

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ИВАНО-
ЛИСИЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ГРАЙВОРОНСКИЙ
РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С
2016 ПО 2026 ГОД



Обосновывающие материалы

Белгород 2015

Оглавление

1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки Программы	3
1.1. Характеристика муниципального образования	3
1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)	4
2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы	5
2.1. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению	5
2.2. Прогноз спроса на услуги водоснабжения	6
2.3. Прогноз спроса на услуги водоотведения	7
2.4. Прогноз спроса на услуги электроснабжения	7
2.5. Прогноз спроса на услуги газоснабжения	7
2.6. Прогноз объема утилизации твердых бытовых отходов	7
3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры	9
3.1. Теплоснабжение	9
3.2. Водоснабжение	24
3.4. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	24
4. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации	26
4.1. Проблемы в реализации энергосбережения в сфере теплоснабжения муниципального образования	27
4.2. Проблемы в реализации энергосбережения в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования	27
5. Целевые развития коммунальной инфраструктуры	28
6. Общая программа проектов	32
7. Финансовые потребности для реализации Программы	34
7.1. Теплоснабжение	34
7.2. Водоснабжение	34
7.3. Водоотведение	36
7.4. Электроснабжение	36
7.5. Газоснабжение	36
8. Организация реализации проектов	37
9. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)	39
10. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги	41

1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки Программы

1.1. Характеристика муниципального образования

Для целей Программы рассматриваются характеристики муниципального образования, определяющие наибольшее влияние на сложность и ресурсоемкость систем коммунальной инфраструктуры, а также на объемы потребляемых услуг и коммунальных ресурсов. В качестве основных параметров, характеризующих муниципальные образования, выделены численность населения, характеристики территории, климатические условия, экономические показатели.

Ивано-Лисичанское сельское поселение, административным центром которого является село Ивановская Лисица, в границах которого находятся села Казачья Лисица, Ломное, Косилово и граница которого с северной стороны и восточной стороны проходит по границе муниципального образования «Грайворонский район» и муниципального образования «Краснояружский район», по границе муниципального образования «Грайворонский район» и муниципального образования «Грайворонский район», а также по границе муниципального образования «Грайворонский район» и муниципального образования «Борисовский район»; с южной стороны — по границе Головчинского сельского поселения, а также по границе Доброивановского сельского поселения; с западной стороны от границы муниципального образования «Грайворонский район» и границы муниципального образования «Краснояружский район» проходит в южном направлении по западной стороне автодороги Грайворон—Илек—Пеньковка 5503 метра до границы Дорогощанского сельского поселения, после чего идет по границе указанного сельского поселения.

В состав Ивано-Лисичанского сельского поселения входят села: Ивановская Лисица, Казачья Лисица, Косилово и Ломное. Административным центром поселения является село Ивановская Лисица.

Цифры и факты:

- всего земель – 12461га
- население – 1748 человека,

в том числе:

- в Ивановской Лисице – 617;
- в Косилово-621;
- в Казачьей Лисице -287;
- в Ломном – 223.
- участников Великой Отечественной войны – 2.
- солдатских вдов – 38.
- многодетных семей – 30, в них 103 ребёнка.
- количество дворов – 1008.

- На территории поселения созданы 12 «Семейных ферм Белогорья», в которых 24 участника.

- 38 ИП, в т. ч. 16 ИП являются участниками программы «Семейные фермы».

У муниципального образования имеется Генеральный план Ивано-Лисичанского сельского поселения Грайворонского района Белгородской области с расчетным сроком до 2026 года, выполненный по заказу администрации муниципального образования «Грайворонский район» Белгородской области.

1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

Современная демографическая ситуация в сельских поселениях области сложилась в результате взаимодействия процессов естественного движения населения и миграции, которые являются основными факторами формирования и изменения численности населения, меняющими свой характер в разные исторические периоды времени: под влиянием последствий военных лет, бурного подъема индустриализации, распада СССР, трансформационных процессов реформ, принципиально новых экономических условий и т.д.

Прогнозы на 2026 год показывают, что общая численность населения муниципального образования «Грайворонский район» снизится на 0,4%, в том числе сельское население по Ивано-Лисичанскому сельскому поселению на 0,3%.

Таблица 1

Прогнозируемая численность населения на 2026 год по Головчинскому сельскому поселению

№ п\п	Наименование сельского поселения	Все население		в том числе:			
				городское		сельское	
		тыс. человек.	%%	тыс.чело век	%%	тыс. человек	%%
1	Ивано-Лисичанское	1,9	6	-	-	1,9	6

Информация представлена согласно генеральному плану Ивано-Лисичанского сельского поселения.

Основной долговременной тенденцией демографического развития села является его численное сокращение.

Общая ситуация на рынке труда Ивано-Лисичанского сельского поселения складывается под влиянием как демографических факторов, так и процессов, происходящих в экономике.

2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы

Оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса играет важное значение при разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и схем ресурсоснабжения. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете тарифов, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Для оценки перспективных объемов был проанализирован сложившийся уровень потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса муниципального образования.

Совокупное потребление коммунальных услуг определяется как сумма потребления услуг по всем категориям потребителей. Оценка совокупного потребления для целей программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры проводится по трем основным категориям:

- население;
- бюджетные учреждения;
- прочие предприятия и организации.

2.1. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению

Прогноз спроса на отпуск тепловой энергии муниципального образования отсутствует.

2.2. Прогноз спроса на услуги водоснабжения

Перспективный баланс услуги водоснабжения в муниципальном образовании представлен с учетом прогноза численности населения, степени обеспеченности населения централизованной услугой водоснабжения, реализации мероприятий по энергосбережению. Перспективный баланс водоснабжения муниципального образования представлен в таблице 2.

Таблица 2

Прогноз перспективного водопотребления

№	Наименование показателей	Ед. изм.	2014	2015	2018	2021	2024	2030
1	Объем поднятой воды	тыс. м3	61,34	62,0	62,6	63,5	64,5	64,5
2	Объем воды полученной со стороны	тыс. м3	61,34	62,0	62,6	63,5	64,5	64,5
3	Объем воды, используемой на технологические нужды	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Объем воды поданной в сеть	тыс. м3	61,34	62,0	62,6	63,5	64,5	64,5
6	Потери воды в сети	тыс. м3	37,58	36,0	31,3	26,8	23,0	23,0
7	Объем реализации воды, в т. ч:	тыс. м3	23,76	24,0	24,2	24,6	25,0	25,0
7.1	- Отпущенной воды другим водопроводом	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	- Населению по приборам учета	тыс. м3	12,9	13,0	13,2	13,4	13,6	13,6
7.3	- Населению без прибора учета	тыс. м3	9,8	10,0	10,0	10,1	10,3	10,3
7.4	- Бюджетным организациям по приборам учета	тыс. м3	0,698	1,0	0,7	0,7	0,7	0,7
7.5	- Бюджетным организациям без прибора учета	тыс. м3	0,35	0,00	0,4	0,4	0,4	0,4
7.6	- Предприятиям по приборам учета	тыс. м3	0,012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.7	- Предприятиям без прибора учета	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.8	- Прочим потребителям	тыс. м3	61,34	62,0	62,6	63,5	64,5	64,5
7.9	- Собственные нужды	тыс. м3	61,34	62,0	62,6	63,5	64,5	64,5

2.3. Прогноз спроса на услуги водоотведения

Данные о перспективном балансе водоотведения муниципального образования отсутствуют.

2.4 Прогноз спроса на услуги электроснабжения

Данные о перспективном балансе электроснабжения муниципального образования отсутствуют.

2.5 Прогноз спроса на услуги газоснабжения

Данные о перспективном балансе газоснабжения муниципального образования отсутствуют. Информация о перспективном балансе газоснабжения представлена только в рамках муниципального района Грайворонский район (таблица 3).

Таблица 3

Прогноз перспективного газоснабжения

Тип потребителя	Потребление газа, тыс. м ³										
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
ИТОГО	61399	62640	63266	63898	64538	65384	65835	66493	67158	67830	68508
Население	28803	29385	29679	29976	30276	30579	30884	31193	31505	31820	32138
Бюджет	5648	5762	5819	5877	5936	5996	6056	6116	6177	6239	6302
Промышленные предприятия	26948	27493	27768	28045	28326	28809	28895	29184	29476	29771	30068

2.6 Прогноз объёма утилизации твердых бытовых отходов

Данные о перспективном балансе объёма утилизации твёрдых бытовых отходов муниципального образования отсутствуют. Информация о перспективном балансе объёма утилизации твёрдых бытовых отходов представлена только в рамках муниципального района Грайворонский район (таблица 4).

Таблица 4

Прогноз перспективного объёма утилизации твёрдых бытовых отходов

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	Объем накопленных отходов	тыс. м ³	58,06	55,7	63,8	64,1	64,5	65,0	65,5	66,0	66,0	66,0	66,0	66,0	66,0	66,0
2	Население	тыс. м ³	43,3	40,4	48,5	48,8	49,2	49,7	50,2	50,3	50,3	50,3	50,3	50,3	50,3	50,3
3	Бюджетные организации	тыс. м ³	5,14	5,19	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2
4	Прочие потребители	тыс. м ³	9,9	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5

3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры

3.1 Описание состояния систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования

3.1.1 Описание состояния системы теплоснабжения муниципального образования

Централизованное теплоснабжение в населенных пунктах Ивано-Лисичанского сельского поселения отсутствует.

3.1.2 Описание состояния системы водоснабжения муниципального образования

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Количество населенных пунктов – 4. Общая численность населения – 1,748 тыс. человек.

Водоснабжение Ивано-Лисичанского сельского поселения осуществляется от шести основных водозаборов. Протяжённость водопроводных сетей по посёлку составляет 17 км.

Системы водоснабжения в поселке объединены для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание водоразборных колонок; пожарных гидрантов; артезианских скважин; водонапорных башен; сетей и водоводов.

Основным оборудованием являются погружные насосы ЭЦВ. Зоны санитарной охраны водозаборов предусмотрены на одной скважине.

Износ основных фондов составляет в среднем для сетей 62%, для оборудования 90 %, а также в связи с повышением требований к водоводам и качеству хозяйственно-питьевой воды, усовершенствованием технологического оборудования необходимо провести реконструкцию систем и сооружений.

Наружное пожаротушение предусматривается из пожарных гидрантов, установленных на сетях.

Противопожарный водопровод, объединенный с хозяйственно-питьевым, проектируется по кольцевой системе, что позволяет производить пожаротушение пожарными гидрантами, устанавливаемыми в колодцах на трассах водопроводных сетей вдоль проездов с интервалами, определяемыми расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность установленного типа гидрантов по ГОСТ 8220-85Е и ГОСТ 13816-80.

На данный момент в границах муниципального образования центральное водоснабжение не осуществляется в поселениях и улицах указанных в таблице 5.

Таблица 5

Территорий поселения не охваченных централизованными системами водоснабжения.

Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Количество неподключенных домов
с. Ломное	Пролетарская	12
с. Казачья Лисица	Ленина	22
	Калинина	22
	Куйбышева	12
	Первомайская	25
	Маяковского	18
с. Ивановская Лисица	Советская	31
	Ленина	22
	Первомайская	10
с. Косилово	Заречная	22
	Зубровка	48
	Кочуковка	52
	Горянка	15
	Кононоровка	25
	Чефоновка	10
	Кончанка	70
	Большой Лог	17
	Луговая	21

На территории не охваченной централизованным водоснабжением население использует воду из открытых источников, а так же индивидуальных скважин и колодцев, расположенных на территории частных домовладений.

Информация о существующих водозаборах расположенных на территории муниципального образования и характеристики скважин и скважинных насосов представлены в таблице 6. Приборы учета на скважинах не установлены, учет поднятой воды рассчитывается исходя из потребленной электроэнергии.

Таблица 6

Характеристики скважин и скважинных насосов

№	Наименование скважины	Год ввода в эксплуатацию скважины	Марка насосов	Кол-во насосов	Производительность, м ³ /ч	Напор, м	Мощность Электродвигателя, кВт
1	Село Ивановская Лисица, ул. Комсомольская	1964	ЭЦВ 6-16-90	1	16	90	6
2	Село Ломное ул. Новоселовка	1995	ЭЦВ 6-10-90	1	10	90	6,3
3	Село Ломное ул. Сургутская	1995	ЭЦВ 6-6,5-140	1	6,5	140	6,3
4	Село Ломное ул. Сургутская (резервная)	1995	ЭЦВ 6-6,5-140	1	6,5	140	6,3
5	Село Казачья Лисица, ул. Карла Маркса	1968	ЭЦВ 6-10-90	1	10	90	6,3

№	Наименование скважины	Год ввода в эксплуатацию скважины	Марка насосов	Кол-во насосов	Производительность, м³/ч	Напор, м	Мощность Электродвигателя, кВт
6	Село Косилово, ул. Горянка	1958	ЭЦВ 6-10-90	1	10	90	6,3

Имеются надземные резервуары различного объема (25 и 50 м³), из которого вода поступает через станцию второго подъема в разводящую сеть, а затем потребителям. Обеззараживание воды перед подачей в сеть не производится.

Диаметр выходящих трубопроводов от 60 до 100 мм, трубы чугунные, ПЭ и из оцинкованной стали.

Лицензия на пользование недрами отсутствует.

В таблице 7 представлена оценка эффективности подачи воды.

Таблица 7

Оценка эффективности подачи воды

Наименование водозабора	Поднято воды, тыс.м³/год (2014 год)	Суммарное электропотребление, кВт·ч/год (2014 год)	Оценка энергоэффективности подачи воды, кВт·ч/м³ (2014 год)
Ивано-Лисичанское сельское поселение	61340	71983	1,17

Оценка энергоэффективности систем водоснабжения, выраженная в удельных энергозатратах на куб.м передаваемой воды, показывает, что при существующем режиме подачи воды потребителям на водозаборах Ивано-Лисичанского сельского поселения энергозатраты на подъем 1 м³ воды составляют 1,17 кВт·ч.

Основные причины избыточного энергопотребления следующие:

- запасы производительности насосного оборудования, которые закладываются при проектировании, исходя из условий возможности дальнейшего развития территории и т.д., и просто на всякий случай;
- не квалифицированный подбор и замена оборудования эксплуатирующими организациями;
- коррозия и замена труб, износ насосного оборудования;
- регулирование режимов работы при помощи дросселирования.

Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей представлены в таблице 8.

Таблица 8

Характеристика сетей

№	Наименование населенного пункта	Улица	Материал	Диаметр, мм	Протяженность, м	Год прокладки	Износ, %
1	Село Ломное	Сургутская	Оцинкованная сталь	100	700	1995	50
2		Чапаева	асбест	100	800	1961	95
3		Новоселовка	Чугун	100	900	1961	95
			асбест		600		

№	Наименование населенного пункта	Улица	Материал	Диаметр, мм	Протяженность, м	Год прокладки	Износ, %
4		Кирова	Чугун	100	400	1961	95
			асбест		100		
5		Набережная	чугун	100	700	1961	95
6	Село Казачья Лисица	Карла Маркса	Чугун	100	1000	1962	95
			асбест		1300		
7		40 лет Октября	асбест	100	1200	1962	95
8	Село Ивановская Лисица	Комсомольская	Асбест	100	2100	1980	70
			пропилен		300	2014	3
9		Октябрьская	Асбест	100	1700	1980	70
			пропилен		400	2014	3
10		Первомайская	пропилен	100	2300	2014	3
11		Садовая	пропилен	100	700	2014	3
12		Ленина	пропилен	100	800	2014	3
13	Село Косилово	Новая	Асбест	100	600	1952	95
			пропилен	63	500	2015	0
14		Горянка	асбест	100	900	1952	95

Баланс водоснабжения отражает величину полезного отпуска холодной воды по всем категориям потребителей, расхода воды на собственные нужды водопроводного хозяйства, потерь воды при транспортировке по водопроводным сетям.

Общий баланс водоснабжения муниципального образования по данным организации ООО «Вода» представлен в таблице 9 и на рисунке 1.

Таблица 9

Общий баланс водоснабжения муниципального образования

№	Наименование показателей	Ед. изм.	2013	2014
1	Объем поднятой воды	тыс. м ³	38,51	61,34
2	Объем воды поданной в сеть	тыс. м ³	38,51	61,34
3	Потери воды в сети	тыс. м ³	16,848	37,58
4	Потери воды в сети	%	43,7	61,3
5	Отпущено воды потребителям	тыс. м ³	21,662	23,76

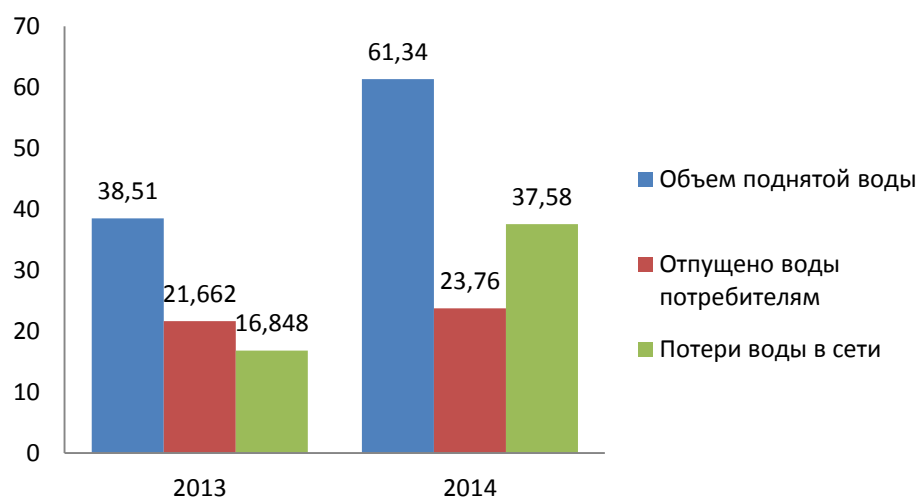


Рисунок 1 Баланс водоснабжения муниципального образования

Территориальный баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения включает возможный объем подачи воды от существующих водозаборов.

Территориальный баланс подачи воды по технологическим зонам представлен в таблице 10.

Таблица 10

Территориальный баланс подачи воды по технологическим зонам

№ п/п	Наименование скважин	Производительность, м³/час	Производительность, м³/сут.
1	Село Ивановская Лисица, ул. Комсомольская	16	384
2	Село Ломное ул. Новоселовка	10	240
3	Село Ломное ул. Сургутская	6,5	156
4	Село Ломное ул. Сургутская (резервная)	6,5	156
5	Село Казачья Лисица, ул. Карла Маркса	10	240
6	Село Косилово, ул. Горянка	10	240
Всего		59	1416

Структурный баланс водопотребления складывается из расходов воды на нужды населения, бюджетных и прочих потребителей.

Структурный водный баланс по группам абонентов представлен в таблице 11 и рисунке 2.

Таблица 11

Структурный водный баланс по группам абонентов

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Расход воды, тыс. м³/год.	Расход воды, тыс. м³/сут.
1	- Население	тыс. м³	22,7	0,06219
2	- Бюджетные организации	тыс. м³	1,048	0,00287
3	- Прочие потребители	тыс. м³	0,012	0,00003
Всего		тыс. м³	23,76	0,06510

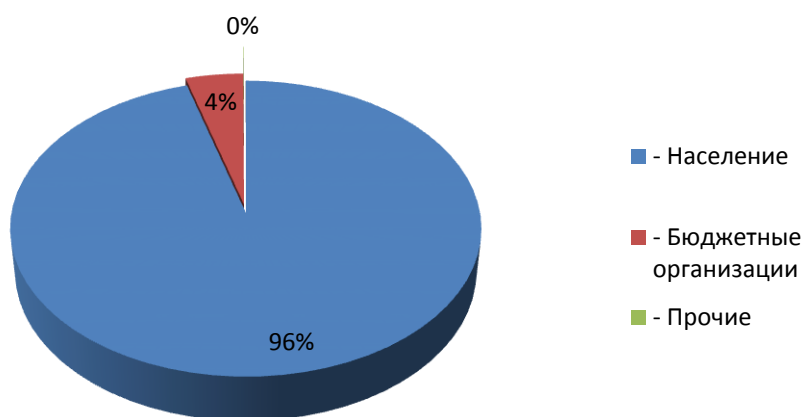


Рисунок 2 Водный баланс по группам абонентов

Удельные среднесуточные нормы водопотребления населением муниципального образования приняты в соответствии с СП 31.13330.2012 Водоснабжение, наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*.

Согласно табл.1 СП 31.13330.2012 удельное среднесуточное (за год) хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя составляет 125-160 л/сут.

Согласно табл.3 СП 31.13330.2012 удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя составляет 50-90 л/сут.

Фактическое потребление питьевой воды населением представлено в таблице 12 и на рисунке 3.

Таблица 12

Фактическое потребление питьевой воды населением

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Расход воды, тыс. м ³ /год.	Расход воды, тыс. м ³ /сут.
1	Объем воды поданной в сеть	тыс. м ³	61,34	0,168
2	Объем поданной воды населению	тыс. м ³	22,7	0,062
3	Объем поданной воды бюджетным организациям	тыс. м ³	1,06	0,003

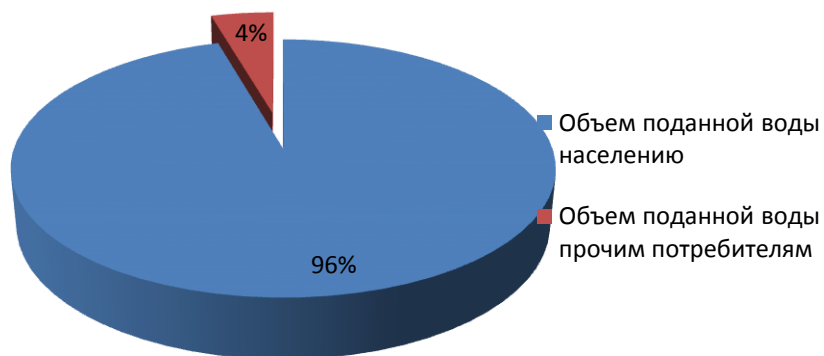


Рисунок 3 Фактическое потребление питьевой воды населением

Анализ данных прогнозного водопотребления показал, что за весь период до 2025 года резерв производительности водозаборных сооружений составил 87 %.

Существующих мощностей источников водоснабжения достаточно для покрытия нужд водопотребления населения, бюджетных организаций с учетом потерь воды при ее транспортировке конечным потребителям.

Таблица 13

Информация по резерву производительности водозаборных сооружений

№ п/ п	Наименование	2014 г.			2018 г.			2025 г.		
		Мощность м³/сутки	Водопотребление м³/сутки	Резерв %	Мощность м³/сутки	Водопотребление м³/сутки	Резерв %	Мощность м³/сутки	Водопотребление м³/сутки	Резерв %
1	Ивано-Лисичанское сельское поселение	1416	168	88,14	1416	171	87,92	1416	177	87,5

На территории охваченной нецентрализованной системой водоснабжения население использует воду из открытых источников, а так же индивидуальных скважин и колодцев, расположенных на территории частных домовладений.

На территории муниципального образования тарифы на водоснабжение утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 14.

Таблица 14

№	Категория потребителей	2014 год, руб./м³	2015 год, руб./м³
1	МКД	18,96	20,86
2	ИЖС	18,96	20,86
3	Бюджетный	22,5	20,86
4	Административно-коммерческий	22,5	20,86
5	Промышленный	22,5	20,86

3.1.3 Описание состояния системы водоотведения муниципального образования

На территории муниципального образования отсутствует система централизованного водоотведения. Вывоз сточных вод производится в виде жидких бытовых отходов транспортными средствами.

Перечень территорий, охваченных централизованной системой водоотведения представлен в таблице 15.

Таблица 15

Перечень территорий, не охваченных централизованной системой водоотведения

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы
1	с. Ивановская Лисица	-
2	с. Казачья Лисица	-
3	с. Косилово	-
4	с. Ломное	-

На территориях, не охваченных централизованной системой водоотведения, производится вывоз сточных вод в виде жидких бытовых отходов транспортными средствами на очистные сооружения.

3.1.4 Описание состояния системы газоснабжения муниципального образования

Источником газоснабжения является природный газ, транспортируемый по магистральному газопроводу. Схема распределения газа по потребителям запроектирована на основе учета современной планировки и застройки с максимальной возможностью использования существующих газовых сетей. Система газоснабжения - двухступенчатая с использованием кольцевых и тупиковых схем. Эксплуатация газораспределительной системы сельского поселения производится филиалом «Центральное объединение по эксплуатации газового хозяйства» ОАО «Белгородоблгаз».

На территории муниципального образования находятся 7 газораспределительных пунктов. Информация об имеющихся ГРП представлена в таблице 16.

Таблица 16

Информация о существующих газораспределительных пунктах

№	Адрес месторасположения ГРП	тип ГРП
1	с. Ивановская Лисица, ул. Ленина	ГСГО
2	с. Ивановская Лисица, ул. Октябрьская	ГСГО
3	с. Ивановская Лисица, ул. Комсомольская	ГСГО
4	с. Казачья Лисица, ул. Карла Маркса (центр)	ГСГО
5	с. Казачья Лисица, ул. Карла Маркса (ручей)	ГСГО
6	с. Косилово ПТФ к инкубаторию "Грайворонский"	ГРПШ
7	с. Косилово, ул. Кончака	ГСГО

Газоснабжение муниципального образования осуществляется газопроводом высокого, среднего и низкого давления. Информация о расположенных на территории муниципального образования участках газопровода представлена в таблице 17.

Информация о расположенных на территории муниципального образования участках газопровода

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
1	с. Ивановская Лисица от АГРС закольцовка с с. Сергиевка	Межпоселковый	Подземный	Сталь	14.10.1999
2	с. Казачья Лисица к селу	Распределительный	Подземный	Сталь	23.10.2003
3	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Подземный	Сталь	11.11.2002
4	с. Казачья Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	23.10.2003
5	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Подземный	Сталь	11.11.2002
6	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Подземный	Сталь	11.11.2002
7	с. Казачья Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	23.10.2003
8	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Подземный	Сталь	11.11.2002
9	с. Казачья Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	23.10.2003
10	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Подземный	Сталь	11.11.2002
11	с. Казачья Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	23.10.2003
12	с. Казачья Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	23.10.2003
13	с. Казачья Лисица ул. Калинина	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	14.12.2007
14	с. Ивановская Лисица ул. Ленина	Распределительный	Подземный	Сталь	27.08.2004
15	с. Ивановская Лисица ул. Советская	Распределительный	Подземный	Сталь	27.08.2004
16	с. Ивановская Лисица ул. Садовая	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.2004
17	с. Казачья Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	23.10.2003
18	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Подземный	Сталь	11.11.2002
19	с. Казачья Лисица ул. Куйбышева, Калинина, Карла Маркса	Распределительный	Надземный	Сталь	07.06.2004
20	с. Казачья Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	23.10.2003
21	с. Ивановская Лисица от АГРС закольцовка с с. Сергиевка	Межпоселковый	Надземный	Сталь	14.10.1999
22	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.2002
23	с. Казачья Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	23.10.2003
24	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.2002
25	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.2002
26	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Подземный	Сталь	11.11.2002
27	с. Ивановская Лисица ул. Советская	Распределительный	Подземный	Сталь	27.08.2004
28	с. Казачья Лисица ул. Куйбышева, Калинина, Карла Маркса	Распределительный	Надземный	Сталь	07.06.2004
29	с. Ивановская Лисица ул. Ленина	Распределительный	Подземный	Сталь	27.08.2004
30	с. Казачья Лисица ул. Куйбышева	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	03.09.2008

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
31	с. Казачья Лисица ул.Куйбышева	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	03.09.2008
32	с. Казачья Лисица ул. Куйбышева, Калинина, Карла Маркса	Распределительный	Надземный	Сталь	07.06.2004
33	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Подземный	Сталь	11.11.2002
34	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.2002
35	с. Казачья Лисица к селу	Распределительный	Подземный	Сталь	23.10.2003
36	с. Ивановская Лисица ул. Садовая	Распределительный	Надземный	Сталь	27.06.2004
37	с. Казачья Лисица ав.котельная Дома Культуры	Газопровод-ввод	Подземный	Сталь	25.11.2004
38	с. Казачья Лисица к селу	Распределительный	Надземный	Сталь	23.10.2003
39	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.2002
40	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.2002
41	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.2002
42	с. Казачья Лисица к селу	Распределительный	Надземный	Сталь	23.10.2003
43	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.2002
44	с. Ивановская Лисица ул. Советская	Распределительный	Надземный	Сталь	27.08.2004
45	с. Ивановская Лисица от АГРС закольцовка с с. Сергиевка	Межпоселковый	Подземный	Сталь	14.10.1999
46	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.2002
47	с. Казачья Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	23.10.2003
48	с. Ивановская Лисица от АГРС к ГСГО-5	Распределительный	Подземный	Сталь	11.11.2002
49	с. Ивановская Лисица ул. Ленина	Распределительный	Надземный	Сталь	27.08.2004
50	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.2002
51	с. Казачья Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	23.10.2003
52	с. Ивановская Лисица от АГРС к ГСГО-5	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.2002
53	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.2002
54	с. Казачья Лисица ул. Калинина	Распределительный	Подземный	Сталь	14.12.2007
55	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.2002
56	с. Ивановская Лисица от АГРС к ГСГО-5	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.2002
57	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.2002
58	с. Ивановская Лисица по селу	Распределительный	Надземный	Сталь	11.11.2002

На территории муниципального образования тарифы на газоснабжение утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 18

Таблица 18

Тариф природный газ, реализуемый населению в Белгородской области

Направление использования газа	Тариф на 1 полугодие 2015 года Цена руб. за 1000 м³ (с НДС)	Тариф на 2 полугодие 2015 года Цена руб. за 1000 м³ (с НДС)
Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	5200,00	5590,00
Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	5200,00	5590,00
Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	5200,00	5590,00
Отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах)	5200,00	5590,00
Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах	5200,00	5590,00

3.1.5 Описание состояния системы электроснабжения муниципального образования

Электроснабжение ведется Грайворонским РЭС. Основным поставщиком электрической энергии потребителям является ОАО «Белгородэнергосбыт».

Белгородская область является энергодефицитной, все энергоресурсы поставляются из-за пределов области с Курской и Воронежской АЭС, учитывая тот факт, что в России к 2020 году подлежат выводу из эксплуатации более 40 процентов мощностей АЭС, возникает необходимость к поиску альтернативных источников энергии, необходимо строительство малых гидроэлектростанций на речках и важно обратить внимание на так называемые «нетрадиционные источники энергии».

Источником электроснабжения Ивано-Лисичанского сельского поселения является подстанция 110/35/10кВ. Распределительные сети 10 кВ и 380/220кВ - воздушные.

На территории муниципального образования тарифы на электроснабжение утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 19.

Таблица 19

№ п.п.	Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	С 1 января 2015 года	С 1 июля 2015 года
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
1	Население (тарифы указываются с учетом НДС)			
1.1	Население, за исключением указанного в пунктах 2.2 и 2.3			
1.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	3,26	3,53
1.1.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	3,52	3,87
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	2,75	2,47
1.1.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	3,91	4,24
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	3,26	3,53
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	2,75	2,47
2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками			
2.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
2.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	2,46	2,71
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
2.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	2,74	2,97
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах			
3.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
3.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	2,46	2,71
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
3.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	2,74	2,97
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
4	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС) (5)			

№ п./п.	Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	С 1 января 2015 года	С 1 июля 2015 года
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
4.1	Потребители, приравненные к населению, за исключением указанного в пунктах 4.2 и 4.3			
4.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	3,26	3,53
4.1.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	3,52	3,87
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	2,75	2,47
4.1.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	3,91	4,24
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	3,26	3,53
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	2,75	2,47
4.2	Потребители, приравненные к населению в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками			
4.2.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
4.2.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	2,46	2,71
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
4.2.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	2,74	2,97
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
4.3	Потребители, приравненные к населению в сельских населенных пунктах			
4.3.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
4.3.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	2,46	2,71
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
4.3.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	2,74	2,97
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73

3.1.6 Описание состояния системы утилизации твёрдых бытовых отходов муниципального образования

На территории муниципального образования сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов производится мусоровозами с контейнерных площадок, расположенных как в районе муниципальных домов, так и в частном секторе. Предприятия по переработке отходов на территории муниципального образования отсутствуют.

На территории муниципалитета установлены контейнеры для сбора мусора в местах потенциально возможного скопления мусора. На постоянной основе осуществляется ликвидация свалок, расположенных не только в поселке, но и на прилегающих территориях.

Для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях устанавливаются дворовые помойницы, которые имеют водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и съемной решеткой для отделения твердых фракций.

Несмотря на своевременный вывоз мусора и наличие контейнерных площадок, жители поселения устраивают несанкционированные свалки, которые неблагоприятно влияют на внешний вид и санитарное состояние поселения.

Работа по совершенствованию сбора бытовых отходов в первую очередь направлена на обустройство достаточного количества контейнерных площадок на всей территории муниципального образования. Приоритет в этой работе принадлежит организациям, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами и организациям, имеющим лицензии на деятельность в сфере обращения бытовых отходов, при общей координации их деятельности со стороны администрации муниципального образования. Результатами проведенной работы должны стать отсутствие несанкционированных свалок на дворовых территориях и ликвидация предпосылок для складирования бытового в непредназначенных для этого местах.

Захоронение твердых бытовых и допущенных к совместному с ними складированию отходов осуществляется на одном полигоне ТБО:

- полигон ТБО, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Серика, 53;

Техническая характеристика полигона предоставлена в таблице 20.

Таблица 20

№	Местоположение объекта размещения отходов	Год ввода в эксплуатацию	Проектная вместимость, тыс. м ³	Площадь, Га	Высота складирования отходов, м	Фактическое накопление отходов, тыс. м ³
1	г. Грайворон ул. Серика ,53	2013	60000	3,0979	-	176,1

Техника, используемая для сбора и вывоза твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов на территории муниципального образования представлена в таблице 21.

Таблица 21

Техника, использующаяся на полигоне, а так же самосвалы и спец. автомобиле

№	Наименование техники, автомобиля	Количество, шт.
1	Погрузчик Т-156	1

Данные по населенным пунктам, утилизирующим ТБО на полигоне представлены в таблице 22.

Таблица 22

Данные по населенным пунктам Грайворонского района

№	Населенный пункт	Население, чел.	Ориентировочный объем ТБО, м ³ /год
1	г. Грайворон	4666	22,28
2	Головчинское с/п	4349	13,08
3	Безыменское с/п	734	1,76
4	Гора-Подольское с/п	2188	5,8
5	Доброивановское с/п	1718	3,76
6	Дорогощанское с/п	705	184

№	Населенный пункт	Население, чел.	Ориентировочный объем ТБО, м ³ /год
7	Дунайское с/п	853	2,28
8	Ивано-Лисичанское с/п	1322	3,44
9	Горьковское с/п	537	1,44
10	Козинское с/п	757	2,32
11	Мокро-Орловское с/п	313	0,92
12	Новостроевское с/п	481	1,4
13	Смородинское с/п	1210	3,04
Итого		19833	63,36

Объем утилизации ТБО с разделением по типам абонентов представлен в таблице 23.

Таблица 23

Объем утилизации ТБО с разделением по типам абонентов

№	Показатели	Единицы измерения	Базовый год	
			План	Факт
1	объем накопленных отходов, м. куб.	м ³	58069	55746
2	население	м ³	43023	40450
2	бюджетные организации	м ³	5147	5097
3	прочие потребители, население	м ³	9899	10199
4	суммарный объем накопленных на полигон ТБО	м ³	58069	55746
5	заполнение полигона	%	9,5	18,5

3.2 Описание проблем коммунальной инфраструктуры муниципального образования

3.2.1 Теплоснабжение

Централизованное теплоснабжение в населенных пунктах Ивано-Лисичанского сельского поселения отсутствует.

3.2.2 Водоснабжение

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейшие перспективы развития поселения показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Одной из главных проблем качественной поставки воды населению является изношенность водопроводных сетей. В сельском поселении сети имеют повышенный износ. Это способствует вторичному загрязнению воды, особенно в летний период, когда возможны подсосы загрязнений через поврежденные участки труб. Кроме того, такое состояние сетей увеличивает концентрацию железа и показателя жесткости.

Износ разводящей водопроводной сети, насосно-силового оборудования и сооружений системы водоснабжения резко снижает надежность и безопасность системы водоснабжения.

По причине отсутствия очистных сооружений поднятой воды в сельском поселении вода не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованным системам питьевого водоснабжения. Контроль качества». В соответствии с результатами исследований пробы воды по показателям мутность, жесткость, железо превышают допустимые значения.

Отсутствие приборов учета на водозаборах. Установка приборов учета на скважинах позволит создать более точную систему учета и расхода. Владея информацией о точном объеме поднятой и переданной воды потребителю, можно судить о том, где происходят потери и эффективно с ними бороться.

Недостаточная оснащенность потребителей приборами учета (по состоянию на 2014 год составляет 51 %). Установка современных приборов учета позволит не только решить проблему достоверной информации о потреблении воды, но и позволит стимулировать потребителей к рациональному использованию воды.

Необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

3.2.3 Водоотведение

На территории муниципального образования отсутствует система централизованного водоотведения.

3.2.4 Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов

Основной проблемой в сфере утилизации (захоронение) твердых бытовых отходов в муниципальном образовании является негативное воздействие полигонов ТБО на окружающую среду.

Основными факторами воздействия полигонов ТБО на окружающую среду являются:

- фильтрат – сточные воды, возникающие в результате инфильтрации атмосферных осадков в тело полигона и концентрирующиеся в его основании. Это сложная по химическому составу жидкость с ярко выраженным неприятным запахом биогаза. Фильтрат, проходя через толщу отходов, обогащается токсичными веществами, входящими в состав отходов или являющимися продуктами их разложения (тяжелыми металлами, органическими, неорганическими соединениями). На свалках, сооруженных без соблюдения правил охраны окружающей среды (не имеющих противофильтрационного экрана, системы отвода и очистки фильтрата), фильтрат свободно стекает по рельефу, попадает в почву, грунтовые и подземные воды. Проникновение фильтрата в почвы и грунтовые воды может привести к значительному загрязнению окружающей среды не только вредными органическими и неорганическими соединениями, но и яйцами гельминтов, патогенными микроорганизмами.

- Свалочный газ (СГ) – газ, образующийся в результате анаэробного брожения отходов в теле полигона. Основными компонентами свалочного газа являются парниковые газы диоксид углерода и метан. Кроме того, свалочный газ содержит множество токсических органических соединений, являющихся источниками неприятного запаха.

Так же важной проблемой на территории муниципального образования является создание несанкционированных свалок ТБО, что негативно влияет на экологическую обстановку муниципального образования. Для борьбы с несанкционированными свалками необходимо организовать своевременный вывоз твёрдых бытовых отходов от частных домовладений.

4. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации

В настоящее время повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов системой коммунальной инфраструктуры является одной из важнейших стратегических задач развития муниципального образования. Основной целью энергосбережения и повышения энергетической эффективности является разработка мероприятий, направленных на обеспечение снижения потребления топливно-энергетических ресурсов в процессе выработки и транспортировки энергетических и природных ресурсов. Основным нормативным документом в области энергосбережения муниципального образования является Программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном районе «Грайворонский район» Белгородской области на 2010-2020 годы, утверждённая главой муниципального района «Грайворонский район» Белгородской области от 07 июля 2010 года.

На сегодняшний момент инженерное оборудование и сети ресурсоснабжения коммунальной инфраструктуры муниципального образования имеют высокий физический и моральный износ, что влечёт за собой излишний расход средств на энергоносители, ремонт сетей и их восстановление после аварий. Устаревшие канализационные насосные станции, очистные сооружения и сети водоотведения оказывают негативное влияние на экологическую обстановку района.

Внедрение мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности помимо снижения совокупных затрат на выработку и транспортировку ресурсов помогут в развитии муниципального образования (подключении новых потребителей), повышении надёжности систем ресурсоснабжения, улучшению экологической ситуации в районе.

В соответствии с пунктом 5 статьи 13 Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления Закона № 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета.

Информация о степени оснащённости приборами учёта потребителей отсутствует.

4.1 Проблемы в реализации энергосбережения в сфере теплоснабжения муниципального образования

Централизованное теплоснабжение в населенных пунктах Ивано-Лисичанского сельского поселения отсутствует.

4.2 Проблемы в реализации энергосбережения в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования

Анализ существующей системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования позволяет выявить следующие проблемы в сфере энергосбережения:

- запасы производительности насосного оборудования, которые закладываются при проектировании, исходя из условий возможности дальнейшего развития территории;
- не квалифицированный подбор и замена оборудования эксплуатирующими организациями;
- коррозия и замена труб;
- износ насосного оборудования.

Основным направлением в энергосбережении системы водоснабжения и водоотведения района является замена существующего инженерного оборудования водозаборов, станций второго подъема и сетей водоснабжения с применением современных энергосберегающих технологий.

Недостаточная степень оснащённости потребителей коммерческими приборами учёта затрудняет процесс сбора и учёта информации о потреблении тепловой энергии.

Согласно п. 5 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введённых в эксплуатацию на день вступления Закона 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учёта используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а так же ввод установленных приборов учёта в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены общедомовыми приборами используемых энергетических и природных ресурсов.

5. Целевые развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно «Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ № 359/ГС от 01.10.2013 г., к которым относятся:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки. В перечень целевых показателей были включены показатели, актуальные для систем коммунальной инфраструктуры данного муниципального образования. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования представлены в таблице 24.

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования

№ п/п	Наименование индикатора	Ед-цы изм.	Характеристика индикатора	Фактическое значение, 2014 год	Расчетное значение показателей				
					2015	2016	2017	2022	2030
Водоснабжение									
1. Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей									
1.1.	Перебои в снабжении потребителей	час./чел	Продолжительность отключений по любым причинам к численности населения, получающего услуги	0,04	0,03	-	-	-	-
1.2.	Продолжительность (бесперебойность) поставки услуг	час./день	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчётном периоде	24	18	-	-	-	-
1.3.	Коэффициент потерь	м3/км	Отношение объема потерь к протяженности сети	742,85	581,29	-	-	-	-
1.4.	Индекс замены оборудования	%	Отношение количества заменённого оборудования к количеству установленного	0,647	0,6	-	-	-	-
1.5.	Износ систем водоснабжения	%	Отношение фактического срока службы оборудования к сумме нормативного и возможного остаточного срока	0,2	0,4	-	-	-	-
2. Сбалансированность системы водоснабжения									
2.1.	Уровень загрузки производственных мощностей	%	Отношение фактической производительности оборудования к установленной	80	75	-	-	-	-
3. Доступность для потребителей									

№ п/п	Наименование индикатора	Ед-цы изм.	Характеристика индикатора	Фактическое значение, 2014 год	Расчетное значение показателей				
					2015	2016	2017	2022	2030
3.1.	Доля потребителей в домах, обеспеченных доступом к системе водоснабжения	%	Отношение численности населения, получающего услуги водоснабжения к общей численности населения	0,405	0,504	-	-	-	-
3.2.	Индекс нового строительства	ед.	Отношение протяженности построенных сетей к общей протяженности сетей	0,003	0,005	-	-	-	-
4. Эффективность деятельности									
4.1.	Эффективность использования персонала (трудоемкость производства)	чел./км	Отношение численности персонала к протяженности сетей	0,238	0,255	-	-	-	-
4.3.	Производительность труда	м3/чел	Отношение объема реализации к численности персонала	16357	15242	-	-	-	-
Водоотведение									
1. Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей									
1.1.	Перебои в снабжении потребителей	час./чел	Продолжительность отключений по любым причинам к численности населения, получающего услуги	0	-	-	-	-	-
1.2.	Продолжительность (бесперебойность) поставки услуг	час./день	Отношение количества часов предоставления услуг к количеству дней в отчетном периоде	0	-	-	-	-	-
1.3.	Индекс замены оборудования	%	Отношение количества заменённого оборудования к количеству установленного	0,09	0,09	-	-	-	-
2. Сбалансированность системы водоотведения									

№ п/п	Наименование индикатора	Ед-цы изм.	Характеристика индикатора	Фактическое значение, 2014 год	Расчетное значение показателей				
					2015	2016	2017	2022	2030
2.1.	Уровень загрузки производственных мощностей	%	Отношение фактической производительности оборудования к установленной	50	45	-	-	-	-
3. Доступность для потребителей									
3.1.	Доля потребителей в домах, обеспеченных доступом к системе водоотведения	%	Отношение численности населения, получающего услуги водоотведения к общей численности населения	0,0607	0,061	-	-	-	-
3.2.	Индекс нового строительства	ед.	Отношение протяженности построенных сетей к общей протяженности сетей	0		-	-	-	-
4. Эффективность деятельности									
4.1.	Эффективность использования энергии (энергоёмкость производства)	кВтчас/м3	Отношение расходов электрической энергии на транспортировку (очистку) стоков к объему транспортировки (очистки) стоков	1,075	0,95	-	-	-	-
4.2.	Эффективность использования персонала (трудоемкость производства)	чел./км	Отношение численности персонала к протяженности сетей	1,269	1,362	-	-	-	-
4.3.	Производительность труда	м3/чел	Отношение объема реализации к численности персонала	2605	2428	-	-	-	-

6. Общая программа проектов

Общая программа проектов по развитию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования представлена в таблице 25.

Таблица 25

Общая программа проектов по развитию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования

№ п./п.	Инвестиционные проекты (наименование, описание)	Объем капитальных затрат, тыс. руб.											
		всего, в том числе:	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1.	Водоснабжение												
1.1	Замена трубопровода с. Ломное, ул. Чапаева, ул. Новоселовка, ул. Кирова, ул. Набережная	3398,99	3398,99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Замена трубопровода с. Казачья Лисица, ул. Карла Маркса, ул. 40лет октября	3398,99	-	3398,99	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Замена трубопровода с. Ивановская Лисица, ул. Комсомольская, ул. Октябрьская	3690,33	-	-	-	-	-	-	3690,33	-	-	-	-
1.4	Замена трубопровода с. Косилово, ул. Новая, ул. Горняка	1456,71	-	1456,71	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Строительство водопровода с. Ломное, ул. Сургутская, ул. Новоселовка	451,58	451,58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Строительство водопровода с. Казачья Лисица	514,7	-	-	514,7	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7	Строительство министанции обезжелезивания в с. Ивановская Лисица	630,0	-	630,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8	Строительство министанции обезжелезивания в с. Косилово	630,0	-	-	630,0	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Строительство министанции обезжелезивания в с. Ломное	630,0	-	-	-	630,0	-	-	-	-	-	-	-
1.10	Строительство министанции	630,0	-	-	-	-	630,0	-	-	-	-	-	-

№ п./п.	Инвестиционные проекты (наименование, описание)	Объем капитальных затрат, тыс. руб.											
		всего, в том числе:	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	обезжелезивания в с. Казачья Лисица												
1.11	Установка ультразвукового расходомера «Мастерфлоу» на скважинах с. Ломное, ул. Новоселовка, с. Ломное, ул. Сургутская, с. Ломное, ул. Сургутская (резервная), с. Казачья Лисица, ул. Карла Маркса, с. Косилово, ул. Горняка	438,96	438,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	ИТОГО	15870,26	4289,53	5485,7	1144,7	630,0	630,0	0,0	3690,33	0,0	0,0	0,0	0,0

7. Финансовые потребности для реализации Программы

7.1 Теплоснабжение

Информация о планируемых мероприятиях в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования отсутствует и будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

7.2 Водоснабжение

Финансовые потребности определены на основании укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. № 643 «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные приказы Министерства регионального развития Российской Федерации» (НЦС 81-02-2012), смет организаций коммунального комплекса, оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2014 год без учета налога на добавленную стоимость. Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы.

Реализация разработанных мероприятий направлена как на повышение качества и надежности водоснабжения потребителей, так и на снижение расходов на воду, что позволяет говорить о снижении эксплуатационных затрат за счет экономии воды, электроэнергии, трудовых ресурсов.

Увеличение затрат на воду за счет роста амортизационных отчислений учтено только по мероприятиям, финансируемым за счет платы за подключение и инвестиционной составляющей, т. к. имущество, приобретенное (созданное) с использованием бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит амортизации (статья 256 Налогового кодекса Российской Федерации).

Таблица 26

**Общие сведения о необходимых капитальных вложениях для реализации мероприятий
по развитию системы водоснабжения муниципального образования**

№ п./ п.	Наименование показателя	Значение показателя (тыс. руб.)											
		2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	Всего
1.	Капитальные вложения для реализации всей программы инвестиционных проектов	4289,5	5485,7	1144,7	630,0	630,0	0,0	3690,3	0,0	0,0	0,0	0,0	15870,3
2.	Снижение эксплуатационных затрат за счет эффективности реализации проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Рост эксплуатационных затрат за счет амортизационных отчислений	0,0	128,7	293,3	327,6	346,5	365,4	365,4	476,1	476,1	476,1	476,1	3731,3

7.3 Водоотведение

Информация о планируемых мероприятиях в сфере водоотведения на территории муниципального образования отсутствует и будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

7.4 Электроснабжение

Информация о планируемых мероприятиях в сфере электроснабжения на территории муниципального образования отсутствует и будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

7.5 Газоснабжение

Информация о планируемых мероприятиях в сфере газоснабжения на территории муниципального образования отсутствует и будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

7.6 Утилизация твердых бытовых отходов

Информация о планируемых мероприятиях в сфере утилизации твёрдых бытовых отходов на территории муниципального образования отсутствует и будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

8. Организация реализации проектов

Механизмы реализации мероприятий Программы определяются в зависимости от следующих основных факторов:

- форма собственности на системы коммунальной инфраструктуры и форма эксплуатации такой инфраструктуры ресурсоснабжающей организацией (организацией коммунального комплекса);
- источник финансирования инвестиционных проектов (бюджетный, внебюджетный);
- технологическая связанность реализуемых инвестиционных проектов с существующей коммунальной инфраструктурой;
- экономическая целесообразность выбора формы реализации инвестиционных проектов, основанная на сопоставлении расходов на организацию данных форм.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов должен основываться на совокупной оценке приведенных выше критериев.

Исходя из указанных факторов можно сформировать два направления реализации мероприятий настоящей Программы:

- первое направление – инфраструктура частной или муниципальной формы собственности (с последующим заключением договора аренды или передача в хозяйственное ведение во втором случае), наличие внебюджетных источников финансирования. К этому направлению относятся проекты Программы в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения;
- второе направление – реализация «greenfield»-проектов (строительство проектов «с нуля» на неосвоенной территории) без привлечения бюджетных источников инвестиций. К этому направлению относятся инвестиционные проекты в сфере утилизации (захоронения) ТБО.

Стратегический принцип развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования по указанным направлениям заключается в переориентации целей деятельности по эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры: приоритетом должно стать не обслуживание инфраструктуры как имущественного комплекса, а обеспечение потребителей товарами и услугами в соответствии с заданными стандартами качества, надежности и безопасности.

Данный принцип реализуется посредством следующих управленческих механизмов:

- 1) построение системы ключевых показателей и индикаторов деятельности ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса муниципального образования. Данные показатели и индикаторы должны базироваться на Программе и отражать основные условия функционирования и развития инженерной инфраструктуры, которые должны быть обеспечены соответствующим предприятием. На основе данных индикаторов должны формироваться производственные (для обеспечения условий функционирования) и инвестиционные (для обеспечения условий развития) программы ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса. Оценка деятельности организаций должна основываться в первую очередь на оценке достижения установленных значений ключевых показателей и индикаторов;

2) утверждение инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса и заключение договоров между администрацией муниципального образования и соответствующей организацией на их реализацию. Инвестиционные программы должны стать инструментом для достижения установленных Программой целевых показателей и индикаторов. Разработка инвестиционных программ должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными к таким программам. Инвестиционные программы утверждаются уполномоченными органами муниципального образования. Однако для обеспечения возможности реализации мероприятий Программы такие инвестиционные программы должны предварительно рассматриваться и согласовываться администрацией муниципального образования;

3) договоры, определяющие условия реализации инвестиционных программ, заключаются в целях развития систем коммунальной инфраструктуры. Договоры заключаются между администрацией муниципального образования и соответствующей ресурсоснабжающей организацией и организацией коммунального комплекса. Такие договоры должны включать:

- цели договора, представленные системой показателей и индикаторов, характеризующих развитие систем коммунальной инфраструктуры (показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации Программы, и их значения);
- права и обязанности сторон по таким ключевым вопросам, как порядок финансирования мероприятий, порядок выполнения мероприятий, порядок регистрации прав на создаваемые объекты и сооружения систем коммунальной инфраструктуры, порядок осуществления контроля и мониторинга, порядок и основания для пересмотра инвестиционной программы, тарифов;
- ответственность сторон;
- перечень мероприятий инвестиционной программы и их стоимость;
- объемы и источники финансирования мероприятий (в том числе собственные средства организации коммунального комплекса, бюджетные средства, заемные средства);
- график поступления денежных средств для реализации инвестиционной программы, а также график осуществления инвестиций;
- порядок и условия приостановления реализации инвестиционной программы в случае нарушения графиков финансирования инвестиционной программы, а также определение условий возобновления реализации инвестиционной программы;

4) переход к долгосрочному тарифному регулированию, включающему установление тарифов на товары и услуги ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса.

При этом целесообразно предусмотреть различные механизмы финансирования мероприятий инвестиционной программы:

- финансирование мероприятий со сроком окупаемости, не превышающим срок действия тарифов (3 – 5 лет), должно компенсироваться за счет экономии, полученной в результате реализации мероприятия. При этом расходы, которые снижаются от реализации мероприятия, при установлении тарифов учитываются в размере, характерном до момента реализации мероприятия;

- финансирование мероприятий со сроком окупаемости, превышающим срок действия тарифов (3 – 5 лет), осуществляется посредством включения необходимых расходов в финансовые потребности на реализацию инвестиционной программы.

9. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)

Рекомендуется различать группы проектов по следующим признакам:

- нацеленные на присоединение новых потребителей;
- обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения;
- обеспечивающие выполнение экологических требований;
- обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении;
- высокоэффективные проекты (со сроками окупаемости за счет получаемых эффектов при принятой средней стоимости инвестиций до 7 лет);
- проекты с длительным сроком окупаемости (со сроками окупаемости от 7 до 15 лет за счет получаемых эффектов при принятой средней стоимости инвестиций);
- проекты со сроками окупаемости более 15 лет;

Все проекты, рекомендованные к реализации в рамках данной Программы, в основном имеют целью присоединение новых потребителей или повышение надежности ресурсоснабжения. Однако часть проектов рекомендуется осуществить для выполнения экологических требований (обустройство зон санитарной охраны на источниках водоснабжения) и повышения энергоэффективности. При рассматриваемой форме реализации инвестиционных проектов наиболее эффективными по критерию минимизации стоимости ресурсов для потребителей сельского поселения будут являться механизмы их финансирования:

- с привлечением бюджетных средств (для оплаты части инвестиционных проектов или оплаты процентов по заемным средствам):

- федеральный бюджет;
- областной бюджет;
- местный бюджет.

- с привлечением внебюджетных источников:

- за счет платы (тарифа) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;

- надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

- привлеченные средства (кредиты);
- средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);

Иные механизмы финансирования инвестиционных проектов предполагают включение в расходы на их реализацию платы за привлечение заемных средств инвесторов (кредитных организаций), увеличивая стоимость ресурсов для потребителей.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий.

В 1 квартале текущего года, следующего за отчетным, Программа ежегодно корректируется Координатором по итогам фактического финансирования из всех видов источников.

Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс приведена в таблице 27. На территории муниципального образования тарифы на тепловую энергию утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Таблица 27

Анализ и прогноз роста тарифов на услуги ЖКХ

Вид коммунальной услуги	Тарифы на коммунальные услуги по годам		
	2015	2020	2026
Электроснабжение, руб./кВт*час	3,53	4,09	4,74
Водоснабжение, руб./м ³ (население)	20,86	24,18	28,8
Водоснабжение, руб./м ³ (бюджетные организации и прочие потребители)	20,86	24,18	28,8
Горячее водоснабжение, руб./ м ³ (население)	-	-	-
Горячее водоснабжение, руб./ м ³ (бюджетные организации и прочие потребители)	-	-	-
Теплоснабжение, руб./Гкал (население)	-	-	-
Теплоснабжение, руб./Гкал (бюджетные организации и прочие потребители)	-	-	-
Природный газ руб./м ³	5,59	6,48	7,51
ТБО руб./м ³	49,50	57,38	66,52

10. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг.

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение и вывоз твердых бытовых отходов.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения.

Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения. В таблице 28 представлены данные о средних размерах платы по отдельным видам коммунальных услуг в поселении в Белгородской области.

Таблица 28

Сведения о размерах платы за услуги ЖКХ

Вид коммунальной услуги	Средний платеж населения в 2014 г., руб. в мес. на 1 человека
Электроснабжение, руб./кВт*час	-
Водоснабжение, руб./ м ³	27,65
Горячее водоснабжение, руб./ м ³	-
Теплоснабжение, руб./Гкал (население)	-
Природный газ, руб./м ³	-
ТБО руб./м ³	-

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, твердые бытовые отходы.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения поселения. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения.

Для определения возможности финансирования Программы за счет средств потребителей была произведена оценка доступности для населения Поселения совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги по следующим показателям, установленным Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении Методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (далее в настоящем разделе - Методические указания):

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.