой источников финансирования мероприятий и степенью участия организаций коммунального комплекса в их реализации.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов должен основываться на совокупной оценке следующих критериев:

- источник финансирования инвестиционных проектов (бюджетный, внебюджетный);
- технологическая связанность реализуемых инвестиционных проектов с существующей коммунальной инфраструктурой;
- экономическая целесообразность выбора формы реализации инвестиционных проектов, основанная на сопоставлении расходов на организацию данных форм.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения,

подключения теплотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Инвестиционные проекты в сфере теплоснабжения планируется реализовать за счет внебюджетных источников. Возможность реализации инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения с привлечением сторонних инвесторов на конкурсной основе должна рассматриваться с учетом условий договоров аренды имущественного комплекса.

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики - совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Инвестиционные проекты в сфере электроснабжения планируется реализовать за счет внебюджетных источников и технологически связанных с инфраструктурой действующих на территории муниципального образования территориальных сетевых организаций.

Исходя из приведенных условий инвестиционные проекты, реализуемые в системе электроснабжения муниципального образования, целесообразно осуществлять действующими сетевыми организациями.

Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения

В целях дальнейшего развития газификации регионов и в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Правительство Российской Федерации своим Постановлением от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» установило, что в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям могут включаться, по согласованию с газораспределительными организациями, специальные надбавки, предназначенные для финансирования программ газификации, утверждаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Программы газификации – это комплекс мероприятий и деятельность, направленные на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей.

Средства, привлекаемые за счет специальных надбавок, направляются на финансирование газификации жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной указанными программами.

Размер специальных надбавок определяется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по методике, утверждаемой Федеральной службой по тарифам.

Специальные надбавки включаются в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям, установленные для соответствующей газораспределительной организации.

Методика определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации разработана во исполнение Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» и утверждена приказом ФСТ от 18.11.2008 № 264-э/5.

6.3 Прогноз расходов населения на коммунальные услуги

Доля расходов населения на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи в каждом конкретном году рассчитывается по фактическим статистическим данным, содержащимся в форме 22-ЖКХ (сводная) конкретного муниципального образования, а также статистическим данным о его социально-экономическом развитии (в части численности населения и среднедушевых доходов населения).

Согласно Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 г. N 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» оценка доступности для граждан прогнозируемой платы за коммунальные услуги по критерию «доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи» проводится путем

сопоставления прогнозируемой доли расходов средней семьи (среднего домохозяйства) на жилищно-коммунальные услуги (а в их составе на коммунальные услуги) в среднем прогнозном доходе семьи со значением соответствующего критерия.

Если рассчитанная доля прогнозных расходов средней семьи на коммунальные услуги в среднем прогнозном доходе семьи в рассматриваемом муниципальном образовании превышает заданное значение данного критерия, то необходим пересмотр проекта тарифов ресурсоснабжающих организаций или выделение дополнительных бюджетных средств на выплату субсидий и мер социальной поддержки населению.

При определении критерия доли расходов на жилищно-коммунальные услуги, а в их составе на коммунальные услуги в конкретных субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях учитываются среднедушевые доходы населения в них, а также обеспеченность коммунальными услугами и особенности их предоставления.

7. Управление программой.

Система управления Программой и контроль хода ее выполнения определяется в соответствии с требованиями действующего федерального, регионального и муниципального законодательства.

Механизм реализации Программы базируется на принципах разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей Программы.

Заказчиком Программы является администрация Головчинского сельского поселения. Ответственным за реализацию Программы является администрация Головчинского сельского поселения.

Программа реализуется администрацией Муниципального образования, а также предприятиями коммунального комплекса Муниципального образования, в том числе теплоснабжающей организацией и субъектами электроэнергетики муниципального образования.

Основными функциями администрации Муниципального образования по реализации Программы являются:

- оценка эффективности использования финансовых средств;
- вынесение заключения по вопросу возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы.
- реализация мероприятий Программы;
- подготовка и уточнение перечня программных мероприятий и финансовых потребностей на их реализацию;
- организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;
- обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления Муниципального образования и организаций, участвующих в реализации Программы;
- мониторинг и анализ реализации Программы;
- сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций в рамках проведения мониторинга Программы;
- осуществление оценки эффективности Программы и расчет целевых показателей и индикаторов реализации Программы;
- осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы.

В рамках осуществляемых полномочий администрация Муниципального образования подготавливает соответствующие необходимые документы для использования организациями, участвующими в реализации Программы.

Общий контроль за ходом реализации Программы осуществляет Администрация Муниципального образования.

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Муниципального образования, бюджета Белгородской области, а также средств организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории Муниципального образования, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками организаций коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства регионального и федерального бюджетов в рамках финансирования региональных и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы за счет средств бюджета Муниципального образования носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджета Муниципального образования на очередной финансовый год.

Инструментом реализации Программы являются инвестиционные и производственные программы организаций коммунального комплекса (в том числе в сферах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов). Одним из источников финансирования таких программ организаций коммунального комплекса являются тарифы, в том числе долгосрочные, надбавки к тарифам, инвестиционные составляющие в тарифах, утвержденные с учетом их доступности для потребителей, а также тариф на подключение (плата за подключение) к системе коммунальной инфраструктуры, получаемая от застройщиков.

При недоступности тарифов или надбавок частичное финансирование осуществляется за счет бюджетных источников.

В данном соглашении (кроме прав, обязанностей и ответственностей сторон) должны найти отражение следующие условия: долгосрочные параметры регулирования деятельности организации коммунального комплекса; целевые показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации программы, и их значения; перечень мероприятий программы и их стоимость; объемы и источники финансирования мероприятий (в том числе, собственные средства организации коммунального комплекса, бюджетные средства, заемные средства); условия пересмотра программы и долгосрочных тарифов; контроль за исполнением программы (порядок, формы, параметры и ответственные лица).

Внесение изменений в Программу (корректировка Программы) осуществляется по итогам анализа отчета о ходе выполнения Программы путем внесения изменений в соответствующее Решение Совета депутатов Муниципального образования, которым утверждена Программа

Корректировка Программы осуществляется в случаях:

- отклонений в выполнении мероприятий Программы в предшествующий период;
- приведения объемов финансирования Программы в соответствие с фактическим уровнем цен и фактическими условиями бюджетного финансирования;
- снижения результативности и эффективности использования средств бюджетной системы;
- уточнения мероприятий, сроков реализации, объемов финансирования мероприятий.