

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ГРАЙВОРОНСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

«18» января 2017 г.

№ 7-п

**О внесении изменений в постановление администрации Грайворонского района от 15 октября 2014 года №581-п «Об утверждении муниципальной программы Грайворонского района «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами жителей Грайворонского района Белгородской области на 2015-2020 годы»**

В целях корректировки муниципальной программы Грайворонского района «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами жителей Грайворонского района Белгородской области на 2015-2020 годы», а также на основании решения Муниципального совета Грайворонского района от 28 декабря 2016 года №297 «О бюджете Грайворонского района на 2017 год и плановый период 2017-2018 годов» **п о с т а н о в л я ю:**

Внести следующие изменения в постановление администрации Грайворонского района от 15 октября 2014 года №581-п «Об утверждении муниципальной программы Грайворонского района «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами жителей Грайворонского района Белгородской области на 2015-2020 годы»:

- Паспорт муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами жителей Грайворонского



района Белгородской области на 2015-2020 годы» изложить в следующей редакции:

**Паспорт муниципальной программы**  
**«Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами жителей Грайворонского района Белгородской области на 2015-2020 годы»**

Наименование муниципальной программы	«Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами жителей Грайворонского района Белгородской области на 2015-2020 годы»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление по строительству, транспорту, ЖКХ и ТЭК администрации Грайворонского района
Соисполнители муниципальной программы	Управление по строительству, транспорту, ЖКХ и ТЭК администрации Грайворонского района
Участники муниципальной программы	Управление по строительству, транспорту, ЖКХ и ТЭК администрации Грайворонского района
Подпрограммы муниципальной программы	- стимулирование развития жилищного строительства; - создание условий для обеспечения населения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства.
Цели муниципальной программы	Создание условий для комплексного развития жилищной сферы, повышения доступности жилья и обеспечения качественными жилищно-коммунальными услугами в Грайворонском районе Белгородской области
Задачи муниципальной программы	– повышение уровня доступности и качества жилья для населения; – повышение качества и надёжности предоставления жилищно-коммунальных услуг в Грайворонском районе Белгородской области; – обеспечение эффективной и результативной деятельности органов местного самоуправления в сфере развития жилищного строительства и жилищно-коммунального хозяйства.
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2015-2020 годы Этапы реализации не выделяются
Объём бюджетных ассигнований	Планируемый объём финансирования муниципальной программы в 2015-2020 годах за счет всех источников финансирования составит 1310549,18 тыс. руб.; подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» – 1014819,6 тыс. рублей (федеральный



бюджет – 386690,98 тыс. рублей, областной бюджет - 434916,52 тыс. рублей, местный бюджет – 76140,5, иные источники финансирования-117071,6 тыс.руб.); подпрограммы «Создание условий для обеспечения населения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства» – 295729,58 тыс. рублей (федеральный бюджет – 74476,35 тыс. рублей, областной бюджет – 137773,45 тыс. руб., местный бюджет – 50946,3 тыс.руб., иные источники финансирования – 32533,48 тыс.руб.).

Объём финансирования муниципальной программы в 2015-2020 годах за счёт средств областного бюджета составит **572689,97** тыс. руб., в том числе по годам:

2015 год - 188256,2 тыс. руб.;  
2016 год - 11949,5 тыс. руб.;  
2017 год - 23374,1 тыс. руб.;  
2018 год - 191558,02 тыс. руб.;  
2019 год - 74209,1 тыс. руб.;  
2020 год - 83343,1 тыс. руб.

Планируемый объем финансирования муниципальной программы в 2015-2020 годах за счёт средств федерального бюджета составит **461167,33** тыс. руб.

Планируемый объем финансирования муниципальной программы в 2015-2020 годах за счёт средств бюджета муниципального образования составит **127086,8** тыс. руб., в том числе по годам:

2015 год – 45960,5 тыс. руб.;  
2016 год – 11678 тыс. руб.;  
2017 год – 12394 тыс. руб.;  
2018 год – 37274,5 тыс. руб.;  
2019 год – 9545,8 тыс. руб.;  
2020 год – 10234 тыс. руб.

Планируемый объем финансирования муниципальной программы в 2015-2020 годах за счёт иных источников составит **149605,08** тыс. руб.

Конечные  
результаты  
реализации  
муниципальной  
программы

В 2020 году планируется достичь следующих целевых показателей:

- увеличение объёма ввода жилья за 2015 -2020 годы - тыс. кв. метров общей площади, в том числе:
- 2015 г. – 12.0 тыс. кв. м;
- 2016 г. – 12.0 тыс. кв. м;
- 2017 г. – 12.5 тыс. кв. м;
- 2018 г. – 12.5 тыс. кв. м;



<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2019 г. – 12.5 тыс. кв. м;</li> <li>- 2020 г. – 12.5 тыс. кв. м.</li> <li>- увеличение обеспеченности населения жильём - не менее 32,0 кв. метров на одного жителя;</li> <li>- увеличение доли семей, имеющих возможность приобрести жильё, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заёмных средств, до 40%;</li> <li>- улучшение эстетического облика, внешнего благоустройства, озеленения и санитарного состояния не менее 1 населённого пункта Грайворонского района ежегодно;</li> <li>- обеспечение уровня оснащённости населённых пунктов района системами централизованного водоснабжения и водоотведения, соответствующего СанПиН - не менее 65% ежегодно.</li> </ul>
--

- в разделе 5 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» таблицу 1 «Предполагаемые объёмы финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Годы	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Бюджет Грайворонского района	Иные источники	Всего
2015	166 657,35	188 256,15	45 960,5	14878	415752
2016	15667,1	11949,5	11678	9521,2	48815,8
2017 (прогноз)	13600,9	23374,1	12394	44094,6	93463,6
2018 (прогноз)	170248,98	191558,02	37274,5	25394,26	424475,76
2019 (прогноз)	45777,1	74209,1	9545,8	26984,76	156516,76
2020 (прогноз)	49215,9	83343,1	10234	28732,26	171525,26
<b>Всего</b>	<b>461167,33</b>	<b>572689,97</b>	<b>127086,8</b>	<b>149605,08</b>	<b>1310549,18</b>

- в разделе 5 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы», абзац 2 изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования приведено в приложении № 2 к муниципальной программе, за счет средств местного бюджета - в приложении № 3 к муниципальной программе.».

- паспорт подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Белгородской области» изложить в следующей редакции:



№	<b>Наименование подпрограммы 1: «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Грайворонского района Белгородской области» (далее - подпрограмма 1)</b>	
1	Ответственный за реализацию подпрограммы 1	Управление по строительству, транспорту, ЖКХ и ТЭК администрации Грайворонского района
2	Участники муниципальной подпрограммы 1	Управление по строительству, транспорту, ЖКХ и ТЭК администрации Грайворонского района; - Отдел муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского района; - Объекты социальной структуры.
3	Цель (цели) подпрограммы 1	Повышение уровня доступности и качества жилья для населения
4	Задачи подпрограммы 1	1. Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным и региональным законодательством. 2. Создание условий для развития массового строительства жилья. 3. Обеспечение ликвидации аварийного и ветхого жилья и переселение граждан.
5	Сроки и этапы реализации подпрограммы 1	2015 - 2020 годы. Этапы реализации не выделяются
6	Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы 1 за счет средств местного бюджета, а также прогнозный объем средств, привлекаемых из других источников	Общий объем финансирования подпрограммы 1 в 2015-2020 годах за счет всех источников финансирования составит 1 014 819,6 тыс. рублей. Объем финансирования подпрограммы 1 в 2015 - 2020 годах за счет средств местного бюджета составит 76140 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год – 35 658,0 тыс. рублей; 2016 год – 897,0 тыс. рублей; 2017 год (прогноз) – 397,0 тыс. рублей; 2018 год (прогноз) – 27514,0 тыс. рублей; 2019 год (прогноз) – 6877,0 тыс. рублей; 2020 год (прогноз) – 4797,5тыс. рублей. Планируемый объем финансирования подпрограммы в 2015 - 2020 годах за счет средств федерального бюджета составит 386 690,98 тыс. рублей. Планируемый объем финансирования подпрограммы в 2015 - 2020 годах за счет средств областного бюджета – 434 916,52 тыс.



		рублей;  Планируемый объем финансирования подпрограммы в 2015 - 2020 годах за счет средств внебюджетных (иных) источников - 117071,6 тыс. рублей
7	Конечные результаты реализации подпрограммы 1	Ожидаемые показатели конечных результатов подпрограммы 1: 1. Объем ввода жилья за 2015 - 2020 годы – 74,0 тыс. кв. метров общей площади, в том числе: - 2015 г. – 12.0 тыс. кв. м; - 2016 г. – 12.0 тыс. кв. м; - 2017 г. – 12.5 тыс. кв. м; - 2018 г. – 12.5 тыс. кв. м; - 2019 г. – 12.5 тыс. кв. м; - 2020 г. – 12.5 тыс. кв. м. 2. Количество семей граждан, категории которых установлены федеральным законодательством, улучшивших жилищные условия, - не менее 211 семей.

- в разделе 1 «Характеристика сферы реализации подпрограммы 1, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития», абзац 49 изложить в следующей редакции:

«- ветераны Великой Отечественной войны, члены семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны (150 чел., 147,3 млн. рублей);».

- в разделе 3 «Обоснование выделения системы мероприятий и краткое описание основных мероприятий подпрограммы 1» таблицу 5 «Приоритетные земельные участки, которые могут быть использованы под жилищное строительство на территории Грайворонского района» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Местоположение участка	Площадь, га	Расчетный объем строительства жилья, кв. метров	Период освоения земельных участков
1	2	4	6	7
Всего по району:		15	10600	
1	г. Грайворон, мкр «Солнечный»	15	10600	2015 - 2017 годы

- раздел 5 «Ресурсное обеспечение подпрограммы 1» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы 1 в 2015 - 2020 годах за счет всех источников финансирования составит 1 310 549,18 тыс. рублей, в том числе за счет:

- средств федерального бюджета (прогнозно) – 461 167,33 тыс. рублей;
- средств областного бюджета (прогнозно) – 572 689,97 тыс. рублей;
- средств бюджета Грайворонского района (прогнозно) – 127 086,8 тыс. рублей;



- иных источников – 149 605,08 тыс. рублей.

Прогноз потребности средств федерального бюджета на финансирование мероприятий подпрограммы 1 рассчитан при условии участия Грайворонского района в реализации:

- Федеральных целевых программ «Жилище» на 2015 - 2020 годы, «Устойчивое развитие сельских территорий до 2014-2017 года и на период до 2020 года»;

- Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов Российской Федерации»;

- Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

- Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах».

Потребность средств областного бюджета определена при условии участия Грайворонского района в реализации программ по направлениям:

- строительство жилья для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, согласно Закона Белгородской области от 25 января 2007 года № 93 «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Белгородской области», постановление Правительства Белгородской области от 9 сентября 2013 года №371-пп «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц, из их числа»;

- инженерное обустройство микрорайонов массовой застройки индивидуального жилищного строительства в Белгородской области;

- строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов социальной сферы и развитие инженерной инфраструктуры в населенных пунктах Белгородской области.

Прогноз привлечения средств в жилищное строительство за счет внебюджетных источников определен расчетным путем исходя из сложившейся стоимости строительства 1 кв. метра общей площади жилых домов.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 1 может быть скорректировано в течение периода ее действия с учетом особенностей реализации федеральных программ, государственных программ Белгородской области, на которых она базируется, а также с учетом ежегодного утверждения бюджетов Российской Федерации и Белгородской области, Грайворонского района на очередной финансовый год и в процессе их исполнения.».

- паспорт подпрограммы 2 «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Грайворонского района Белгородской области» изложить в следующей редакции:

№ п/п	<b>Наименование подпрограммы 2: «Создание условий для обеспечения населения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства» (далее - подпрограмма 2)</b>	
1.	Участники подпрограммы 2	Управление по строительству, транспорту, ЖКХ и ТЭК администрации Грайворонского района



2.	Цель (цели) подпрограммы 2	Повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг в муниципальном районе «Грайворонский район» и городского поселения «Город Грайворон».
3.	Задачи подпрограммы 2	<p>1. Создание условий для увеличения объема капитального ремонта жилищного фонда для повышения его комфортности и энергоэффективности.</p> <p>2. Создание условий для повышения благоустройства городского поселения «Город Грайворон» и сельских поселений муниципального района «Грайворонский район» и городского поселения «Город Грайворон».</p> <p>3. Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами.</p>
4.	Этапы и сроки реализации подпрограммы 2	<p>2015 - 2020 годы.</p> <p>Этапы реализации не выделяются</p>
5.	Объемы бюджетных ассигнований муниципальной подпрограммы 2 за счет средств местного бюджета, а также прогнозный объем средств, привлекаемых из других источников	<p>Планируемый общий объем финансирования подпрограммы в 2015 - 2020 годах за счет всех источников финансирования составит 295 729,58 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования подпрограммы 2 в 2015-2020 годах за счет средств бюджета Грайворонского района составит 50 946,3 в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 10 302,5 тыс. рублей;</p> <p>2016 год – 10 781 тыс. рублей;</p> <p>2017 год – 11 997 тыс. рублей;</p> <p>2018 год – 9760,5 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 2 668,8 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 5 436,5 тыс. рублей.</p> <p>Планируемый объем финансирования подпрограммы в 2015 - 2020 годах за счет средств федерального бюджета 74 476,35 тыс. рублей.</p> <p>Планируемый объем финансирования подпрограммы в 2015 - 2020 годах за счет средств областного бюджета – 137 773,45 тыс. рублей.</p> <p>Планируемый объем финансирования подпрограммы в 2015 - 2020 годах за счет средств иных источников составит 32 533,48 тыс. рублей.</p>



		В ходе реализации подпрограммы 2 отдельные мероприятия могут уточняться, а объем финансирования подлежит корректировке с учетом утвержденных расходов бюджета Грайворонского района.
6.	Конечные результаты реализации подпрограммы 2	<p>1. Улучшение эстетического облика, внешнего благоустройства, озеленения и санитарного состояния не менее 3 населенных пунктов Грайворонского района Белгородской области ежегодно.</p> <p>2. Обеспечение уровня оснащенности населенных пунктов Грайворонского района системами централизованного водоснабжения и водоотведения, соответствующими СанПиН, - не менее 45%</p>

- Приложение №1, №2, №3 к муниципальной программе Грайворонского района «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами жителей Грайворонского района Белгородской области на 2015-2020 годы» изложить в редакции согласно приложениям к настоящему постановлению.

Глава администрации



А. Верзун